EMERALD BREWERY MYANMAR LIMITED

Plot No. 498, Yay Ta La Baund Village Tract, Helgu Township, Yangon

ph : 01 9010138

စာအမှတ် - ၀၁၁/MIC/၂၀၁၈/၀၀၃/EBML

ရက်စွဲ - ၂၀၁၈ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၁၁) ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ ။ ။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်အသစ်ထုတ်ပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြလျှောက်ထားခြင်း။

ရည်ညွှန်းချက် ။ ။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ၏ (၁၁-၇-၂၀၁၂)ရက်စွဲပါ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် - မနသ ၈၅၃

(၂) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ၏(၁၄-၇-၂၀၁၇)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်- မရက-၉/မ-ထွေ/၂၀၁၇(၂၄၃၅-၅)

၁။ ကျွန်တော်များ *EMERALD BREWERY MYANMAR LTD* သည် ဘီယာထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးခြင်း လုပ်ငန်းအား ရည်ညွှန်းချက်(၁)ပါ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ခွင့်ရရှိခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပါလုပ်ငန်းအား ဖက်စပ် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့် ကိုတင်ပြလျှောက်ထားခဲ့ရာ ရည်ညွှန်းချက်(၂) ပါ စာဖြင့် ခွင့်ပြုခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအား ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်အသစ် ထုတ်ပေးနိုင်ပါရန်အတွက် လိုအပ်သောအထောက်အထား စာရွက်စာတမ်းများဖြင့် ပူးတွဲတင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

MYINT MYINT WIN
MANAGING DIRECTOR
EMERALD BREWERY MYANMAR LTD

မိတ္တူ - ရုံးလက်ခံ။



မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်



ခွင့် ပြု မိန့်

ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်၊ မနသ - ......၈၅၃................/၂၀၁၂ ။ ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင် လ ၃၁ ရက်။

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၁၀ အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အမည် ....ဒေါ်မြင့်မြင့်ဝင်း..........

(ခ) အဘ အမည် ....ဦးသိန်းဝင်း....

(ဂ) နိုင်ငံသား/ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ....၁၂/လသန(နိုင်) ၀၀၆၈၃၃....

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ ....အမှတ် ၁၂၆(A)၊ လမ်း(၂၀)၊ လသာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး။

(င) ဖွဲ့စည်းထားသည့် သို့မဟုတ် ဖွဲ့စည်းမည့်အဖွဲ့အစည်း ....Than Lwin Aye Yar Industrial Production & Construction Co., Ltd.

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ....ဘီယာထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း....

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်သည့် အရပ်ဒေသ (များ) ....မြေကွက်အမှတ်(၆၃)၊မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၁၄)၊ ရွှေသံလွင်စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(ဇ) မတည်ငွေရင်းပမာဏ (ကျပ်) ....၁၄၄၆၈.၈၈ (သန်း) (ကျပ် သန်းပေါင်း တစ်သောင်း၊လေးထောင်၊ လေးရာ၊ ခြောက်ဆယ့်ရှစ်သန်းနှင့် ရှစ်သိန်း၊ရှစ်သောင်းခန့်)

(အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၂.၁၆)သန်း အပါအဝင်)

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

တယ်လီဖုန်း-၀၁-၆၅၇၈၂၄
ဖက်(စ်)-၀၁-၆၅၇၈၂၄

စာအမှတ်၊ မရက- ၉/မ-ထွေ/၂၀၁၇(၂၄၃၅-၄)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ် ဇူလိုင် လ ၁၄ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **Than Lwin Aye Yar Industrial Production & Construction Co., Ltd. မှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ Than Lwin Aye Yar Industrial Production & Construction Co., Ltd. ၏ ၁၂-၆-၂၀၁၇ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၀၁၁/ Beer /၂၀၁၇/၀၉၄/TLAY

၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ- ၈၅၃ / ၂၀၁၂ ဖြင့် ဘီယာထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော Than Lwin Aye Yar Industrial Production & Construction Co., Ltd. မှ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် တင်ပြလာသည့်ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ၂၀၁၇ ခုနှစ် ဇူလိုင်လ ၁၁ ရက် နေ့တွင် ကျင်းပသော ကော်မရှင်၏ (၁၀/၂၀၁၇) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးမှ Than Lwin Aye Yar Industrial Production & Construction Co., Ltd မှ ၅၁ % နှင့် ထိုင်းနိုင်ငံအခြေစိုက် Fraser and Neave Limited မှ ၄၉ % ထည့်ဝင်၍ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကော်မရှင်အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်ကို သိရှိနိုင်ပါရန် နှင့် လိုအပ်သလို ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊အတွင်းရေးမှူး)

မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Than Lwin Aye Yar Industrial Production & Construction Co., Ltd.

မိတ္တူကို
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ရုံး
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနခွဲ(၁)၊ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

decision

ပုံစံ (၂)

အဆိုပြုချက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် - ၀၁၁/MIC/၂၀၁၇/၀၀၄/EBML

ရက်စွဲ - ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၁၁)ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၃၆ နှင့် အညီ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏-

(က) အမည်	ဒေါ်မြင့်မြင့်ဝင်း
(ခ) အဖအမည်	ဦးသိန်းဝင်း
(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်	၁၂/လသန(နိုင်)၀၀၆၈၃၃
(ဃ) နိုင်ငံသား	မြန်မာ
(င) နေရပ်လိပ်စာ	
(၁) ပြည်တွင်း	အမှတ်(၈ျ-၂)၊ စပယ်လမ်း၊ စမ်းချောင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
(၂) ပြည်ပ	-
(စ) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ်	၀၁-၉၀၁၀၁၃၈
(ဆ) အီးမေးလိပ်စာ	mmwinstlmedia@gmail.com
(ဇ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည်	သံလွင်ရောစက်မှု ထုတ်လုပ်မှု နှင့် ဆောက်လုပ်ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်
(ဈ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ	အမှတ်-၂၆၂/၂၇၁၊ ပထမထပ်(ဘီ-၁)၊ အောက်ပုဇွန်တောင်လမ်းမကြီး၊(၂)ရပ်ကွက်၊ ဗိုလ်တထောင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
(ည) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	ဘီယာထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း၊
မှတ်ချက်- (၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်၊ Form 6-26	ပူးတွဲ (၁-က)
(၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်	ပူးတွဲ (၁-ခ)
(၃) ငွေကြေးအထောက်အထားများ	ပူးတွဲ (၁-ဂ)

၂။ ဖက်စပ်ဆောင်ရွက်သူ

(က) အမည် Mr. Hui Choon Kit

(ခ) အဖအမည် Mr. Hui Chung Chow

(ဂ) နိုင်ငံကူးလက်မှတ် E 5805768 N

(ဃ) နိုင်ငံသား Singapore

(င) နေရပ်လိပ်စာ

(၁) ပြည်တွင်း -

(၂) ပြည်ပ 153,Hillcvest Road,Singapore 289023

(စ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် F&N Investments Pte. Ltd.

(ဆ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ No-438, Alexandra Road , #20-00 Alexandra Point, Singapore 119958

မှတ်ချက်- (၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်၊ Form 6-26 ပူးတွဲ (၂-က)

(၂) နိုင်ငံကူးလက်မှတ် ပူးတွဲ (၂-ခ)

(၃) ငွေကြေးအထောက်အထားများ ပူးတွဲ (၂-ဂ)

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင် လျှောက်ထားခြင်း မဟုတ်ပါကလျှောက်ထားသူ၏ -

(က) ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်၏အမည် ဒေါ်လွင်လွင်စွမ်း

(ခ) တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ ပူးတွဲ (၃)

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ် ၆/ထဝန(နိုင်)၀၂၉၇၁၅

(ဃ) နိုင်ငံသား မြန်မာ

(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်သည့်နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်(၁၅-က)၊ ပြည်ရိပ်မွန်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(စ) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ် ၀၁-၉၀၁၀၁၃၈

(ဆ) အီးမေးလိပ်စာ lwinlwinswann@gmail.com

၄။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ဘီယာထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း၊

၅။ ဖွဲ့စည်းမည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်

☐ ရာနှုန်းပြည့်

☐ ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း (ဖက်စပ်စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်) ပူးတွဲ (၄)

☐ အခြားသဘောတူညီချက်ပုံစံတစ်မျိုးမျိုးဖြင့်ဆောင်ရွက်ခြင်း

၆။ အစုရှယ်ယာရှင်များစာရင်း

စဉ်	အစုရှယ်ယာအမည်	မှတ်ပုံတင်/နိုင်ငံသား	အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှု%
၁	သံလွင်ရောစက်မှု ထုတ်လုပ်မှု နှင့် ဆောက်လုပ်ရေးကုမ္ပဏီလီမိတက် ကိုယ်စား - ဒေါ်မြင့်မြင့်ဝင်း	၄၆၉/၁၉၉၉-၂၀၀၀ ၁၂/လသန(နိုင်)၀၀၆၈၃၃	၅၁%
၂	F&N Investments Pte. Ltd. ကိုယ်စား - Mr Hui Choon Kit	198502513G E 5805768 N	၄၉%

၇။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း — အမေရိကန်ဒေါ်လာ သန်း (၁၀၀)

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား — သာမန်အစုရှယ်ယာများ

(ဂ) အစုရှယ်ယာရှင်များကထည့်ဝင်မည့် အစုရှယ်ယာပမာဏ — တစ်စုလျှင် အမေရိကန် တစ် ဒေါ်လာတန် သာမန်အစုရှယ်ယာပေါင်း ၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀ စု

မှတ်ချက်- (၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်၊ Form 6-26 — ပူးတွဲ (၅-က)

(၂)သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း/မှတ်တမ်း — ပူးတွဲ (၅-ခ)

၈။ မတည်ငွေရင်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ-

(အမေရိကန် တစ်ဒေါ်လာ = ကျပ် ၁၃၅၀)

	ကျပ် / အမေရိကန်ဒေါ်လာ
(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်သည့် မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း (၅၁%)	၄၄,၇၅၂,၅၀၀,၀၀၀ / ၃၃,၁၅၀,၀၀၀
(ခ) နိုင်ငံခြားမှယူဆောင်လာသည့်မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း (၄၉%)	၄၂,၉၉၇,၅၀၀,၀၀၀ / ၃၁,၈၅၀,၀၀၀
စုစုပေါင်း	၈၇,၇၅၀,၀၀၀,၀၀၀ / ၆၅,၀၀၀,၀၀၀

(ဂ) အဆိုပြုမတည်ငွေရင်းနှစ်လိုက်ထည့်ဝင်မည့် အခြေအနေ/ယူဆောင်လာမည့်ကာလ — မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး (၂)နှစ်အတွင်း

(ဃ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး / ပမာဏ — အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၆၅)သန်း

(င) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့်သက်တမ်း — နှစ် (၅၀+၁၀+၁၀)

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းတည်ဆောက်မှုကာလ (သို့မဟုတ်) ပြင်ဆင်မှုကာလ — ၂ နှစ်

၉။ နိုင်ငံခြားမှယူဆောင်တင်သွင်းလာမည့် မတည်ငွေရင်း၏အသေးစိတ်စာရင်း -

(အမေရိကန် တစ်ဒေါ်လာ = ကျပ် ၁၃၅၀)		နိုင်ငံခြားငွေ	ညီမျှသည့်ခန့်မှန်းငွေကျပ်
(က) နိုင်ငံခြားငွေ (အမျိုးအစားနှင့်တန်ဖိုးပမာဏ)			
(ခ) စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ စသည့်			
ပစ္စည်းတို့၏ တန်ဖိုးပမာဏ	ပူးတွဲ (၆-က)	၂၅,၈၀၀,၀၀၀	၃၄,၈၃၀,၀၀၀,၀၀၀
	ပူးတွဲ (၆-ခ)	၅,၀၈၄,၀၀၀	၆,၈၆၃,၄၀၀,၀၀၀
(ဂ) ကနဦးကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့်အခြားအလားတူ			
ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ	ပူးတွဲ (၆-ဂ)	၉၆၆,၀၀၀	၁,၃၀၄,၁၀၀,၀၀၀
(ဃ) လိုင်စင်၊ တီထွင်မှုပိုင်ဆိုင်ခွင့်၊ စက်မှုဒီဇိုင်း၊ ကုန်အမှတ်တံဆိပ်၊ မူပိုင်ခွင့်စသည့်အသိဉာဏ် ဆိုင်ရာပစ္စည်းများကို တန်ဖိုးဖြတ်နိုင်သော အခွင့်အရေးများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ			
(င) ကျွမ်းကျင်မှုနည်းပညာရပ်များ၏ တန်ဖိုးပမာဏ			
(စ) အခြား (ဥပမာ-ဆောက်လုပ်ရေး လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ)			
စုစုပေါင်း		၃၁,၈၅၀,၀၀၀	၄၂,၉၉၇,၅၀၀,၀၀၀

၁၀။ ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်စာရင်း-

	ကျပ်
(က) ငွေပမာဏ	၄၄,၇၅၂,၅၀၀,၀၀၀
(ခ) စက်ပစ္စည်းကိရိယာများတန်ဖိုးပမာဏ	
(ဂ) မြေ/အဆောက်အအုံတန်ဖိုး(သို့မဟုတ်)ငှားရမ်းခ	
(ဃ) အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်မှုကုန်ကျစရိတ်	
(င) ပရိဘောဂနှင့် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ တန်ဖိုးပမာဏ	
(စ) ကနဦးကုန်ကြမ်းပစ္စည်းတန်ဖိုးပမာဏ	
(ဆ) အခြား	
စုစုပေါင်း	၄၄,၇၅၂,၅၀၀,၀၀၀

၁၁။ ချေးငွေနှင့်သက်ဆိုင်သည့် အချက်အလက်များ -

	ကျပ်	အမေရိကန်ဒေါ်လာ
☐ ပြည်တွင်းချေးနှုန်း		
☐ ပြည်ပချေးငွေ		

၁၂။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့် သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ(များ)/တည်နေရာ — ဦးပိုင်အမှတ် - (၂/၁ + ၂/၂ + ၂/၄ + N-၂)၊ ကွင်းအမှတ်(၄၉၈)၊ ကွင်းတလဘောင်အရှေ့ကွင်း၊ ရေတလဘောင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ လှည်းကူးမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(ခ) မြေ သို့မဟုတ် မြေနှင့်အဆောက်အအုံနေရာအမျိုးအစားနှင့် အကျယ်အဝန်းလိုအပ်ချက်

(၁) တည်နေရာ — ဦးပိုင်အမှတ် - (၂/၁ + ၂/၂ + ၂/၄ + N-၂)၊ ကွင်းအမှတ်(၄၉၈)၊ ကွင်းတလဘောင်အရှေ့ကွင်း၊ ရေတလဘောင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ လှည်းကူးမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(၂) မြေ/အဆောက်အအုံအကျယ်အဝန်း၊ — (၃၂.၈၄) ဧက

(၃) လက်ရှိပိုင်ဆိုင်သူ

(ကက) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန — ဦးအောင်သူ

(ခခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် — ၁၂/မရက(နိုင်)၀၅၆၆၅၅

(ဂဂ) နေရပ်လိပ်စာ — အမှတ်(၁၇၂)၊ ပန်းလှိုင်ဂေါက်ကွင်းလမ်း၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(၄) မြေအမျိုးအစား — လန-၃၉

(၅) မြေငှားရမ်းခွင့်ပြုကာလ — နှစ် (၅၀+၁၀+၁၀)

(၆) ငှားရမ်းမည့်ကာလ — (၁-၁၁-၂၀၁၇) မှ (၁-၁၁-၂၀၆၇)အထိ နှစ်(၅၀)

(၇) ငှားရမ်းခနှုန်းထား

(ကက) မြေ — တစ်နှစ်လျှင် ကျပ် ၃၃၃,၉၉၀,၀၀၀/-

(ခခ) အဆောက်အအုံ — -

(၈) ရပ်ကွက် — ရေတလဘောင်ကျေးရွာအုပ်စု၊

(၉) မြို့နယ် — လှည်းကူးမြို့နယ်၊

(၁၀) ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး　　ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊

(၁၁) ငှားရမ်းမည့်/ပုဂ္ဂိုလ်

(ကက) ကုမ္ပဏီအမည်　　အယ်မရယ်ဘရုဝါရီမြန်မာကုမ္ပဏီလီမိတက်

(ခခ) မှတ်ပုံတင်အမှတ်　　အမှတ် - ၈၇၀ အက်ဖ်စီ ၊ ၂၀၁၇ - ၂၀၁၈ (ရက)

(ဂဂ) ကုမ္ပဏီလိပ်စာ　　အမှတ်(၄၉၈)၊ ရေတာလဘောင်ရပ်ကွက်၊ လှည်းကူးမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

မှတ်ချက်။ အပိုဒ်၁၂ (ခ)နှင့်စပ်လျဉ်း၍အောက်ပါအချက်များပူးတွဲတင်ပြရန်-

(၁) မြေပိုင်ဆိုင်မှု/မြေဂရန်အထောက်ထား (စက်မှုဇုန်မှ အပ)နှင့် မြေပုံ　　ပူးတွဲ (၇-က)

(၂) မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း)　　ပူးတွဲ (၇-ခ)

(၃) မြေ/အဆောက်အအုံ ငှားရမ်းခနှုန်း　　ပူးတွဲ (၇-ဂ)

(ဂ) ဆောက်လုပ်မည့် အဆာက်အအုံလိုအပ်ချက်　　ပူးတွဲ (၈)

(၁) အဆောက်အအုံအမျိုးအစား / အရေအတွက်

(၂) အကျယ်အဝန်း

(ဃ) နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ ဝန်ဆောင်မှု　　ပူးတွဲ (၉)

(င) နှစ်စဉ်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလိုအပ်ချက်

(စ) နှစ်စဉ် ရေလိုအပ်ချက်　　ပူးတွဲ (၁၀)

၁၃။ ငွေကြေးပိုင်ဆိုင်မှုနှင့် ပတ်သက်၍အသေးစိတ်ဖော်ပြချက်-

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်　　သံလွင်ရောစက်မှု ထုတ်လုပ်မှု နှင့် ဆောက်လုပ်ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်

(ခ) မှတ်ပုံတင်အမှတ်　　၄၆၉/၁၉၉၉-၂၀၀၀

(ဂ) ဘဏ်စာရင်းအမှတ်　　ပူးတွဲ (၁-ဂ)

မှတ်ချက်။ မိခင်နိုင်ငံရှိဘဏ်ထောက်ခံချက်(သို့မဟုတ်)မိခင်ကုမ္ပဏီ၏စာရင်းစစ်ဆေးပြီးသည့် နှစ်ချုပ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)

၁၄။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းတွင် လိုအပ်မည့် ဝန်ထမ်းများစာရင်း ပူးတွဲ (၁၁)

စဉ်	အဆင့်အတန်း	မြန်မာ နိုင်ငံသား	နိုင်ငံခြား သား	စုစုပေါင်း
(က)	အကြီးတန်းစီမံခန့်ခွဲမှု (မန်နေဂျာများ၊အဆင့်မြင့်အရာရှိများ)	၃	၅	၈
(ခ)	အခြားအဆင့်စီမံခန့်ခွဲမှု(အကြီးတန်းစီမံခန့်ခွဲမှု မှအပ)	၁၁	-	၁၁
(ဂ)	သက်မွေးဝမ်းကြောင်းပညာရှင်များ	၈	-	၈
(ဃ)	နည်းပညာနှင့်ပတ်သက်သည့်သက်မွေးပညာရှင်	၁၄		၁၄
(င)	အကြံပေး	၂		၂
(စ)	ကျွမ်းကျင်လုပ်သား	၅၀		၅၀
(ဆ)	အခြေခံလုပ်သား	၅၇		၅၇
	စုစုပေါင်း	၁၄၅	၅	၁၅၀

မှတ်ချက်။ အောက်ဖော်ပြပါ ဖော်ပြချက်များပူးတွဲဖော်ပြရန်

(၁) လုပ်သားများ၏ လူမှုဖူလုံရေး၊သက်သာချောင်ချိမှုဆောင်ရွက်မည့်အစီအမံများ။ ပူးတွဲ (၁၂)

(၂) ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းပြုလုပ်မည့်အစီအမံများ။ ပူးတွဲ (၁၃)

၁၅။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူအောက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားလွှာများကိုတင်ပြလျှောက်ထားခြင်းရှိ/မရှိဖော်ပြရန်-

☐ မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ ပူးတွဲ (၁၄)

☐ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

၁၆။ အဆိုပြုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအကျဉ်းချုပ်အား ပူးတွဲ (၁၅)

နောက်ဆက်တွဲဖြင့်ဖော်ပြရန်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ် ....

အမည် MYINT MYINT WIN

ရာထူး MANAGING DIRECTOR

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် EMERALD BREWERY MYANMAR LTD

ကတိဝန်ခံချက်

အထက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားသူမှ ပေးအပ်သည့် အချက်အလက်များ အားလုံးသည် မှန်ကန်မှု ရှိပါကြောင်း အာမခံပါသည်။

ဤအဆိုပြုလျှောက်ထားလွှာတွင် အဆိုပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်အတွက် ကော်မရှင်မှ စိစစ်ရာ၌ လိုအပ်သည့် အချက်အလက်များကို လျှောက်ထားပေးသူက ပေးအပ်ရန် ပျက်ကွက်ပါက အဆိုပြုချက်ကို ငြင်းပယ်ခြင်း သို့မဟုတ် စိစစ်ရာတွင် မလိုလားအပ်သည့် နှောင့်နှေးကြန့်ကြာခြင်း တို့ ဖြစ်ပေါ်နိုင်ကြောင်း ကောင်းစွာသဘောပေါက်နားလည်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှချမှတ်သည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကို လိုက်နာမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ် ....

အမည် MYINT MYINT WIN

ရာထူး MANAGING DIRECTOR

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် EMERALD BREWERY MYANMAR LTD

အဆိုပြုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအကျဉ်းချုပ်(နည်းဥပဒေ ၃၈)

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတွင် တိုက်ရိုက်ဖြစ်စေ၊ သွယ်ဝိုက်၍ အကျိုးစီးပွား သိသာထင်ရှားစွာပါဝင်သော အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များ ဖော်ပြရန်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူမှ ရရှိမည့် အမြတ်ငွေ၏ ၁၀%နှင့် အထက်ကိုပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရရှိသည့် သို့မဟုတ် ထိန်းချုပ်ခွင့်ရရှိသည့် လုပ်ငန်း၏

(၁) အမည် — အယ်မရယ်ဘရုဝါရီမြန်မာကုမ္ပဏီလီမီတက်

(၂) ဆက်သွယ်ရမည့်လိပ်စာ — ဦးပိုင်အမှတ် - (၂/၁ + ၂/၂ + ၂/၄ + N-၂)၊ ကွင်းအမှတ်(၄၉၈)၊ ကွင်းတလဘောင်အရှေ့ကွင်း၊ ရေတလဘောင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ လှည်းကူးမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(၃) မှတ်ပုံတင်အမှတ် — အမှတ် - ၈၇၀ အက်ဖ်စီ ၊ ၂၀၁၇ - ၂၀၁၈ (ရက)

(တစ်ဦးထက်ပိုပါက နောက်ဆက်တွဲဖြင့်ဖော်ပြရန်)

(ခ) ခွင့်ပြုမည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် တိုက်ရိုက်ပါဝင်သည့် လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီ များရှိလျှင် အဆိုပါကုမ္ပဏီများ၏အမည်ကိုဖော်ပြရန်-

(၁)

(၂)

(၃)

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု၏အဓိကတည်နေရာ သို့မဟုတ် တည်နေရာများ — ဦးပိုင်အမှတ် - (၂/၁ + ၂/၂ + ၂/၄ + N-၂)၊ ကွင်းအမှတ်(၄၉၈)၊ ကွင်းတလဘောင်အရှေ့ကွင်း၊ ရေတလဘောင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ လှည်းကူးမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းပြုလုပ်မည့်ကဏ္ဍနှင့် ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများ ဖော်ပြချက် — ဘီယာထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း၊

၄။ အဆိုပြုထားသောရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ (မြန်မာကျပ်နှင့်အမေရိကန်ဒေါ်လာတို့ဖြင့်ဖော်ပြရန်) — ကျပ် ၈၇,၇၅၀,၀၀၀,၀၀၀ နှင့်ညီမျှသော အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၆၅,၀၀၀,၀၀၀

၅။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအကောင်အထည်ဖော်မည့်ခန့်မှန်းအချိန်ဇယားအပါအဝင် အစီအစဉ်ဖော်ပြချက်-

(က) တည်ဆောက်ရေးကာလ သို့မဟုတ် ပြင်ဆင်မှုကာလ(နှစ်၊လတို့ဖြင့်ဖော်ပြရန်) — (၂) နှစ်

(ခ) စီးပွားဖြစ်စတင်မည့်ကာလ (နှစ်၊လတို့ဖြင့်ဖော်ပြရန်) — တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများပြီးစီးပြီးသည့်အချိန်

၆။ ခန့်ထားမည့်အလုပ်သမားဦးရေ -

(က) ပြည်တွင်း — (၁၄၅)ဦး

(ခ) ပြည်ပ (ပညာရှင်/ကျွမ်းကျင်သူ) — (၅)ဦး

၇။ ပြည်ပနှင့်ပြည်တွင်းသို့ ယူဆောင်လာမည့် မတည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများတွင် ငွေသားဖြင့် ယူဆောင်မှုပမာဏ (Capital in -Cash)၊ ရင်းနှီးပစ္စည်းအဖြစ်ယူဆောင်လာမည့် ရင်းနှီးငွေပမာဏ (Capital in- Kinds) တို့အား တိကျစွာခွဲခြားသတ်မှတ်ဖော်ပြရန် (မြန်မာကျပ်နှင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာတို့ဖြင့်ဖော်ပြရန်)-

(က) ငွေသားဖြင့်ယူဆောင်မှုပမာဏ — အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃၁,၈၅၀,၀၀၀

(ခ) ပစ္စည်းအဖြစ်ယူဆောင်လာမည့် ရင်းနှီးငွေပမာဏ — မရှိပါ

မှတ်ချက်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်သက်ဆိုင်သော လျှို့ဝှက်ထိန်းသိမ်းရမည့် သတင်းအချက်အလက်များအားထုတ်ပြန်ခြင်းမှရှောင်ကြဉ်ရန်ကော်မရှင်ထံ တင်ပြတောင်းဆိုနိုင်သည်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ် ....

အမည် MYINT MYINT WIN

ရာထူး MANAGING DIRECTOR

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် EMERALD BREWERY MYANMAR LTD

Form (2)

Proposal Form

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

Reference No - 011/ MIC/ 2018/ 004/ EBML

Date - 11 th, January , 2018

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Section 36 of the Myanmar Investment Law by furnishing the following particulars:-

1 The Investors:-

(a) Name	**Daw Myint Myint Win**
(b) Father's Name	**U Thein Win**
(c) National Registration Card No.	**12/ La Tha Na (N) 006833**
(d) Citizenship	**Myanmar**
(e) Address:	
(i) Address in Myanmar	**No-(I-2), Sabai Street, Sanchaung Township, Yangon.**
(ii) Residence abord	-
(f) Phone/Fax	**01-9010138**
(g) E mail address	**mmwinstlmedia@gmail.com**
(h) Name of principle or organization	**Than Lwin Aye Yar Industrial Production & Construction Co. Ltd**
(i) Principle company's address	**No.262/271, 1st Floor(B-1),Lower Pazundzung Road. Botahtaung Township, Yangon.**
(j) Type of Business	**Beer Manufacturing and Distribution**

Note: (i) Company registration, Form 6-26 — **Appendix (1-a)**

(ii) National Registration Card — **Appendix (1-b)**

(iii) Evidences about the business and financial conditions of the Participants of the proposed investment business; — **Appendix (1-c)**

2 If the investment business is formed under Joint Venture, partners':-

(a) Name — **Mr Hui Choon Kit**

(b) Father's name — **Mr. Hui Chung Chow**

(c) Passport No — **E 5805768 N**

(b) Citizenship — **Singapore**

(e) Address: (i) Address in Myanmar — **-**

(ii) Residence abroad — **153,Hillcvest Road,Singapore 289023**

(f) Parent company — **F&N Investments Pte. Ltd.**

(g) Parent company's address — **No-438, Alexandra Road , #20-00 Alexandra Point, Singapore 119958**

Note: The following documents need to be attached according to the above paragraph (1) and (2):-

Note: (i) Company registration, Form 6-26 — **Appendix (2-a)**

(ii) Passort — **Appendix (2-b)**

(iii) Evidences about the business and financial conditions of the Participants of the proposed investment business; — **Appendix (2-c)**

3 If the investor don't apply for permission to make investment by himself/herself, the applicant;

(a) Name — **Daw Lwin Lwin Swann**

(b) Name of Contact Person (if applicant is business or organization) — **Appendix (3)**

Remark: To submit the official letter of legal representative as attachment

(c) National Registration Card No. — **6/ Hta Wa Na (N) 029715**

(d) Citizenship — **Myanmar**

(e) Adress in Myanmar — **N0-(15A), Pyi Yake Mon, Kamaryut Township**

(f) Phone/Fax — **01-9010138**

(g) Email — lwinlwinswann@gmail.com

4 Type of proposed investment business:- **Beer Manufacturing and Distribution**

5 Type of business organization to be formed ;

☐ One Hundred Percent

☐ Joint Venture (To attach the draft of JV agreement) — **Appendix (4)**

☐ Type of Contractual basis (To attach draft contract /agreement)

6 List of shareholders

No	Name of Shareholder	Citizenship	Share Percentage %
1	**Than Lwin Aye Yar Industrial Production & Construction Co. Ltd** (Represented by : Myint Myint Win)	469/1999-2000 12/La Tha Na (N) 006833	51%
2	**F&N Investments Pte. Ltd.** (Represented by - Mr Hui Choon Kit)	198502513G E 5805768 N	49%

7 Particulars of Company incorporation

(a) Authorized Capital — **USD 100 millions**

(b) Type of share — **Common Share**

(c) Number of shares — **100,000,000 Shares (1 shares = 1 USD)**

Note: (i) Company registration, Form 6-26 — **Appendix (5-a)**

(ii) Memorandum of Association and Articles of Association of the Company — **Appendix (5-b)**

8 Particulars of Paid-up Capital of the investment business

(1USD = 1350 Kyats)

		Kyats / USD	
(a)	Amount/percentage of local capital to be contributed (51%)	Kyats - 44,752,500,000 /	USD - 33,150,000
(b)	Amount/percentage of foreign capital to be brought in (49%)	Kyats - 42,997,500,000 /	USD - 31,850,000
	TOTAL	**Kyats - 87,750,000,000 /**	**USD - 65,000,000**

(c) Annually or period of proposed capital to be brought in — **Within 2 year of the permission granted by MIC**

(d) Value/Amount of investment — **USD 65 millions**

(e) Investment period — **(50+10+10) Years**

(f) Construction/Preparation perid — **(2) Years**

Note: Describe with annexure if it is required for the specific condition in regard to the above Paragraph 8(e).

9 Detail list of foreign capital to be brought in-

(1USD = 1350 Kyats)		Foreign Currency	Equivalent Kyat
(a) Foreign currency (Type of Value)			
(b) Machinery and equipment			
(to enclosed detailed list)	**Appendix (6-a)**	**25,800,000**	**34,830,000,000**
	Appendix (6-b)	**5,084,000**	**6,863,400,000**
(c) The value of initial raw materials and other similar materials			
(to enclosed detailed list)	**Appendix (6- c)**	**966,000**	**1,304,100,000**
(d) Value of license, intellectual property, industrial design trade mark, patent,etc.			
(e) Value of technical know-how			
(f) Others (eg: Construction materials)			
TOTAL		**31,850,000**	**42,997,500,000**

Remark: The evidence of permisson shall be submitted for the above Paragraph 9(d)and(e).

10 Details of local capital to be contributed-

	Kyats
(a) Amount	**44,752,500,000**
(b) Value of machinery and equipment (to enclose the detailed list)	-
(c) Value of rental rate of land and buildings	-
(d) Cost of building construction	
(e) Value of furniture and assets (to enclose the detailed list)	-
(f) Value of intial raw material (to enclose the detailed list)	-
(g) Other	-
TOTAL	**44,752,500,000**

11 Particulars of loans-

- ☐ Loan (local)
- ☐ Loan (abroad)

12 Particulars about the investment Business-

(a) Investment location (s)/place — **Holdings No(2/1 + 2/2 + 2/4 + N-2)**
Field No. 498, East Field of Kwin Talabaung,
Yay Ta La Baund Village Tract,
Helgu Township, Yangon.

(b) Type and area requirement for land or land and building

(i) Location — **Holdings No(2/1 + 2/2 + 2/4 + N-2)**
Field No. 498, East Field of Kwin Talabaung,
Yay Ta La Baund Village Tract,
Helgu Township, Yangon.

(ii) Area and number of land/building — **(32.84) Acre**

(iii) Owner of the land

(aa) Name — **U Aung Thu**

(bb) National Registration Card — **(12/Ma Ya Ka (N) 056655)**

(cc) Address — **No-(172), Pan Hling Golf Street,**
Hling Thar Yar Township, Yangon.

(iv) Type of Land — **La Na - 39**

(v) period of land lease contract — **(50+10+10) Years**

(vi) Lease period — **(19-12-2017) To (18-12-2067)**

(vii) Lease rate
(aa) Land — **Kyats 333,990,000/ (USD-247,400) Per year**
(bb) Building

(viii) Ward — **Yay Ta La Baund Village Tract,**

(ix)	Township	**Helgu Township,**
(x)	State/Region	**Yangon.**
(xi)	Lessee (aa) Name of Co.,	**EMERALD BREWERY MYANMAR LTD**
	(bb) Co Reg no.	**N0. 870FC / 2017-2018(YGN)**
	(cc) Address	**Plot No. 498, Yay Ta La Baund Village Tract, Helgu Township, Yangon.**

Note; The Following documents have to be enaclosed for above paragraph12 (b)

(i) to enclose land ownership and ownership and ownership evidences (except industrial zone) and land map; **Appendix (7-a)**

(ii) land lease agreement (draft); **Appendix (7-b)**

(iii) Land/Building Lease rate (per square meter per year) **Appendix (7-c)**

(c) Requirement of building to be constructed ; **Appendix (8)**

(d) Annual products to be produced/services **Appendix (9)**

(e) Annual electricity requirement

(f) Annual requirement of water supply **Appendix (10)**

13 Detailed information about financial standing-

(a)	Name/Companay's name	**Than Lwin Aye Yar Industrial Production & Construction Co. Ltd**
(b)	CO Registration Card No.	**469/1999-2000**
(c)	Bank Account No	**Appendix (1-c)**

Remark; To enclose bank statement from resident country or country or annual audit report of the principle company with regaed to the above paragraph 13.

14 List of Employment:- **Appendix (11)**

Sr	Designation / Rank	Myanmar	Foreign	Total
(a)	Senior management (Managers, Senior Officals)	3	5	8
(b)	Other management level (Except senior mgt)	11	-	11
(c)	Professionals	8	-	8
(d)	Technicians	14		14
(e)	Advisors	2		2
(f)	Skilled labors	50		50
(g)	Workers	57		57
	TOTAL	**145**	**5**	**150**

The following information shall be enclosed:-

(i) Social Security and welfare arrangements for all employees; **Appendix (12)**

(ii) Evaluation of environment impact arrangements **Appendix (13)**

15 Describ whether other Applications are being submitted to gether with the proposal or not:

☐ Land Rights Authorization Application **Appendix (14)**

☐ Tax Incentive Application

16 Describe with annexure the summary of proposed investment. **Appendix (15)**

Signature ....

Name of Investor MYINT MYINT WIN

Designation MANAGING DIRECTOR

Company EMERALD BREWERY MYANMAR LTD

Date: 11 th, January , 2018

Undertaking

I hereby declare that the above statements are true and correct to the best of my knowledge and belief.

I fully understand that proposal may be denied or unnecessarily delayed if the applicant fails to provide required information to access by Commission for issuance of permit.

I hereby declare to strictly comply with terms and conditions set out by the Myanmar Investment Commission.

Signature	....
Name of Investor	MYINT MYINT WIN
Designation	MANAGING DIRECTOR
Company	EMERALD BREWERY MYANMAR LTD
(Seal/Stamp)	

Date: 11 th, January , 2018

Summary of Proposed Investment (Rule 38)

1 Please describe any other person who has a significant direct or indirect interest in the investment.

(a) Please describe an Enterprise or individual who are entitled to possess more than 10% of the profit distribution:

(1) Name	**EMERALD BREWERY MYANMAR LTD**
(2) Address	**Plot No. 498, Yay Ta La Baund Village Tract, Helgu Township, Yangon.**
(3) Company Registration No. or	**N0. 870FC / 2017-2018(YGN)**

(b) If there is directly participated Subsidiary in carrying out the proposed investment, please describe the name of that companies:

(1)

(2)

(3)

2 The principal location or locations of the investment:	**Holdings No(2/1 + 2/2 + 2/4 + N-2) Field No. 498, East Field of Kwin Talabaung, Yay Ta La Baund Village Tract, Helgu Township, Yangon.**
3 A description of the sector in which the Investment is to be made and the activities and internet services:	**Beer Manufacturing and Distribution**
4 The proposed amount of the investment	**USD-65,000,000 / Kyats 87,750,000,000**

5 **A description of the plan for the implementation of the Investment including expected timetable:**

(a) Construction or Preparatory Period (Describe MM/YY) — **2 years**

(b) Commercial Operation Date (Describe MM/YY) — **After Completion Of brewery Construction**

6 **Number of employees to be appointed:**

(a) Local — **(145) Nos**

(b) Foreign (Expert/Technician) — **(5) Nos**

7 **Please specify the detailed list of Foreign capital (Capital in-Cash and Capital in-kinds) in Kyat and US$:**

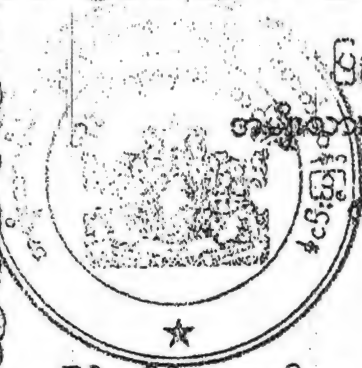
(a) Capital in-cash to be brought in — **USD - 31,850,000**

(b) Capital in-kind to be brought in — **N/A**

Note: The investor may request the Commission to refrain from publishing commercial-in-confidential information of its investment.

Signature	....
Name of Investor	MYINT MYINT WIN
Designation	MANAGING DIRECTOR
Company	EMERALD BREWERY MYANMAR LTD
(Seal/Stamp)	

ပုံစံ (၁-က)



000278

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ....၄၆၉...../ ၁၉၉၉ - ၂၀၀၀

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ....သံလွင်ဧရာ စက်မှု၊ ထုတ်လုပ်မှု နှင့် ဆောက်လုပ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်.... အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ...၁၉၉၉... နှစ်၊ ...ဇူလိုင်... လ၊ ...၂၁... ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ထားခြင်းအား ...၂၀၁၅... နှစ်၊ ...ဧပြီ... လ၊ ...၂... ရက်နေ့မှစ၍ သက်တမ်းတိုး ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(နီလာမူ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. ....469.......... of 1999 -2000

I hereby certify that the tenure of THAN LWIN AYE YAR INDUSTRIAL PRODUCTION & CONSTRUCTION COMPANY LIMITED incorporated under the Myanmar Companies Act on ....21st JULY, 1999.......... is renewed with effected from ....2nd APRIL, 2015..........

For Director General
(Nilar Mu , Director)
Directorate of Investment and Company Administration

ကုမ္ပဏီနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ

(က) အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာအမည်၊ ဦးကျော်ဝင်း (၁၂/လသန(နိုင်)၀၀၆၈၄၃)

(ခ) ကုမ္ပဏီ ရုံးခန်းလိပ်စာ၊ အမှတ်(၂၆၂/၂၇၁)၊ ပထမထပ်၊ (ဘီ-၁)၊ အောက်ပုဇွန်တောင်လမ်းမကြီး၊ (၂)ရပ်ကွက်၊ ဗိုလ်တထောင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဂ) ဆက်သွယ်ရန် ဖုန်းနံပါတ်၊ ၀၁-၂၀၀၃၁၀၊ ၀၁-၂၀၀၃၁၃

(ဃ) ဒါရိုက်တာများ အမည်စာရင်း–

၁။ ဦးသိန်းဝင်း ၁၂/လသန(နိုင်)၀၁၅၆၀၅

၂။ ဒေါ်သန်းစိန် ၁၂/လသန(နိုင်)၀၀၆၈၂၉

၃။ ဒေါ်စန္ဒာဝင်း ၁၂/လသန(နိုင်)၀၀၆၈၄၅

၄။ ဒေါ်မြင့်မြင့်ဝင်း ၁၂/လသန(နိုင်)၀၀၆၈၃၃

၅။ ဦးဇော်ဝင်းထွန်း ၃/ကကရ(နိုင်)၀၆၉၅၂၃

၆။ ဦးမိုးကျော်သူ ၁၂/ကတတ(နိုင်)၀၁၀၆၃

၇။ ဒေါ်နန်းမောက်လောဝ်ဆို ၁၃/ကမန(နိုင်)၀၀၆၁၈

မှတ်ချက်။ (၁) ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည်မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ(၃၁-၆-၂၀၁၅)မှ (၃၀-၆-၂၀၂၀)ရက်နေ့အထိ(၅)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်။ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထား ရမည်။

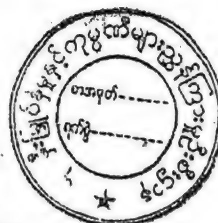
(၂) ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင်အဆိုပြု တင်ပြထားသော လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

(၃) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စု ဝန်ကြီးဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း များနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက် ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၄) လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များအား သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ပြင်ဆင်မှတ်ပုံတင်ရန်အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့(BOD)၏ အထူး အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် မှတ်တမ်းနှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန သို့ လျှောက်ထား ရမည် ။

လာရောက်ထုတ်ယူသည့်ရက်စွဲ-

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(မော်မော်စိုး၊ လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး)



FORM VI 002831



RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 1 of JUNE 200 2008

on the of 200 of the *THAN LWIN AYE YAR INDUSTRIAL PRODUCTION CO., LTD.

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash .... 5000 SHARES

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted .... KS - 50,000,000/- (TOTAL VALUE)

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share .... KS - 10,000/- (FULLY PAID UP)

" " " " ....

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by : U KYAW WIN (MANAGING DIRECTOR)

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
1. U KYAW WIN 12/LA THA NA (NAING)006843	NO.262, YAZARDIYIT HOUSING COMPOUND, LOWER PAZUNDAUNG ROAD, BOTAHTAUNG TSP/, YANGON.	MERCHANT		625
2. U THEIN WIN 12/LA THA NA (NAING)015605	NO.126/A, 20th STREET, LATHA TSP/, YANGON.	MERCHANT		625
3. DAW NI@DAW THAN SEIN 12/LA THA NA (NAING)006829	NO.126/A, 20th STREET, LATHA TSP/, YANGON.	MERCHANT		625
4. DAW SANDAR WIN 12/LA THA NA (NAING)006845	NO.131, 20th STREET, LATHA TSP/, YANGON.	MERCHANT		625
5. DAW MYINT MYINT WIN 12/LA THA NA (NAING)006833	NO.154, GROUND FLOOR, 19th STREET, 4th QUARTER, LATHA TSP/, YANGON.	MERCHANT		625
6. U ZAW WIN HTUN 3/KA KA YA (NAING)069523	NO. 8, SATANA STREET,MYAENIGONE, SANCHAUNG TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT		625
7. U MOE KYAW THU 12/KA TA TA (NAING)010637	NO.214, GROUND FLOOR, SEIK KAN THAR 7th QUARTER, KYAUKTADA TSP/, YANGON.	MERCHANT		625
8. DAW NAN MOUK LAUNG SEING@DAW SAN SAN AYE 13/KA MA NA (NAING)006188	NO.154, GROUND FLOOR, 19th STREET, 4th QUARTER, LATHA TSP/, YANGON.	MERCHANT		625
			TOTAL	5000 SHARES

Signature

ZAW WIN HTUN
DIRECTOR
THAN LWIN AYE YAR INDUSTRIAL
PRODUCTION & CONSTRUCTION CO., LTD.

Date 1 . 6 . 2008.

FORM VI

21

005272

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : THAN LWIN AYE YAR INDUSTRIAL PRODUCTION & CONSTRUCTION CO., LTD. Presented by : U KYAW WIN (M.D)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. U KYAW WIN	MYANMAR 12/LA THA NA (NAING)006843	NO.262, YAZARDIYIT HOUSING COMPOUND, LOWER PAZUNDAUNG ROAD, BOTAHTAUNG TSP/, YANGON.	MERCHANT	MANAGING DIRECTOR
2. U THEIN WIN	MYANMAR 12/LA THA NA (NAING)015605	NO.126/A, 20th STREET, LATHA TSP/, YANGON.	MERCHANT	DIRECTOR
3. DAW NI @DAW THAN SEIN	MYANMAR 12/LA THA NA (NAING)006829	NO.126/A, 20th STREET, LATHA TSP/, YANGON.	MERCHANT	DIRECTOR
4. DAW SANDAR WIN	MYANMAR 12/LA THA NA (NAING)006845	NO.131, 20th STREET, LATHA TSP/, YANGON.	MERCHANT	DIRECTOR

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.
(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature .... ZAW WIN HTUN

Designation .... DIRECTOR
THAN LWIN AYE YAR INDUSTRIAL PRODUCTION & CONSTRUCTION CO., LTD.

Dated this 1. 6 . 2008

Form (26)



FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : THAN LWIN AYE YAR INDUSTRIAL PRODUCTION & CONSTRUCTION CO., LTD. Presented by : U KYAW WIN (M-D)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
5. DAW MYINT MYINT WIN	MYANMAR 12/LA THA NA (NAING)006833	NO.154, GROUND FLOOR, 19th STREET, 4th QUARTER, LATHA TSP/, YANGON.	MERCHANT	DIRECTOR
6. U ZAW WIN HTUN	MYANMAR 3/KA KA YA (NAING)069523	NO. 8, SATANA STREET,MYAENIGONE, SANCHAUNG TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	DIRECTOR
7. U MOE KYAW THU	MYANMAR 12/KA TA TA (NAING)010637	NO.214, GROUND FLOOR, SEIK KAN THAR 7th QUARTER, KYAUKTADA TSP/, YANGON.	MERCHANT	DIRECTOR
8. DAW NAN MOUK LAUNG SEING@DAW SAN SAN AYE	MYANMAR 13/KA MA NA (NAING)006188	NO.154, GROUND FLOOR, 19th STREET, 4th QUARTER, LATHA TSP/, YANGON.	MERCHANT	DIRECTOR

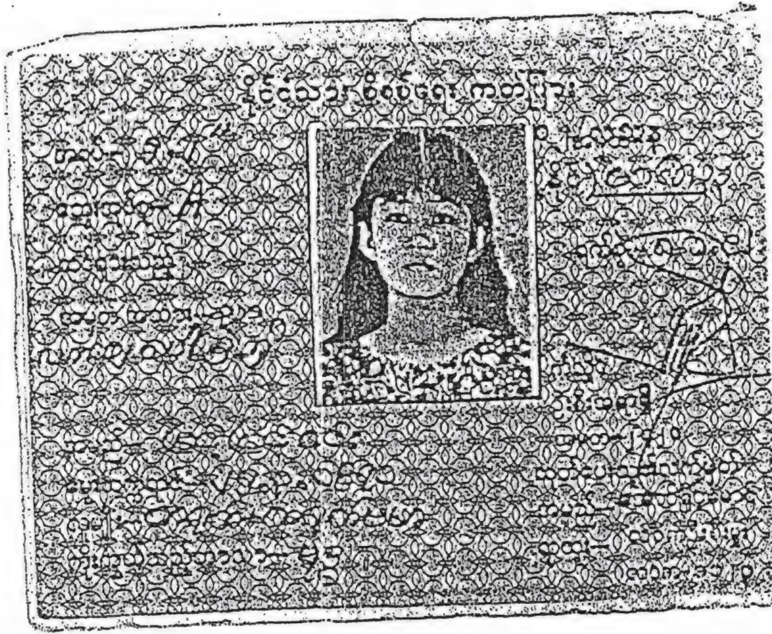
NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.
(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ....

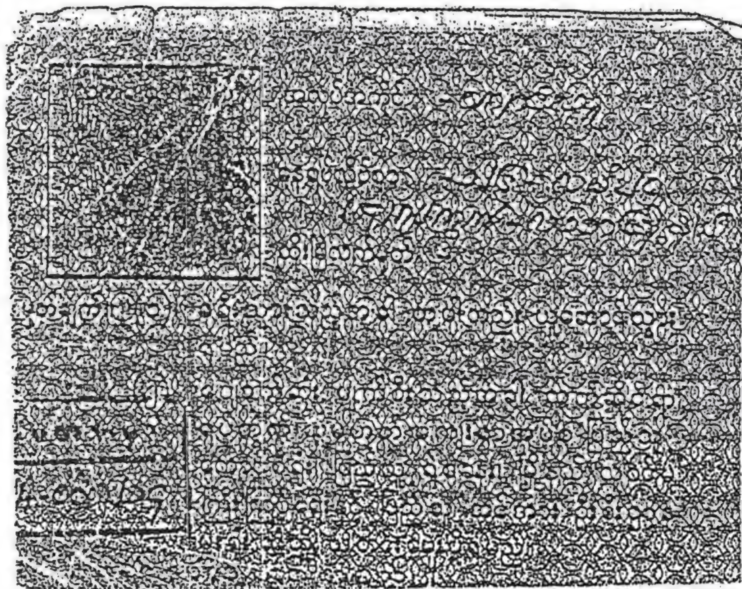
Designation ....ZAW WIN HTUN.......
DIRECTOR
THAN LWIN AYE YAR INDUSTRIAL
PRODUCTION & CONSTRUCTION CO., LTD.

Dated this ....1. 6 . 2008............

Form (26)



နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား





ဖေါ်ယူအပ်ငွေစုသူများသတိပြုရန်။

၁။ ငွေသွင်း/ ငွေထုတ်ပြုလုပ်လိုသည့် အခါတိုင်း ဤစာအုပ်ကိုယူဆောင်လာရပါမည်။

၂။ ရေးသွင်းချက်များ မှန်/မမှန် သေချာစွာစစ်ဆေးပါ။ ဖျက်ရာ၊ ပြင်ရာများရှိပါက မှန်ကန်ကြောင်းလက်မှတ်ပါ/မပါ ကြည့်ရပါမည်။

၃။ ငွေထုတ်ပုံစံတွင် နမူနာပေးထားသော ထိုးမြဲလက်မှတ်နှင့် တူညီအောင်ရေးထိုးရပါမည်။

၄။ ငွေသွင်း/ ငွေထုတ်ပြုလုပ်ပြီးတိုင်း စာရင်းရေးသွင်းချက် နှင့် လက်ကျန်ငွေဖော်ပြချက်တို့ကို သေချာစွာ စစ်ဆေးပါ။

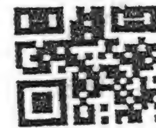
၅။ ဘဏ်၏ရေးသွင်းချက်များကို ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ပြုလုပ်ခြင်းမှ ရှောင်ကြဉ်ပါ။

၆။ ငွေစုစာအုပ်ကို လုံခြုံစွာသိမ်းဆည်းထားပါ။ ပျောက်ဆုံးလျှင် ဘဏ်သို့ ချက်ချင်းအကြောင်းကြားရပါမည်။ အကြောင်းမကြားသဖြင့် တစ်စုံတစ်ယောက်ကလိမ်လည်၍ ငွေထုတ်ယူပါလျှင် ဘဏ်မှတာဝန်ယူမည် မဟုတ်ပါ။

၇။ နေ့စဉ်စာရင်းပိတ်ချိန်နောက်ဆုံး အနည်းဆုံးလက်ကျန်ပေါ်တွင် ရက်အလိုက်အတိုးတွက်ချက်၍ တစ်လ တစ်ခါ အတိုးထည့်ပေးပါမည်။

၈။ လက်ကျန်ငွေ အနည်းဆုံး ကျပ်တစ်ထောင် ကျန်ရှိစေရမည်။





Branch Name HEAD OFFICE BRANCH

Account Type CALL INDIVIDUAL ACCOUNT

Account No 51010020020000070011

	Name of Account Holder	NRC No
1.	DAW MYINT MYINT WIN	12/LATHANA(N)006833
2.		
3.		

Authorized Signature

SHWE Rural & Urban Development Bank

	DATE ရက်စွဲ	CODE သင်္ကေတ	DEPOSIT သွင်းငွေ	WITHDRAWAL ထုတ်ငွေ	BALANCE လက်ကျန်ငွေ	OFFICER ငွေကြေးအရာရှိ
1	17-NOV-17	CHD	4,324,700.00		726,296,968.10	
2	17-NOV-17	TML	2,390,000.00		728,686,968.10	
3	17-NOV-17	TML	5,000,000.00		733,686,968.10	
4	17-NOV-17	TML	4,300,000.00		737,986,968.10	
5	17-NOV-17	CHD	1,829,000.00		739,815,968.10	
6	17-NOV-17	TML	10,000,000.00		749,815,968.10	
7	17-NOV-17	TML	15,000,000.00		764,815,968.10	
8	17-NOV-17	TML	2,000,000.00		766,815,968.10	
9	17-NOV-17	TML	1,500,000.00		768,315,968.10	
10	17-NOV-17	TML	10,000,000.00		778,315,968.10	
11	17-NOV-17	CHD	100,000,000.00		878,315,968.10	
12	17-NOV-17	TML	2,500,000.00		880,815,968.10	
13	17-NOV-17	TML	1,500,000.00		882,315,968.10	
14	17-NOV-17	TML	1,000,000.00		883,315,968.10	
15	17-NOV-17	TML	54,640.00		883,370,608.10	
16	17-NOV-17	CHD	8,000,000.00		891,370,608.10	
17	17-NOV-17	TML	4,000,000.00		895,370,608.10	
18	17-NOV-17	TML	1,000,000.00		896,370,608.10	
19	17-NOV-17	SWP		137,250,000.00	759,120,608.10	
20	20-NOV-17	CHD	1,560,000.00		760,680,608.10	

Please check all entries before leaving from bank.
ဘဏ်မှ မထွက်ခွာမီ စာရင်းသွင်းချက်များကို စစ်ဆေးပါ။

	DATE ရက်စွဲ	CODE သင်္ကေတ	DEPOSIT သွင်းငွေ	WITHDRAWAL ထုတ်ငွေ	BALANCE လက်ကျန်ငွေ	OFFICER ငွေကြေးအရာရှိ
1	24-NOV-17	TML	780,000.00		655,976,344.35	
2	24-NOV-17	TML	3,000,000.00		658,976,344.35	
3	24-NOV-17	TML	1,200,000.00		660,176,344.35	
4	24-NOV-17	TML	5,000,000.00		665,176,344.35	
5	24-NOV-17	CHD	1,267,500.00		666,443,844.35	
6	24-NOV-17	CHD	50,000,000.00		716,443,844.35	
7	24-NOV-17	TML	500,000.00		716,943,844.35	
8	24-NOV-17	CHD	94,937,500.00		811,881,344.35	
9	24-NOV-17	CHD	2,637,500.00		814,518,844.35	
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

ပူးတွဲ (၂-က)

FORM 9

THE COMPANIES ACT, CAP. 185.

Section 19(4).

No. of Company
02513/1985-G

CERTIFICATE OF INCORPORATION OF PRIVATE COMPANY

This is to certify that A L & P INVESTMENT PTE LTD

is incorporated under the Companies Act, Cap. 185, on 02/12/1985

and that the company is a private company limited by shares.

Given under my hand and seal on 02/12/1985

MISS SIA SUAY HWA
DY. Registrar of Companies & Businesses
Republic of Singapore.

FORM 13
THE COMPANIES ACT
(CHAPTER 50)
SECTION 28(2)

No. of Company
198502513G
....

CERTIFICATE OF INCORPORATION ON CHANGE OF
NAME OF COMPANY

This is to certify that FOOD INVESTMENTS (SEA) PTE LTD incorporated under the Companies Act on the 2nd day of December 1985 did by a special resolution resolve to change its name to F&N INVESTMENTS PTE LTD and that the company which is a private company limited by shares is now known by its new name with effect from the 27th day of December 1990.

Given under my hand and seal on this 27th day of December 1990.

LOOI YUEN YANG
ASST REGISTRAR OF COMPANIES
SINGAPORE

/sg-d7

1-3

(1) Name Change

FORM 13

THE COMPANIES ACT
(Chapter 50)
Section 28(2)

No. of Company
02513/1985-G
....

CERTIFICATE OF INCORPORATION ON CHANGE OF NAME OF COMPANY

This is to certify that A L & P INVESTMENT PTE LTD incorporated under the Companies Act on the 2nd day of December 1985 did by a special resolution resolve to change its name to FOOD INVESTMENTS (SEA) PTE LTD and that the company which is a private company limited by shares is now known by its new name with effect from 9th day of October, 1987.

Given under my hand and seal on this 9th day of October, 1987.

WONG KEW
....
Asst REGISTRAR OF COMPANIES
SINGAPORE

/nd

IMPORTANT NOTES

1. This passport is the property of the Singapore Government and may be withdrawn at any time. It should not be mailed or allowed to pass to an unauthorised person. It should be kept in a safe place when not in use.

2. The possession of this passport does not exempt you from having to comply with the rules and regulations of any country or from having to obtain a visa when required.

3. If you lose your passport, you must report the loss immediately to Immigration & Checkpoints Authority or to the nearest Singapore mission abroad and to the local police. If you recover possession of your passport after a new one has been issued, you must surrender the recovered passport to Immigration & Checkpoints Authority for cancellation within 14 days. Failure to surrender such a recovered passport is an offence punishable by a fine or imprisonment or both.

4. When abroad, please register yourself with the nearest Singapore mission so that you may be contacted in the event of an emergency. You are requested to inform the mission prior to your departure from the country.

This passport contains a chip and antenna embedded in the data page.
PLEASE HANDLE WITH CARE

Signature of bearer

REPUBLIC OF SINGAPORE

MAJULAH SINGAPURA

The President of the Republic of Singapore requests all authorities to allow the Singapore citizen named in this passport to pass without delay or hindrance and, if necessary, to give all assistance and protection.

THIS PASSPORT IS VALID FOR ALL COUNTRIES EXCEPT THE FOLLOWING:

PASSPORT REPUBLIC OF SINGAPORE

MINISTRY OF HOME AFFAIRS

PASGPHUI<<CHOON<KIT<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

E5805768N2SGP6407243M2110178S1658611J<<<<<94

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended 30 September 2016

35. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (cont'd)

(g) Classification of Financial Instruments (cont'd)

	Loans and receivables ($'000)	Fair value through profit and loss ($'000)	Available-for-sale ($'000)	Liabilities at amortised cost ($'000)	Non-financial assets/ liabilities ($'000)	Total ($'000)
The Company						
Year Ended 30 September 2016						
Assets						
Fixed assets	-	-	-	-	393	393
Subsidiary companies	230,142	-	-	-	906,790	1,136,932
Associated companies	-	-	-	-	18,100	18,100
Intangible assets	-	-	-	-	187	187
Brands	-	-	-	-	212	212
Other investments	-	-	185,240	-	-	185,240
Other receivables	854	22	-	-	198	1,074
Related parties	6	-	-	-	-	6
Bank fixed deposits	231,018	-	-	-	-	231,018
Cash and bank balances	270,726	-	-	-	-	270,726
	732,746	22	185,240	-	925,880	1,843,888
Liabilities						
Other payables	-	20	-	7,403	-	7,423
Subsidiary companies	-	-	-	108,364	-	108,364
Related parties	-	-	-	1,286	-	1,286
Provision for taxation	-	-	-	-	3,972	3,972
Deferred tax liabilities	-	-	-	-	185	185
	-	20	-	117,053	4,157	121,230
Year Ended 30 September 2015						
Assets						
Subsidiary companies	155,826	-	-	-	906,790	1,062,616
Associated companies	-	-	-	-	18,100	18,100
Brands	-	-	-	-	212	212
Other investments	-	-	120,129	-	-	120,129
Other receivables	574	295	-	-	518	1,387
Bank fixed deposits	276,978	-	-	-	-	276,978
Cash and bank balances	261,494	-	-	-	-	261,494
	694,872	295	120,129	-	925,620	1,740,916
Liabilities						
Other payables	-	-	-	10,312	-	10,312
Subsidiary companies	-	-	-	95,789	-	95,789
Related parties	-	-	-	1,265	-	1,265
Provision for taxation	-	-	-	-	3,138	3,138
Deferred tax liabilities	-	-	-	-	114	114
	-	-	-	107,366	3,252	110,618

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended 30 September 2016

35. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (cont'd)

(g) Classification of Financial Instruments

Set out below is a comparison by category of carrying amounts of all the Group's and the Company's financial instruments that are carried in the financial statements:

	Loans and receivables ($'000)	Fair value through profit and loss ($'000)	Available-for-sale ($'000)	Liabilities at amortised cost ($'000)	Non-financial assets/ liabilities ($'000)	Total ($'000)
The Group						
Year Ended 30 September 2016						
Assets						
Fixed assets	-	-	-	-	490,886	490,886
Investment properties	-	-	-	-	42,863	42,863
Properties held for development	-	-	-	-	18,232	18,232
Joint venture companies	48,631	-	-	-	(2,062)	46,569
Associated companies	3	-	-	-	43,003	43,006
Intangible assets	-	-	-	-	96,764	96,764
Brands	-	-	-	-	27,892	27,892
Other investments	-	-	1,363,389	-	-	1,363,389
Other receivables	30,286	549	-	-	24,190	55,025
Deferred tax assets	-	-	-	-	13,267	13,267
Inventories	-	-	-	-	247,332	247,332
Trade receivables	267,178	-	-	-	-	267,178
Related parties	4,565	-	-	-	-	4,565
Bank fixed deposits	566,182	-	-	-	-	566,182
Cash and bank balances	479,347	-	-	-	-	479,347
Assets held for sale	3,672	-	-	-	6,703	10,375
	1,399,864	549	1,363,389	-	1,009,070	3,772,872
Liabilities						
Trade payables	-	-	-	180,548	-	180,548
Other payables	-	242	-	203,287	10,344	213,873
Associated companies	-	-	-	1,565	-	1,565
Related parties	-	-	-	13,915	-	13,915
Borrowings	-	-	-	137,048	-	137,048
Provision for taxation	-	-	-	-	30,851	30,851
Liabilities held for sale	-	-	-	2,339	-	2,339
Provision for employee benefits	-	-	-	-	20,671	20,671
Deferred tax liabilities	-	-	-	-	19,518	19,518
	-	242	-	538,702	81,384	620,328

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended 30 September 2016

35. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (cont'd)

(g) Classification of Financial Instruments (cont'd)

	Loans and receivables ($'000)	Fair value through profit and loss ($'000)	Available-for-sale ($'000)	Liabilities at amortised cost ($'000)	Non-financial assets/ liabilities ($'000)	Total ($'000)
The Group						
Year Ended 30 September 2015						
Assets						
Fixed assets	-	-	-	-	464,388	464,388
Investment properties	-	-	-	-	35,018	35,018
Properties held for development	-	-	-	-	17,848	17,848
Joint venture companies	45,991	-	-	-	(1,499)	44,492
Associated companies	3,403	-	-	-	41,860	45,263
Intangible assets	-	-	-	-	78,750	78,750
Brands	-	-	-	-	27,481	27,481
Other investments	-	-	844,780	-	-	844,780
Other receivables	31,696	2,533	-	-	21,021	55,250
Deferred tax assets	-	-	-	-	18,156	18,156
Inventories	-	-	-	-	253,918	253,918
Trade receivables	278,792	-	-	-	-	278,792
Related parties	1,742	-	-	-	-	1,742
Bank fixed deposits	450,336	-	-	-	-	450,336
Cash and bank balances	515,243	-	-	-	-	515,243
Assets held for sale	3,600	-	-	-	7,812	11,412
	1,330,803	2,533	844,780	-	964,753	3,142,869
Liabilities						
Trade payables	-	-	-	201,113	-	201,113
Other payables	-	338	-	184,783	11,598	196,719
Associated companies	-	-	-	1,843	-	1,843
Related parties	-	-	-	15,788	-	15,788
Borrowings	-	-	-	100,475	-	100,475
Provision for taxation	-	-	-	-	31,712	31,712
Liabilities held for sale	-	-	-	1,802	-	1,802
Provision for employee benefits	-	-	-	-	18,201	18,201
Deferred tax liabilities	-	-	-	-	19,139	19,139
	-	338	-	505,804	80,650	586,792

ပူးတွဲ (၃)

EMERALD BREWERY MYANMAR LIMITED

Plot No. 498, Yay Ta La Baund Village Tract, Helgu Township, Yangon

ph : 01 9010138

စာအမှတ်-၀၁၁/MIC/၂၀၁၈/၀၀၅/EBML

ရက်စွဲ -၂၀၁၈ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၁၁)ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **။ကိုယ်စားလှယ်လွှဲအပ်ခွင့်ပြုပါရန်လျှောက်ထားခြင်း။**

၁။ ကျွန်တော်များ *EMERALD BREWERY MYANMAR LTD* သည် ဘီယာထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ တစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပါလုပ်ငန်းအား ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ကုမ္ပဏီကိုယ်စား ဒေါ်လွင်လွင်စွမ်း၊ အထွေထွေမန်နေဂျာ၊ မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၆/ထဝန(နိုင်)၀၂၇၉၁၅ အား ကုမ္ပဏီမှ ကိုယ်စားလှယ်အဖြစ် လွှဲအပ်ထားပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြု အပ်ပါသည်။

၃။ ၎င်း၏ထိုးမြဲလက်မှတ် နမူနာမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

(၁) ------------------------ (၂) ------------------------ (၃) ------------------------

လေးစားစွာဖြင့်

MYINT MYINT WIN
MANAGING DIRECTOR
EMERALD BREWERY MYANMAR LTD

မိတ္တူကို- ရုံးလက်ခံ

This Agreement is made on ______________________ **between:**

(1) **F&N Investments Pte. Ltd.** (Company Registration No. **198502513G**), a company incorporated under the laws of the Republic of Singapore and having its registered office at 438 Alexandra Road, #20-00 Alexandra Point, Singapore 119958 ("**F&N**"); and

(2) **Than Lwin Aye Yar Industrial Production & Construction Co., Ltd.** (Company Registration No. 469/1999-2000), a company incorporated under the laws of Myanmar and having its registered office at 269, 271, Ground Floor (B-1), Lower Pazundaung Road, Second Quarter, Botahtaung Township, Yangon, Myanmar ("**TLAY**"),

(collectively the "**Parties**" and each a "**Party**").

Whereas:

(A) As at the date of this Agreement, TLAY has a permit from the Myanmar Investment Commission Permission Order No. Ma Na Tha – 853/2012 (the "**MIC Permit**") dated 11 July 2012 to conduct the business of beer production as a company incorporated under the previous Myanmar Citizens Investment Law ("**MCIL**").

(B) Further, TLAY obtained a letter dated 14 July 2017 from the Myanmar Investment Commission (the "**MIC**") which provides that the MIC has resolved to allow a change in TLAY's status from an MCIL company to a foreign joint venture company, to allow Fraser and Neave, Limited to acquire a stake of up to 49 per cent. in TLAY, with the current shareholders of TLAY to continue holding the remaining 51 per cent.

(C) In connection with the foregoing, TLAY and F&N have agreed to form a new joint venture company to undertake the beer business in accordance with the terms and subject to the conditions of this Agreement.

It is hereby agreed as follows:

1. Interpretation

1.1 Definition

"**Business Day**" means a day other than a Saturday, Sunday or public holiday in Singapore and Myanmar, on which banks are open in Singapore and Myanmar for general commercial business;

"**Beer Production Licence**" has the meaning ascribed to it in Clause **Error! Reference source not found.**;

"**Encumbrances**" means any claim, charge, mortgage, security, lien, option, equity, power of sale, hypothecation or other third party rights, retention of title, right of pre-emption, right of first refusal or security interest of any kind;

"**Excise Licence**" has the meaning ascribed to it in Clause **Error! Reference source not found.**;

"**JVC**" has the meaning ascribed to it in Clause **Error! Reference source not found.**;

"**Land**" has the meaning ascribed to it in Clause **Error! Reference source not found.**;

"**MCIL**" has the meaning ascribed to it in Recital **Error! Reference source not found.**;

"**MIC Approval**" has the meaning ascribed to it in Clause **Error! Reference source not found.**;

"**MIC Permit**" has the meaning ascribed to it in Recital **Error! Reference source not found.**;

"**MIC Permit Condition**" has the meaning ascribed to it in Clause **Error! Reference source not found.**;

"**MIC**" has the meaning ascribed to it in Recital **Error! Reference source not found.**;

"**Myanmar**" means Republic of the Union of Myanmar;

"**Notice**" has the meaning ascribed to it in Clause **Error! Reference source not found.**;

"**Sales and Distribution Licence**" has the meaning ascribed to it in Clause **Error! Reference source not found.**;

"**Shareholding Percentage**" means in relation to the JVC and at any time, the total number of issued shares registered in the name of a person in the JVC's register of members at that time expressed as a percentage of all the issued shares in the capital of the JVC as at that time;

"**Tax Authority**" means any person, body, authority or institution which seeks to impose, assess, enforce, administer or collect any tax whether in Myanmar or elsewhere; and

"**United States Dollar(s)**" and the sign "**US$**" means the lawful currency of the United States of America.

1.2 Headings

The headings in this Agreement are inserted for convenience only and shall not affect the interpretation of this Agreement.

1.3 Interpretation Act

The Interpretation Act, Chapter 1 of Singapore shall apply to this Agreement in the same way as it applies to an enactment.

1.4 Clauses, etc.

References to this Agreement shall include any Recitals to it and references to Clauses are to Clauses of this Agreement.

1.5 Singular, Plural, Persons

Unless the context otherwise requires, words denoting the singular number only shall include the plural and vice versa, references to natural persons shall include bodies corporate.

1.6 Legal Terms

References to any Singapore legal term shall, in respect of any jurisdiction other than Singapore, be construed as references to the term or concept which most nearly corresponds to it in that jurisdiction.

1.7 Construction

Unless contrary indication appears, a reference in this Agreement to "**including**" shall not be construed restrictively but shall mean "**including without prejudice to the generality of the foregoing**" and "**including, but without limitation**".

2. Agreement for Joint Venture

2.1 Shareholding Structure

2.1.1 On and subject to the terms of this Agreement, TLAY and F&N will form a joint venture company (the "**JVC**") to be known as "Emerald Brewery Myanmar Ltd.", or any other name the Parties may agree in writing to conduct the beer business. The Parties acknowledge and agree that approval from the MIC is necessary for the setting up of the JVC as well as for the JVC to conduct the beer business on a suitable piece of land as may be approved by F&N (the "**Land**") (the "**MIC Approval**") and accordingly, the incorporation of the JVC shall be conditional upon the receipt of such MIC Approval.

2.1.2 Upon setting up the JVC, the JVC shall have such minimum initial paid-up capital as may be required under applicable Myanmar laws and regulations. The Parties agree that the initial shareholding structure of the JVC will be as follows:

(i) F&N shall have a Shareholding Percentage of 49 per cent.; and

(ii) TLAY shall have a Shareholding Percentage of 51 per cent.

2.1.3 Upon fulfilling the MIC Permit Condition and subject to the JVC obtaining the approvals required for a proposed change in shareholding, F&N agrees that it will subscribe for additional new shares in the JVC following which it is agreed that F&N shall hold such number of shares in the JVC representing a Shareholding Percentage of not less than 51 per cent.

2.1.4 **AuthorizedShareCapitalandParValue.**Thetotalauthorizedsharecapitalofthe CompanyisUS$100,000,000(UnitedStatesDollarsOneHundredMillion)divided into**[100,000,000]**Shares,ataparvalueof US$**[1]**(UnitedStatesDollars**[One]**)per Share,witheachSharehavingfullvotingrights.

2.1.5 **Initial Capital.** As at the date of this Agreement, each Party holds Shares in the following Shareholding Proportions:

ShareholderNumberof SharesShareholdingProportion		
F & N	73,500 Shares, of which 73,500 Shares shall be fully paid	49%
TALAY	76,500 Shares, of which 76,500 Shares shall be fully paid	51%

2.2 MIC Permit

2.2.1 Upon obtaining MIC Approval and the approval for the incorporation of the JVC, it shall undertake the beer business on the Land or procure that a fresh permit from the MIC be issued in the name of the JVC to undertake the beer business on the Land, in each case, on such terms satisfactory to F&N (the "**MIC Permit Condition**").

2.3 Other Licences and Permits

2.3.1 Upon successful fulfilment of the MIC Permit Condition, the Parties agree that the JVC will apply for all licences and permits required by the JVC to conduct the beer business on the Land, which shall include:

(i) the excise licence issued by the respective city's / district's General Administrative Department under the Ministry of Home Affairs (the "**Excise Licence**");

(ii) the sales and distribution licence issued by the respective city's / district's General Administrative Department under the Ministry of Home Affairs (the "**Sales and Distribution Licence**"); and

(iii) the beer production licence issued by respective city's / district's General Administrative Department under the Ministry of Home Affairs (the "**Beer Production Licence**").

2.3.2 TLAY undertakes that it shall be responsible for procuring the issuance of the following licences in the name of the JVC:

(i) the Excise Licence;

(ii) the Sales and Distribution Licence; and

(iii) the Beer Production Licence.

3. Restrictions on Transfer

TLAY agrees that it will not, without the prior written consent of F&N, transfer or allow the transfer of or create or allow the creation of any Encumbrance over all or any part of its shares or the shares or interests held by it in the JVC to any person, other than to F&N or its designated nominee.

4. Obligations of the Parties

4.1 The Parties shall each appoint one director to the board of the JVC.

4.2 The Parties shall use their best endeavours to assist the JVC in procuring all other relevant licenses, and permits to ensure the smooth operation of, the manufacture, sales and distribution activities and the business of the JVC, which shall include, without limitation:

4.2.1 the construction permit issued by the relevant city development authorities;

4.2.2 the certificate of exporter and importer registration issued by the Directorate of Trade under the Ministry of Commerce;

4.2.3 the private industrial licence issued by the Directorate of Industrial Supervision and Inspection under the Ministry of Industry;

4.2.4 the business licences issued by the relevant city development authorities;

4.2.5 the boiler certificate issued by the Directorate of Industrial Supervision and Inspection;

4.2.6 the electricity safety certificate and permit for electricity generating and distributing enterprises, both issued by the relevant Directorate of Industrial Supervision and Inspection (Electricity Inspection);

4.2.7 the approval letters issued by the relevant township Fire Brigade Department pursuant to the Fire Brigade Law and Regulations;

4.2.8 the food manufacturing and quality management certificates (comprising the Food and Drug Administration Recommendation Certificate issued by the Myanmar Food and Drug Board of Authority under the Ministry of Health and the recommendation letters issued by the Myanmar Food and Drug Board of Authority under the Ministry of Health; and

4.2.9 the beer transport permits issued by the General Administration Department (South Yangon) under the Ministry of Home Affairs.

5. Withholding and Grossing-up

5.1 The Parties agree that any sums payable under this Agreement shall be free and clear of all deductions or withholdings. If a deduction or withholding is so required, save as expressly set out in this Clause **Error! Reference source not found.**, such Party shall pay such additional amount as will ensure that the net amount the payee receives equals the full amount which it would have received had the deduction or withholding not been required.

5.2 For the avoidance of doubt, TLAY shall be responsible for its own income tax and capital gains tax, including, without limitation, any payments relating to the same and no other party shall be required to pay any additional amount to TLAY in respect of any deduction or withholding in respect of such taxes if any Tax Authority deems that such tax is payable.

6. Further Assurance

Each party to this Agreement shall cooperate with the other and execute and deliver to the other such other instruments and documents and take such other actions as may be reasonably requested by the other party from time to time in order to carry out, evidence and confirm their rights and the intended purpose of this Agreement.

7. Other Provisions

7.1 Notices

7.1.1 Save as otherwise provided in this Agreement, any notice, demand or other communication ("**Notice**") to be given by any Party under, or in connection with, this Agreement shall be in English, in writing and signed by or on behalf of the Party giving it. Any Notice shall be served by sending it by email to the address set out in Clause **Error! Reference source not found.**, or delivering it by hand to the address set out in Clause **Error! Reference source not found.** and in each case marked for the attention of the relevant Party set out in Clause **Error! Reference source not found.** (or as otherwise notified from time to time in accordance with the provisions of this Clause **Error! Reference source not found.**). Any Notice so served by email or hand shall be deemed to have been duly given or made as follows:

(a) if sent by email, the first to occur of:

(i) receipt by the sender of an email acknowledgment from the recipient's information system showing that the Notice has been delivered to the stated email address;

(ii) the time that the Notice enters an information system which is under the control of the recipient; and

(iii) the time that the Notice is first opened or read by an employee or officer of the recipient; or

(b) in the case of delivery by hand, when delivered,

provided that in each case where delivery by email or by hand occurs after 6.00 pm on a BusinessDayor on a day which is not a Business Day, service shall be deemed to occur at 9.00 am on the next following Business Day. The day of service of any Notice shall not be included in the computation of any time periods under this Agreement, including for the avoidance of doubt the calculation of any interest. References to time in this Clause are to local time in the country of the addressee.

7.1.2 The addresses and email addresses of the Parties for the purpose of Clause **Error! Reference source not found.** are as follows:

(i) in the case of F&N to:

Address: 438 Alexandra Road, # 20-00 Alexandra Point, Singapore 119958

E-mail: huick@fngroup.com.sg

Attention: Chief Financial Officer

(ii) in the case of TLAY to:

Address: (262/271) 1st Floor, B(1), Lower Pazuntaung Road, Nos.2 Quarter, Botataung Township, Yangon, Myanmar

E-mail: kyawlwin@shwethanlwinmedia.com

Attention: Steve KyawLwin

7.1.3 Any Notice may be delivered by hand or sent by courier, prepaid post or email. Without prejudice to the foregoing, any Notice shall conclusively be deemed to have been received at the time of delivery if delivered by hand or prepaid post or courier and at the time of transmission in legible form if delivered by email.

7.2 Successors and Assigns

This Agreement shall be binding on the Parties to this Agreement and their respective successors and assigns.

7.3 Whole Agreement

7.3.1 This Agreement contains the whole agreement between the Parties relating to the subject matter of this Agreement at the date of this Agreement to the exclusion of any terms implied by law which may be excluded by contract and supersedes any previous

written or oral agreement between the Parties in relation to the matters dealt with in this Agreement.

7.3.2 The Parties acknowledge that they have not been induced to enter this Agreement by any representation, warranty or undertaking not expressly incorporated into it.

7.3.3 So far as is permitted by law and except in the case of fraud, each of the Parties agree and acknowledge that its only right and remedy in relation to any representation, warranty or undertaking made or given in connection with this Agreement shall be for breach of the terms of this Agreement to the exclusion of all other rights and remedies (including those in tort or arising under statute).

7.4 Variation, Waiver, etc.

Save as otherwise expressly provided, no modification, amendment or waiver of any of the provisions of this Agreement shall be effective unless made in writing specifically referring to this Agreement and duly signed by the Parties.

7.5 Severability

If any term or provision of this Agreement is held to be illegal, invalid or unenforceable, in whole or in part, under any enactment or rule of law, such term or provision or part shall to that extent be deemed not to form part of this Agreement but the legality, validity or enforceability of the remainder of this Agreement shall not be affected.

7.6 Costs and Expenses

7.6.1 Each Party shall bear its own fees and expenses incurred in connection with the preparation and negotiation of, and entry into, this Agreement and for performing its respective obligations under this Agreement.

7.6.2 F&N shall pay the cost of stamp duty payable in relation to the entry by the Parties into this Agreement.

7.7 Counterparts

This Agreement may be entered into in any number of counterparts, all of which taken together and when delivered to the parties to this Agreement shall constitute one and the same instrument. Either party to this Agreement may enter into this Agreement by executing any such counterpart.

7.8 Prevalence

This Agreement is made in both the English and Myanmar language. In case there is any conflict between the English version and the Myanmar version, the English version shall prevail.

7.9 Third Party Rights

A person who is not a Party has no right under the Contracts (Rights of Third Parties) Act, Chapter 53B of Singapore, to enforce any term of, or enjoy any benefit under, this Agreement.

7.10 Governing Law and Arbitration

7.10.1 This Agreement and any non-contractual obligations arising out of or in connection with it shall be governed by and construed in accordance with the laws of Singapore.

7.10.2 Any dispute arising out of or in connection with this Agreement, including any question regarding its existence, validity or termination, shall be referred to and finally resolved by arbitration in Singapore in accordance with the Arbitration Rules of the Singapore International Arbitration Centre ("**SIAC**") for the time being in force, which rules are deemed to be incorporated by reference in this Clause. The arbitration tribunal shall consist of one (1) arbitrator to be appointed by the Chairman of the SIAC. The language of the arbitration shall be English. The seat of the arbitration shall be Singapore.

In witness whereof, the Parties have caused this Agreement to be executed by their duly authorised representatives on the date above written.

F&N

SIGNED by ______________________

for and on behalf of

F&N Investments Pte.Ltd.

in the presence of:

____

Witness' signature
Name:
Title:

TLAY

SIGNED by ______________________

for and on behalf of

Than Lwin Aye Yar Industrial Production & Construction Co., Ltd.

in the presence of:

____

Witness' signature
Name:
Title:



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စီမံကိန်းနှင့်ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (ယာယီ)

အမှတ် ၈၇၀ အက်ဖ်စီ / ၂၀၁၇-၂၀၁၈ (ရက)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ အယ်မရယ် ဘရူဝါရီ မြန်မာ လီမိတက်

အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက်

ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၇ နှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ၊ ၁၅ ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(မျိုးမင်း၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

———— ❖ ————

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE

CERTIFICATE OF INCORPORATION (TEMPORARY)

NO. 870 FC of 2017-2018 (YGN)

I hereby certify that EMERALD BREWERY MYANMAR LIMITED is incorporated under the Myanmar Companies Act as a Limited Company on the FIFTEENTH day of DECEMBER, TWO THOUSAND AND SEVENTEEN.

For Director General
(Myo Min - Director)
Directorate of Investment and Company Administration

ဤကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် လက်မှတ်(ယာယီ)သည် မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ (၁၅-၁၂-၂၀၁၇) မှ (၁၄-၆-၂၀၁၈) ရက်နေ့အထိ (၆)လသက်တမ်း အတွက်သာ ဖြစ်သည်။ ယာယီသက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ အမြဲတမ်းမှတ်ပုံတင် လက်မှတ် (မူရင်း)နှင့် လဲလှယ်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(သက်ပိုင်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

Issued Date:

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE

FORM 1

FORM OF PERMIT (TEMPORARY)

(See section 27 A)

Permit No...870 FC / 2017-2018(YGN)

Date ....15th December, 2017

The Ministry of Planning and Finance of the Government of the Republic of the Union of Myanmar in pursuance of the Myanmar Companies Act hereby grants a permit to the ....EMERALD BREWERY MYANMAR LIMITED.. in respect of which particulars are detailed below, to carry on its business within the Republic of the Union of Myanmar subject to the provisions contained in the said Act.

(1)	Name of the Company	Emerald Brewery Myanmar Ltd.
(2)	Country of incorporation of the company.	The Republic of the Union of Myanmar.
(3)	Location of the company's Head Office and / or Principal Office in the Republic of the Union of Myanmar.	Plot No.498, Yay Ta La Baund Village Tract, Hlegu Township, Yangon.
(4)	The object for which the company is formed (field of business).	Aims to produce, distribute and sell the premium quality beer in Myanmar.
(5)	(a) The amount of Capital and the number of shares into which the Capital is divided.	USD 100,000,000 divided into 100,000,000 shares of USD 1 each.
	(b) If more than one class of shares is authorised, the description of each class.	Only one class.
(6)	The names, addresses and nationality of the directors.	As per List attached.
(7)	The maximum amount of indebtedness which may be incurred by the company and also a prohibition against the contracting of debts in excess of that amount.	As per conditions attached.
(8)	Period of validity of permit.	December 15, 2017 to June 14, 2018. (SIX MONTHS)
(9)	Statement of compliance with legal requirements for issue of Capital including the amount to be paid in before business is commenced.	As per conditions attached.
(10)	Statement of compliance with such conditions as may be prescribed.	The conditions attached to the permit and conditions as may be prescribed from time to time are also to be strictly adhered to by the company.

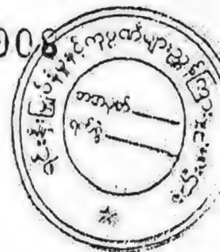
By order

For Director General
(Myo Min- Director)
Directorate of Investment and Company Administration

The business objectives mentioned in the Memorandum of Association shall be allowed to perform.If it is necessary, permit or license from relevant Union Ministries, Departments and Organizations of the Republic of the Union of Myanmar must be obtained in accordance with existing laws, rules and regulations.

Issued Date:

049008



FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 29th of December, 20 2017.

on the of 20 of the * EMERALD BREWERY MYANMAR LTD.

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash .... 150,000 Shares

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted .... USD. 150,000/-

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share .... USD. 1/-

" " " " .... (Fully Paid Up)

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by : Daw Myint Myint Win (M.D)

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
1. Than Lwin Aye Yar Industrial Production & Construction Co., Ltd.	Incorporated In Myanmar			76,500
Represented by				
(a) Daw Myint Myint Win Myanmar 12/LaThaNa (Naing) 006833	No.(1-2), Sabei Street, Hone Lan Bu Tar Ward, Sanchaung Township, Yangon.	Businesswoman		
2. F & N Investment Pte Ltd.	Incorporated In Singapore			73,500
Represented by				
(a) Mr. Hui Choon Kit Singapore Citizen P.P.No.E5805768N	438, Alexandra Road, #20-00 Alexandra Point, Singapore 119958	Businessman		
			Total	150,000 Shares

Signature

Date 29-12-2017

Myint Myint Win
Managing Director
Emerald Brewery Myanmar Ltd.

057830



FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : EMERALD BREWERY MYANMAR LTD.

Presented by : Daw Myint Myint Win (M-D)

	The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1.	Daw Myint Myint Win	Myanmar 12/LaThaNa (Naing)006833	No.(1-2), Sabei Street, Hone Lan Bu Tar Ward, Sanchaung Township, Yangon.	Businesswoman	Appointed As Managing Director w.e.f. 29.12.2017
	Mr. Hui Choon Kit	Singapore Citizen P.P.No. E5805768N	438, Alexandra Road, #20-00 Alexandra Point, Singapore 119958	Businessman	Appointed As Director w.e.f. 29.12.2017

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.
(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Dated this 29-12-2017

Signature ....

Designation Myint Myint Win Managing Director
Emerald Brewery Myanmar Ltd.

Form (26)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

အယ်မရယ် ဘရူဝါရီ မြန်မာ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

EMERALD BREWERY MYANMAR LIMITED

RK

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

အယ်မရယ် ဘရူဝါရီ မြန်မာ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း



၁။ ကုမ္ပဏီ၏အမည်သည် " **အယ်မရယ် ဘရူဝါရီ မြန်မာ လီမိတက်** " ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ဒေါ်လာ ၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀ /- (ဒေါ်လာ **သန်းတစ်ရာ** တိတိ) ဖြစ်၍ဒေါ်လာ ၁/- (ဒေါ်လာ တစ်ကျပ်တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာ ရှိစေရမည်။

အောက်ပါဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို မိမိတစ်ဦးတည်းဖြစ်စေ၊ မည်သည့်ပြည်တွင်း ပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်များနှင့် ဖက်စပ်၍ဖြစ်စေ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

- မြန်မာနိုင်ငံတွင် ကမ္ဘာ့အဆင့်မီ အရည်အသွေးကောင်းမွန်သော ဘီယာကို ထုတ်လုပ်ဖြန့်ချီရောင်းချနိုင်ရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။

(၂) ကုမ္ပဏီမှ သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ်၊ သို့မဟုတ်၊ ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည်အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကိုပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့်အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသောတရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များကခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့်တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့် တော်ခြင်း၊ သို့မဟုတ်ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမှသာလျှင်လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1.	**Than Lwin Aye Yar Industrial Production & Construction Co., Ltd.**	Incorporated In Myanmar	76500	
	Represented By (a) Daw Myint Myint Win No.(1-2), Sabei Street, Hone Lan Bu Tar Ward, Sanchaung Township, Yangon. Businesswoman	Myanmar 12/LaThaNa (Naing) 006833		[signature]
2.	**F&N Investments Pte. Ltd.**	Incorporated In Singapore	73500	
	Represented By (a) Mr. Hui Choon Kit 438, Alexandra Road, #20-00 Alexandra Point, Singapore 119958 Businessman	Singapore Citizen P.P.No. E5805768N		[signature]

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်၊

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

အယ်မရယ် ဘရူဝါရီ မြန်မာ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည်ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည်အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါသတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်အရေအတွက်ကိုငါးဆယ်အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ (သို့မဟုတ်) ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)တစ်ခုခုအတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန်အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ဒေါ်လာ ၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀ /- (ဒေါ်လာ **သန်းတစ်ရာ** တိတိ) ဖြစ်၍ဒေါ်လာ ၁/- (ဒေါ်လာ တစ်ကျပ်တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာ ရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက်အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့်အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ်ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့်ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ် ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကိုအခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများကသတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့်နေရာတွင်ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ်ပယ်ဖျက်ခြင်းသို့မဟုတ်ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦး ထက်မနည်း၊ (၁၅) ဦးထက်မများစေရ။
ပထမဒါရိုက်တာများသည် -

(၁) **Daw Myint Myint Win**
(၂) **Mr. Hui Choon Kit**
(၃)
(၄)
(၅) တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဉာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (-) စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍၎င်းသည်မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည်၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံးဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကိုဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင်အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင်မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက်တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

ℳ

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုး သက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ –

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသောမည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါချေးငှား သော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့် ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများ တောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲ တမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်း ကောင်း အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ် ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့ အပြင် အဆိုပါကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ် တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့်စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီ မဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ထပ်ဆင့် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက် စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ် ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော် လျောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင် ငွေများကို အာမခံပစ္စည်း ပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေး စိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေး ခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက်မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,ကည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင်အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးကည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက်ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်း ပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဥာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံး သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ **စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်ရမည်။**

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူ ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။



အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1.	**Than Lwin Aye Yar Industrial Production & Construction Co., Ltd.** Represented By (a) Daw Myint Myint Win No.(1-2), Sabei Street, Hone Lan Bu Tar Ward, Sanchaung Township, Yangon. Businesswoman	Incorporated In Myanmar Myanmar 12/LaThaNa (Naing) 006833	76500	
2.	**F&N Investments Pte. Ltd.** Represented By (a) Mr. Hui Choon Kit 438, Alexandra Road, #20-00 Alexandra Point, Singapore 119958 Businessman	Incorporated In Singapore Singapore Citizen P.P.No. E5805768N	73500	

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်၊

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

EMERALD BREWERY MYANMAR LIMITED



I. The name of the Company is **EMERALD BREWERY MYANMAR LIMITED.**

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorized capital of the Company is USD-**100,000,000/-** (USD-**One Hundred Million** Only) divided into (**100,000,000**)shares of USD-**1**/-(USD **One** Only) each,with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

To carry on the following services either solely on its own or in joint-venture, with any foreign local partners-

- Aims to produce, distribute and sell the premium quality beer in Myanmar

(2) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, Company, bank or financial organization in the manners that the Company shall think fit.

PROVISO: - provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere, save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the laws, Orders and Notifications in force from time to time and then only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.

3k

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	**Than Lwin Aye Yar Industrial Production & Construction Co., Ltd.**	Incorporated In Myanmar	76500	
	Represented By			
	(a) Daw Myint Myint Win No.(1-2), Sabei Street, Hone Lan Bu Tar Ward, Sanchaung Township, Yangon. Businesswoman	Myanmar 12/LaThaNa (Naing) 006833		
2.	**F&N Investments Pte. Ltd.**	Incorporated In Singapore	73500	
	Represented By			
	(a) Mr. Hui Choon Kit 438, Alexandra Road, #20-00 Alexandra Point, Singapore 119958 Businessman	Singapore Citizen P.P.No. E5805768N		

Yangon. Dated the day of

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

EMERALD BREWERY MYANMAR LIMITED



1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsis-atent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17(2) of the myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.

   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The authorized capital of the Company is USD-**100,000,000**/- (USD-**One Hundred Million** Only) divided into (**100,000,000**)shares of USD-**1**/-(USD **One** Only) each,with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directos shall not be less than (**2**) and not more than (**15**).
The First Directors shall be: -

(1) Daw Myint Myint Win
(2) Mr. Hui Choon Kit
(3)
(4)
(5)

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of th Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reson.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

Zk

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

7k

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

ℨk

GENERAL MEETINGS

15 A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-
    (1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;
    (2) all sales and purchases of goods by the Company;
    (3) all assets and liabilities of the Company.

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.



3K

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	**Than Lwin Aye Yar Industrial Production & Construction Co., Ltd.** Represented By (a) Daw Myint Myint Win No.(1-2), Sabei Street, Hone Lan Bu Tar Ward, Sanchaung Township, Yangon. Businesswoman	Incorporated In Myanmar Myanmar 12/LaThaNa (Naing) 006833	76500	
2.	**F&N Investments Pte. Ltd.** Represented By (a) Mr. Hui Choon Kit 438, Alexandra Road, #20-00 Alexandra Point, Singapore 119958 Businessman	Incorporated In Singapore Singapore Citizen P.P.No. E5805768N	73500	

Yangon. Dated the · day of ,

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

ပူးတွဲ (၆-က)

MINIMUM REQUIRED MACHINES AND EQUIPMENTS FOR BEER PLANT

(190HL/BREW X 12 BREWS/DAY)

(TO BE IMPORTED)

No	LIST OF ITEM	HS CODE	UNIT	QTY	PRICE (USD)	TOTAL VALUE (USD)	SOURCE/REMARKS
1	**RAW MATERIAL TREATMENT SECTION**	8438.40XX	SET	1		**1,000,000**	SPAIN,GERMANY, CHINA,SINGAPORE
2	**HOPPED WORT PREPARATION SECTION**	8438.40XX	SET	1		**1,700,000**	EUROPE,CHINA,THAILAND, SINGAPORE
3	**BEER PRODUCTION SECTION**					**2,300,000**	EUROPE,CHINA,THAILAND, SINGAPORE,VIETNAM
	3.1 FERMENTATION SECTION	8438.40XX	SET	1	500,000		
	3.2 FILTRATION	8438.40XX	SET	1	1,300,000		
	3.3 BRIGHT BEER SECTION	8438.40XX	SET	1	500,000		
4	**CIP SECTION**	8438.40XX	SET	1		**400,000**	EUROPE,CHINA,THAILAND, SINGAPORE, VIETNAM
5	**PACKAGING SECTION**					**8,500,000**	EUROPE, CHINA, THAILAND
	5.1 GLASS BOTTLE LINE	8422.3X	SET	1	5,200,000		
	5.2 KEG LINE	8422.3X	SET	1	500,000		
	5.3 CAN LINE	8422.3X	SET	1	2,800,000		
6	**LAB EQUIPMENT/QUALITY CONTROL SECTION**	7017.XX 9012.XX 9016.XX	SET	1		**500,000**	EUROPE, SINGAPORE, THAILAND
7	**UTILITIES SECTION**					**7,400,000**	THAILAND, SINGAPORE, JAPAN,EUROPE, CHINA
	7.1 WATER TREATMENT SECTION (1,400 m3/day)	8421.XX	SET	1	2,000,000		
	7.2 BOILER SECTION	8402.XX	SET	1	700,000		
	7.3 CO2 RECOVERY SECTION	8419.XX 7311.XX	SET	1	450,000		
	7.4 COMPRESSED AIR SECTION	8414.XX	SET	1	150,000		
	7.5 REFRIGERATION SECTION	8418.XX 7311.XX	SET	1	1,000,000		
	7.6 WASTEWATER TREATMENT SECTION		SET	1	600,000		
	7.7 POWER SUPPLY SECTION, SOFTWARE & CONTROL SYSTEM	8502.XXXX 8504.XXXX 8536.XXXX 7308.90XX	SET	1	1,500,000		
	7.8 UTILITIES PIPING	7304.XX 7305.XX 7306.XX 6806.XX	SET	1	1,000,000		
8	**CONSTRUCTION MATERIAL**		SET	1		**4,000,000**	THAILAND, SINGAPORE, VIETNAM, CHINA
	TOTAL					**25,800,000**	
	EQUIVALENT IN KYAT (USD 1 = MMK 1,350)					**34,830,000,000**	

MINIMUM REQUIRED MACHINES AND EQUIPMENTS
FOR BEER PLANT (190HL/BREW X 12 BREWS/DAY)

No	List of Item	HS CODE	UNIT	QTY	DIMENSION/ CAPACITY	REMARKS
1	**RAW MATERIAL TREATMENT SECTION**	**8438.40XX**	**SET**	**1**		
	Cargo platform weighing scale		set	1	32 tons	with automatic recording and printing system
	Malt intake bin		set	1	20 tons/hr	
	Malt silos, 432 ton (net volume)		set	4	432 tons	air ventilator, conveying system for in and out, can be fumigated
	Rice intake		set	1	5 tons/hr	
	Rice silos		set	2	20 tons	air ventilator, conveying system for in and out, can be fumigated
	Malt transfer cleaning and milling conveying set vibrating cleaner magnetic separator cyclone system waste collection system cleaned malt conveying system cleaned malt storage tank others		set	1	6 tons/hr	
	malt mill malt conveying system malt storage tank				5.9 tons/hr	
	Rice transfer cleaning and milling		set	1	3 tons/hr	
	Rice mill			1	3 tons/hr	
2	**HOPPED WORT PREPARATION SECTION**	**8438.40XX**	**SET**	**1**		
	Adjunct kettle 66 hl (net vol.) Mash converter 203 hl (net vol.) Lauter Tun dia. 5.08 m. (gross vol., 531 hl) Wort kettle 194 hl (net vol.) Pre-Run vessel 166 hl (net vol.) Whirlpool 198 hl (net vol.) Spent grain silo discharge 15 ton/hr, 1020 hl (net vol.) Weak wort tank 194 hl Wort Cooler and wort aeration,flow (198 hl/hr) Ice water tank 422 hl (net vol.) Ice water production (160 HL/hr) Hot water tank 395 hl (net vol.) Cold water tank 300 hl (net vol.)					

MINIMUM REQUIRED MACHINES AND EQUIPMENTS FOR BEER PLANT (190HL/BREW X 12 BREWS/DAY)

No	List of Item	HS CODE	UNIT	QTY	DIMENSION/ CAPACITY	REMARKS
3	**BEER PRODUCTION SECTION**					
	3.1 FERMENTATION SECTION	8438.40XX	SET	1		
	3.2 FILTRATION	8438.40XX	SET	1		
	3.3 BRIGHT BEER SECTION	8438.40XX	SET	1		
	YEAST					
	Yeast propagator 10 hl (net vol.)					
	Yeast storage tanks 23 hl (net vol.)					
	Excess yeast (Autolyzation) tanks 34 hl (net vol.)					
	FILTRATION					
	Plate cooler 160 (HL/hr)					
	Stabilizer dosing tank 100 (L)					
	CO_2 dosing plant 3.5-4.5 (g/L)					
	Centrifuge 160 (HL/hr)					
	UBT 35 hl (net vol.)					
	Kieselghur Filter, flow 148 (HL/Hr)					
	KG mixing tank 2 (HL)					
	DAW plant for HGB, capacity 45 (HL/hr)					
	DAW storage tank 45 hl (net vol.)					
	Polishing filter, Cartridge filter 10 μm, cap. 148 (HL/hr)					
	Carboblender, GL flow rate 45 (HL/hr)					
	FBT 40 hl (net vol.)					
	DAW plant for line flushing, capacity 35 (HL/hr)					
	DAW storage tank 35 hl (net vol.)					

03

MINIMUM REQUIRED MACHINES AND EQUIPMENTS
FOR BEER PLANT (190HL/BREW X 12 BREWS/DAY)

No	List of Item	HS CODE	UNIT	QTY	DIMENSION/ CAPACITY	REMARKS
	FERMENTATION PLANT					
	Fermentation/Treatment Tanks 1150 hl (net vol.)					
	One brew tank 192 hl (net vol.)					
	BRIGHT BEER PLANT					
	BBT 694 hl (net vol.)					
4	**CIP SECTION**	**8438.40XX**	**SET**	**1**		
	Brewhouse CIP					
	Hot caustic 2% tank 40 (HL)					
	Hot caustic 2% for wort line 40 (HL)					
	Acid 1.5 % tank 40 (HL)					
	Hot water tank 40 (HL)					
	Beer processing					
	Hot caustic 2% tank 50 (HL)					
	Cold caustic 2% tank 50 (HL)					
	Acid 1.5 % tank 50 (HL)					
	Hot water tank 50 (HL)					
	Filter line CIP					
	Hot caustic 2% tank 40 (HL)					
	Acid 1.5 % tank 40 (HL)					
	Hot water tank 40 (HL)					
	Bottling line CIP					
	Hot caustic 2% tank 40 (HL)					
	Acid 1.5 % tank 40 (HL)					
	Hot water tank 40 (HL)					
	Kegging line CIP					
	Hot caustic 2% tank 10 (HL)					
	Acid 1.5 % tank 10 (HL)					
	Hot water tank 10 (HL)					

MINIMUM REQUIRED MACHINES AND EQUIPMENTS
FOR BEER PLANT (190HL/BREW X 12 BREWS/DAY)

No	List of Item	HS CODE	UNIT	QTY	DIMENSION/ CAPACITY	REMARKS
5	**PACKAGING SECTION**					
	5.1 GLASS BOTTLE LINE	**8422.3X**	**SET**	**1**		
	bottle size to handle : 620ml and 320ml				620ml; 15,000 bph 320ml; 20,000 bph	*bph = bottles per hour
	bulk glass depalletizer		set	1	5 pallets/hr	semi automatic system
	pallet magazine		set	1		semi automatic system
	Manual depalletizer		set	1	24,000 bph	manual system
	Decrater		set	1	24,000 bph	automatic
	Crate/Carton Conveyor		set	1	24,000 bph	
	Crate Washer		set	1	24,000 bph	
	Bottle Washer		set	1	22,000 bph	
	Empty bottle inspector		set	1	22,000 bph	
	Filler/Crowner		set	1	20,000 bph	with height adjustment system, CIP units
	Filled Height Inspector		set	1	20,000 bph	
	Tunnel pasteuriser		set	1	20,000 bph	
	labelling machine		set	1	22,000 bph	for body, neck and back labels with space for future PSL labelling
	manual inspection system		set	1	22,000 bph	minimum 1 m length for 2 sighters
	Carton Erector		set	1	1,000 packs/hr	with hot/cold glue units
	Automatic combine packer		set	1	1,000 packs/hr	with hot/cold glue units
	carton sealer		set	1	1,000 packs/hr	with hot/cold glue units
	Weight Checker		set	1		
	Bottle conveyor		set	1	22,000 bph	
	Pack Conveyor		set	1	22,000 bph	
	Main Distribution Panels		set	1		400/230V 50hz,
	Electrical switch Cabinet/MCC		set	1		400/230V 50hz,
	Electrical Installation Material		set	1		for complete bottle line
	Change over parts		set	2		for 620ml and 320ml sizes

MINIMUM REQUIRED MACHINES AND EQUIPMENTS
FOR BEER PLANT (190HL/BREW X 12 BREWS/DAY)

No	List of Item	HS CODE	UNIT	QTY	DIMENSION/ CAPACITY	REMARKS
5	**PACKAGING SECTION**					
	5.2 KEG LINE	**8422.3X**	**SET**	**1**		
	keg size to handle : 30 lit					
	pressure reducer/filter station (steam, CO2, Air)		set	1		
	keg pasteuriser		set	1	40hl/hr	
	beer buffer tank		pc	1	40/50hl	
	keg internal cleaner/filler				100 keg/hr	
	infeed/outfeed conveyors		set	1		
	weighing station		set	1		
	CIP tanks and dosing system		set	1		
	piping and insulation material		lot	1		
	electrical system/panels		set	1		

Dg

MINIMUM REQUIRED MACHINES AND EQUIPMENTS
FOR BEER PLANT (190HL/BREW X 12 BREWS/DAY)

No	List of Item	HS CODE	UNIT	QTY	DIMENSION/ CAPACITY	REMARKS
5	**PACKAGING SECTION**					
	5.3 CAN LINE	**8422.3X**	**SET**	**1**		
	CAN size to handle : 490ml and 320ml				490ml; 10,000 cph 320ml; 12,000 cph	*cph = can per hour
	Bulk can depalletizer		SET	1		semi automatic system
	Empty Can Conveyor		SET	1		
	Can Rinser/Can Twister		SET	1		for 490ml and 320ml sizes
	Can filler		SET	1		
	Can Seamer		SET	1		
	Can lid feeder		SET	1		
	Inspection machine		SET	1		
	Heater		SET	1		
	Packer		SET	1		
	Container conveyor		SET	1		
	Container dryer		SET	1		
	Container dryer LINADRY S2M		SET	1		
	Inspection machine		SET	1		
	Pack conveyor MULTICO S		SET	1		
	Spare parts		SET	1		
	CIP system		SET	1		
	Container code/dating unit		SET	1		
	Pack coding/dating device		SET	1		
	Pack inspection		SET	1		
	Uninterruptible power supply		SET	1		
	Electrical sub-distribution Line		SET	1		
	Electrical sub-distribution UPS		SET	1		
	Material of electrical supply system		SET	1		
	Material of piping system		SET	1		

10

MINIMUM REQUIRED MACHINES AND EQUIPMENTS
FOR BEER PLANT (190HL/BREW X 12 BREWS/DAY)

No	List of Item	HS CODE	UNIT	QTY	DIMENSION/ CAPACITY	REMARKS
6	**LAB EQUIPMENT/QUALITY CONTROL SECTION** *Water baths, ovens, distilled water unit, fridge, freezers, incubators, laminar flow chambers, autoclave, lab washers, other accessories* *laboratory glassware, flasks, test tubes, bottles, beakers, measuring cylinders, burettes, dispensing systems, pipette, clips, stands, racks, etc* *pH meter, CO2/O2 meter, refractometer, thermometers, malt sieve analysis equipment, OG meter ,density meter, alcolizer, FA shaker, micro scope, weighing scales, mixers, REDpost PU monitor , bottle/can shakers, seam analysis tools,*	**7017.XX** **9012.XX** **9016.XX** **9026.XX**	**SET**	**1**		

MINIMUM REQUIRED MACHINES AND EQUIPMENTS
FOR BEER PLANT (190HL/BREW X 12 BREWS/DAY)

No	List of Item	HS CODE	UNIT	QTY	DIMENSION/ CAPACITY	REMARKS
7	**UTILITIES SECTION**					
	7.1 WATER TREATMENT SECTION (1,400 m3/day)	**8421.XX**	**SET**	**1**		
	"submersible pumps and accessories, multimedia filters, activated carbon filters, softeners, chemical dosing units, dosing pumps, storage tanks, pumps, RO units, UV units, drilling rig, drilling bits and rods, HDPE welding machine, tube well and related accessories, valves, pipes, insulation material, control and power supply cables, electrical panels, control panels, cable ladder, trunkings, bolts, nuts, screws, spare parts and instruments, tools and consumable items for installation, documents and manuals"				1,400m3/day	
	7.2 BOILER SECTION	**8402.XX**	**SET**	**1**		
	Once through boiler, 2 tons/hr X 6 UNITS boilers, deaerator, softener, boiler feed pumps, steam manifold, chemical dosing units, chimney, pressure reducing stations and manifolds, condensate collector and return pumps, fuel feed pumps and blow down tank and related accessories, valves, pipes, insulation material, control and power supply cables, electrical panels, control panels, cable ladder, trunkings, bolts, nuts, screws, spare parts and instruments, tools and consumable items for installation, documents and manuals Once through boiler, 2 tons/hr X 6 UNITS boilers, deaerator, softener, boiler feed pumps, steam manifold, chemical dosing units, chimney, pressure reducing stations and manifolds, condensate collector and return pumps, fuel feed pumps and blow down tank and related accessories, valves,				2 tons/hr x 6	
	7.3 CO2 RECOVERY SECTION	**8419.XX 7311.XX**	**SET**	**1**		

MINIMUM REQUIRED MACHINES AND EQUIPMENTS
FOR BEER PLANT (190HL/BREW X 12 BREWS/DAY)

No	List of Item	HS CODE	UNIT	QTY	DIMENSION/ CAPACITY	REMARKS
	CO2 plant, 250 kg/hr CO2 storage capacity 20 (tons) X 2 foam catcher, gas stripper, compressor, filters, dryers, liquefaction system, refrigeration system, CO2 flow meters, evaporators, pressure reducer, CO2 liquid pump, CO2 cylinder filling station, related accessories, valves, pipes, control and power supply cables, electrical panels, control panels, cable ladder, trunkings, bolts, nuts, screws, spare parts and instruments, tools and consumable items for installation, documents and manuals					

MINIMUM REQUIRED MACHINES AND EQUIPMENTS
FOR BEER PLANT (190HL/BREW X 12 BREWS/DAY)

No	List of Item	HS CODE	UNIT	QTY	DIMENSION/ CAPACITY	REMARKS
	7.4 COMPRESSED AIR SECTION "Air compressors, 5 m3/min Air compressors,filters,dryers, compressed air buffer tank, manifold related accessories, valves, pipes, control and power supply cables, electrical panels, control panels, cable ladder, trunkings, bolts, nuts, screws, spare parts and instruments, tools and consumable items for installation, documents and manuals"	**8414.XX** **7311.XX**	**SET**	**1**		
	7.5 REFRIGERATION SECTION Industrial refrigeration system of 1,232 kW Capacity Compressors, Condensers, Evaporator, Liquid receiver, regulating tank, buffer tank, purging system, distribution pumps, insulation material, dosing pump system, industrial heat exchangers, related accessories, valves, pipes, control and power supply cables, electrical panels, control panels, cable ladder, trunkings, bolts, nuts, screws, spare parts and instruments, tools and consumable items for installation, documents and manuals	**418.XX7311.XX**	**SET**	**1**		
	7.6 WASTEWATER TREATMENT SECTION Waste Water Treatment Plant of 1,050 m3/day treatment capacity submersible pumps for pump pits static/circular screen chemical dosing system with buffer tank, dosing pumps and accessories aerators, blowers, sludge pumps, circulation pumps, return/excess sludge pumps, clarifier scraping bridge , seed sludge, related accessories, valves, pipes, control and power supply cables, electrical panels, control panels, cable ladder, trunkings, bolts, nuts, screws, spare parts and instruments, tools and consumable items for installation, documents and manuals		**SET**	**1**		

MINIMUM REQUIRED MACHINES AND EQUIPMENTS
FOR BEER PLANT (190HL/BREW X 12 BREWS/DAY)

No	List of Item	HS CODE	UNIT	QTY	DIMENSION/ CAPACITY	REMARKS
	7.7 POWER SUPPLY SECTION, SOFTWARE & CONTROL SYSTEM "cable/wire for main incoming power supply substation equipment and accessories transformers, generators, 11/33kV , switch gear, main switch boards, 400 V main distribution boards, busduct, UPS, stabilizer related accessories, control and power supply cables, electrical panels, control panels, cable ladder, wireway, cable pipe, trunkings, bolts, nuts, screws, spare parts and instruments, tools and consumable items for installation, documents and manuals, Generator for power supply, software, communication system, CCTV, electrical accessories, diesel oil tank"	**8502.XXXX** **8504.XXXX** **8536.XXXX** **7308.90XX**	**SET**	**1**		
	7.8 UTILITIES PIPING "pipes of various size and material, insulation material, claddings, pipe bridges and supports, related pipings accessories (Tees, elbows, reducers, flanges, collars, valves, gaskets, O rings, D rings, fixing screws, bolts & nuts, studs, caps, pressure gauges, welding machines, welding accessories, tools, platforms and consumable items for installation, documents and manuals"	**7304.XX** **7305.XX** **7306.XX** **6806.XX**	**SET**	**1**		

MINIMUM REQUIRED MACHINES AND EQUIPMENTS
FOR BEER PLANT (190HL/BREW X 12 BREWS/DAY)

No	List of Item	HS CODE	UNIT	QTY	DIMENSION/ CAPACITY	REMARKS
8	**Construction Material** *steel structure, columns, purlins, rafters, anchor bolt, etc for buildings* *roofing/ceiling material, sandwich panel for wall, ceiling and siding sheets for buildings, decorating materials, aluminium, glass,door,window, steel deck, traffic sign, safety equipment* *lamps, lamp posts, lighting fixtures, switches, electrical accessories, CCTV, Computer network, public address, telephone system, lightning protection, monitor, hub switch* *paints, industrial floor tiles, epoxy joint sealants, floor hardeners, epoxy floor coating* *control and power supply cables, electrical panels, control panels, cable ladder, trunkings, bolts, nuts, screws, spare parts and instruments, tools and consumable items for installation, documents and manuals* *fire alarm system, fire pumps, tube well pump, well screen, tube well, bentonite and accessories* *Air conditioning, HVAC, insulation materials, piping system, pipe support, pipe accessories, control system, valve,*		SET	1		

MINIMUM REQUIRED MACHINES AND EQUIPMENTS FOR BEER PLANT

(190HL/BREW X 12 BREWS/DAY)

(TO BE IMPORTED)

No	LIST OF ITEM	UNIT	QTY	PRICE (USD)	TOTAL VALUE (USD)	SOURCE/REMARKS
1	Spent Grain silo (body only and legs)	set	1	8,000	8,000	
2	Condensate collection tank	set	1	5,000	5,000	
3	Caustic Dissolving tank	set	1	7,000	7,000	
4	Caustic Storage tank	set	1	6,000	6,000	
5	Caustic recuperation tank	set	1	4,000	4,000	
6	Operating platforms	set	1	50,000	50,000	
7	Mazzanine floors	set	1	80,000	80,000	
8	floor drain gutter	set	1	50,000	50,000	
9	floor drain gutter gratings	set	1	70,000	70,000	
10	floor/tank coatings	set	1	150,000	150,000	
11	paints	set	1	250,000	250,000	
12	pipe bridges and supports	set	1	400,000	400,000	
13	Construction Materials (concrete, cement, bricks, sand, etc)	set	1	2,500,000	2,500,000	
14	piles and precast concrete works	set	1	1,200,000	1,200,000	
15	chain link fence system	set	1	300,000	300,000	
	TOTAL				**5,080,000**	
	EQUIVALENT IN KYAT (USD 1 = MMK 1,350)				**6,858,000,000**	

RAW MATERIALS REQUIREMENT (FOREIGN PHRCHASE)

(TO BE IMPORTED)

SR NO.	DESCRIPTION	A/U	PRICE (USD)	MONTH- 1		MONTH- 2	
				QTY	TOTAL	QTY	TOTAL
A	DIRECT RAW MATERIALS						
1	Barley	Kg	0.43	63,200	27,176.00	94,800	40,764.00
2	Malt extract	Kg	2.99	11,100	33,189.00	-	-
3	Hop Bitter pellet in alpha acid	Kg alpha	68.71	8	549.68	12	824.52
4	Hop Aroma pellet in alpha acid	Kg alpha	72.15	8	577.20	12	865.80
5	Hop Extract in alpha acid	Kg alpha	72.15	13	937.95	19	1,370.85
6	Beta - glucanase enzyme	Kg	13.98	15	209.70	23	321.54
7	Phosphoric acid	Kg	1.47	31	45.57	47	69.09
8	alpha-amalyse enzyme	Kg	5.61	3	16.83	4	22.44
9	Yeast	Kg	1,199.17	0	239.83	-	-
10	Black Malt	Kg	0.81	4	3.24	6	4.86
11	Beer Concentrated	Kg	0.60	3	1.80	5	3.00
12	Sodium Metabisulphite	Kg	0.93	4	3.72	6	5.58
	TOTAL				62,950.524		44,251.680
B	INDIRECT MATERIALS						
1	PVPP (Single Use)	Kg	15.41	200	3,082.00	300	4,623.00
2	Std Supercel/Celite	Kg	0.70	300	210.00	450	315.00
3	Hyflo Supercel/Celite	Kg	0.69	250	172.50	375	258.75
4	Acid Cleaning Chemical Beer Proc	Kg	0.74	200	148.00	300	222.00
5	Acid Cleaning Chemical Brewhous	Kg	0.28	200	56.00	300	84.00
6	Caustic Cleaning Chemical	L	0.28	1,430	400.40	2,145	600.60
7	Sanitation Chemical	L	2.64	550	1,452.00	825	2,178.00
8	Caustic additive Chemical	L	0.93	95	88.35	143	132.99
9	Filter bag/ Cartridge/Element	Piece	149.90	0	67.46	0	45.00
10	Silica Hydrogel	Kg	1.65	165	272.25	163	268.95
	TOTAL				5,948.955		8,728.290
C	PACKAGING MATERIAL						
1	320 ml Glass Bottle	Pc	0.09	152,000	13,680.00	228,000	20,520.00
2	620 ml Glass Bottle	Pc	0.11	445,500	49,005.00	668,250	73,507.50
3	Crown Cap	Pc	0.01	525,760	5,257.60	788,640	7,886.40
4	Body Label	Pc	0.00	525,760	2,050.46	788,640	3,075.70
5	Neck Label	Pc	0.00	525,760	2,050.46	788,640	3,075.70
6	Cold Glue	Kg	2.49	162	403.38	243	605.07
7	Hot Melt	Kg	2.61	168	438.48	252	657.72
8	Empty Crate	Pc	4.62	2,000	9,240.00	3,000	13,860.00
9	Pallet	Pc	75.55	75	5,666.25	113	8,537.15
10	Keg	Pc	119.92	417	50,006.64	625	74,950.00
11	Keg Closure	Pc	0.03	4,180	125.40	6,270	188.10
	TOTAL				137,923.678		206,863.332
	GRAND TOTAL				201,735.157		254,755.302

SR NO.	DESCRIPTION	A/U	PRICE (USD)	MONTH- 3		MONTH- 4	
				QTY	TOTAL	QTY	TOTAL
A	DIRECT RAW MATERIALS						
1	Barley	Kg	0.43	94,800	40,764.00	94,800	40,764.00
2	Malt extract	Kg	2.99	-	-	-	-
3	Hop Bitter pellet in alpha acid	Kg alpha	68.71	12	824.52	12	824.52
4	Hop Aroma pellet in alpha acid	Kg alpha	72.15	12	865.80	12	865.80
5	Hop Extract in alpha acid	Kg alpha	72.15	19	1,370.85	19	1,370.85
6	Beta - glucanase enzyme	Kg	13.98	23	321.54	23	321.54
7	Phosphoric acid	Kg	1.47	47	69.09	47	69.09
8	alpha-amalyse enzyme	Kg	5.61	4	22.44	4	22.44
9	Yeast	Kg	1,199.17	-	-	-	-
10	Black Malt	Kg	0.81	6	4.86	6	4.86
11	Beer Concentrated	Kg	0.60	5	3.00	5	3.00
12	Sodium Metabisulphite	Kg	0.93	6	5.58	6	5.58
	TOTAL				44,251.680		44,251.680
B	INDIRECT MATERIALS						
1	PVPP (Single Use)	Kg	15.41	300	4,623.00	300	4,623.00
2	Std Supercel/Celite	Kg	0.70	450	315.00	450	315.00
3	Hyflo Supercel/Celite	Kg	0.69	375	258.75	375	258.75
4	Acid Cleaning Chemical Beer Proc	Kg	0.74	300	222.00	300	222.00
5	Acid Cleaning Chemical Brewhous	Kg	0.28	300	84.00	300	84.00
6	Caustic Cleaning Chemical	L	0.28	2,145	600.60	2,145	600.60
7	Sanitation Chemical	L	2.64	825	2,178.00	825	2,178.00
8	Caustic additive Chemical	L	0.93	143	132.99	143	132.99
9	Filter bag/ Cartridge/Element	Piece	149.90	0	45.00	0	45.00
10	Silica Hydrogel	Kg	1.65	163	268.95	163	268.95
	TOTAL				8,728.290		8,728.290
C	PACKAGING MATERIAL						
1	320 ml Glass Bottle	Pc	0.09	228,000	20,520.00	228,000	20,520.00
2	620 ml Glass Bottle	Pc	0.11	668,250	73,507.50	668,250	73,507.50
3	Crown Cap	Pc	0.01	788,640	7,886.40	788,640	7,886.40
4	Body Label	Pc	0.00	788,640	3,075.70	788,640	3,075.70
5	Neck Label	Pc	0.00	788,640	3,075.70	788,640	3,075.70
6	Cold Glue	Kg	2.49	243	605.07	243	605.07
7	Hot Melt	Kg	2.61	252	657.72	252	657.72
8	Empty Crate	Pc	4.62	3,000	13,860.00	3,000	13,860.00
9	Pallet	Pc	75.55	113	8,537.15	113	8,537.15
10	Keg	Pc	119.92	625	74,950.00	625	74,950.00
11	Keg Closure	Pc	0.03	6,270	188.10	6,270	188.10
	TOTAL				206,863.332		206,863.332
	SUB TOTAL				254,755.302		254,754.302
	GRAND TOTAL		966,000				

မြေစာရင်းပုံစံ – ၁၀၅



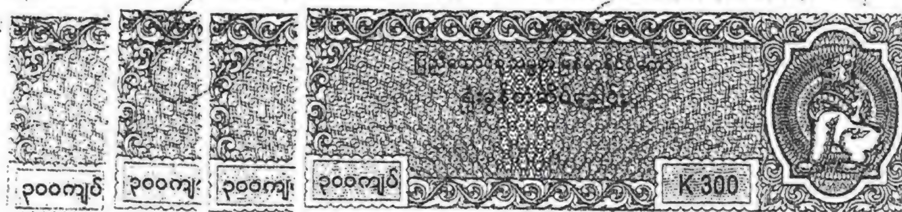
ပူးတွဲ (ဂ-က)

2016 - 17A 137

သက်သေခံ

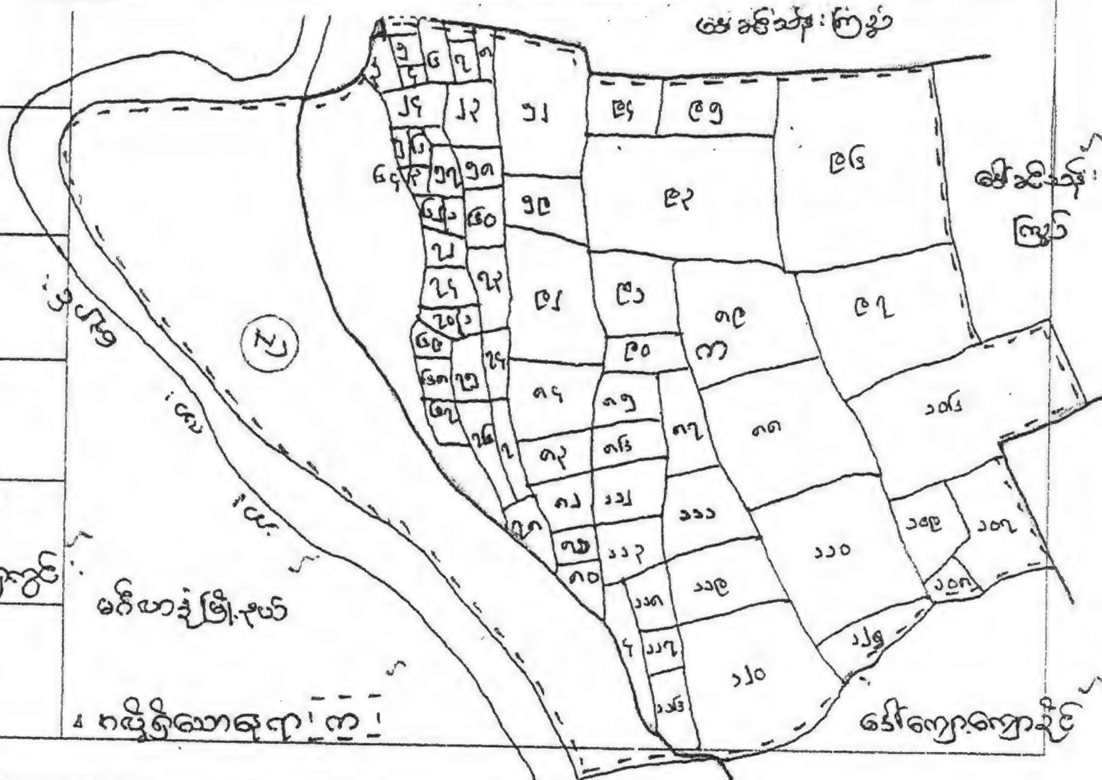
မှန်ကန်ကြောင်း ——— သောလက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ

သက်



DALMS

တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်
ရခိုင်
ခရိုင်
မြောက်ပိုင်း
မြို့နယ်/မြို့နယ်ခွဲ
ဘူးသီးတောင်
ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု
ရေတာလယ်ကောင်
ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည်
၄၉၈ - ကွင်းတာလဲကောင်ကျေးကွင်း
ဦးပိုင်အမှတ်/မြေကွက်အမှတ်
၂/၁ + ၂/၂ + ၂/၄ + ၈၂



ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
					တ.ဝ.တ ၅နှစ်တွင်ဖြေ
၂/၁ + ၂/၂	ဒေါ်ခင်သန်းကြည်	-	ယ/၃ (၃၉)	(၃၂.၀၄)	(၁၅၂.၁၉၉၃) ရက်စွဲ
၂/၄ + ၈၂			ငါးမွေးကန်မြေ	ဧက	မိစာကမှတ်၃၀၃/၁၂/
					တစေတာက ငါးမွေးကန်
					မြေအဖြစ်ပယ်မှ–၃၉ကျပြီ

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	ဟုရောင်းဟုဂယ်ဘဏ်ချေးချိုပ်ဆိုရန်

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဒေါ်ခင်သန်းကြည်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၁၉ . ၉ . ၂၀၁၇

လျှောက်ထားသူသို့ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ - ၃ . ၁၀ . ၂၀၁၇

ယခုအထက်တွင်ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော(၂၀၁၇)ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲတိုင်းခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

ရုံးတံဆိပ်



ဦးပိုင်တစ်ခု၏ ရာဇဝင်

၁၀၆

ကွင်း/ကွင်းအမှတ်နှင့်အမည် ၄၉၈-ကွင်းဘုရားကောင်းအရှေ့ကွင်း ရေတာလမ်းကောင်း ... မြေတိုင်းစာရေးအုပ်စု ... ချောင်းတကူး ... မြို့နယ် ... မြက်ပိုင်း

ဦးပိုင်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်အမည်/ဂရန်ရှင်/အငှားချရှင်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	အခွန်တော်သင့်ငွေ (နိုင်ကြေးအပါအဝင်) (ကျပ်)	မည်ကဲ့သို့ပြောင်းလဲသည်ညွှန်ပြချက်	မှတ်ချက်
၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
၂/၁ ၂/၂ ၂/၄ ၂/၂	ဒေါ်ခင်သန်းကြွယ်	-	၈၁/၄ (၁၉) ငါးမွေးကန်မြေ	(၁၂.၈၄) ၉ဧက	-		၈.၀.၈ ရန်ကုန် ၈၂ (၁၅-၂-၁၉၉၃) ရက်စွဲပါစာမှတ်-၁၁၃/၁-၂/၈.၀.၈ အရ ငါးမွေးကန် မြေအဖြစ်ပြ ၈၁/၄ (၁၉) ကျဖြ:

ဒေါ်ခင်သန်းကြွယ် ဦးအောင်ဆွေ

3/10/17

မြို့နယ်ဦးစီးမှူး

အမည် ဒေါ်ခင်သန်းကြွယ်
ပြင်ဆင်သည့်နေ့စွဲ ၁၉.၉.၂၀၁၇
လက်ခံပေးအပ်သည့်နေ့စွဲ ၃.၁၀.၂၀၁၇
ပြင်ဆင်သည့်အကြောင်းအရာ ၈ရောင်းအဝယ်စာချုပ်ချုပ်ဆိုမှု
(အရာအသားပြုကိုသုံးပြုနိုင်ရှိသည်။)

အထက်ပါ ရေးသွင်းမှုသည်အကြောင်းအရာကိုမှ ၂၀၁၇ ခုနှစ်အတွက် နှစ်စဉ် နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်းမြေပုံနှင့် မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင် ပါရှိသည့်အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးသွင်းကြောင်း သက်သေခံပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးအမှတ်

နေ့စွဲ

မြေတိုင်း(၄)

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

စာအမှတ်၊ ၃ / ၆ - ၂(၃၇) / စိုက်မွေး
ရက်စွဲ၊၂၀၁၈ခုနှစ်၊ဖေဖော်ဝါရီလ၂၇ ရက်

သို့

ဦးအောင်သူ
အမှတ်(၁၇၂)၊ ပန်းလှိုင်ဂေါက်ကွင်းလမ်း
လှိုင်သာယာမြို့နယ်

အကြောင်းအရာ။ ဘီယာထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးခြင်းလုပ်ငန်းသုံးမြေအဖြစ် လုပ်ငန်းပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုခြင်း

ရန်ကုန်မြောက်ပိုင်းခရိုင်၊ လှည်းကူးမြို့နယ်၊ ရေတလဘောင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်(၄၉၈)၊ တလဘောင်အရှေ့ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂/၁+၂/၂+၂/၄+အန်/၂)ရှိ လယ်မြေ(၃၂.၈၄)ကေကို ငါးမွေးကန်အဖြစ် အသုံးပြုခွင့်ရရှိပြီး ၎င်းလယ်မြေ(၃၂.၈၄)ကေအား ဘီယာထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးခြင်းလုပ်ငန်းသုံးမြေအဖြစ် ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားလာခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ (၂၂.၂.၂၀၁၈) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ်(၈/၂၀၁၈)၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ်(၇)အရ ဘီယာထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးခြင်းလုပ်ငန်းသုံးမြေအဖြစ် လုပ်ငန်းပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုကြောင်း အကြောင်းကြားပါသည်။

၂၇/၂/၁၈

ဝန်ကြီးချုပ်(ကိုယ်စား)
(ဟံထွန်း၊စိုက်ပျိုးရေး၊ မွေးမြူရေး၊ သစ်တောနှင့်စွမ်းအင်ဝန်ကြီး)

မိတ္တူကို

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန
ရန်ကုန်မြောက်ပိုင်းခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
လှည်းကူးမြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၁၀၀၀၀ ကျပ်　　ငွေတစ်သောင်းကျပ်　　K 10000

"မြေအရောင်းအဝယ်စာချုပ်"

၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁၁)ရက်နေ့တွင် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှည်းကူးမြို့နယ်တွင် အောက်အမည်ပါသူတို့သည် ဤမြေအရောင်းအဝယ်စာချုပ်ကို ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြပြီး လှည်းကူးမြို့နယ် စာချုပ်စာတမ်းများ မှတ်ပုံတင်ရုံး၌ တရားဝင်မှတ်ပုံတင်ကြသည်မှာ -

အပိုင်ရောင်းသူ ။ ။ ဒေါ်ခင်သန်းကြည် (ဘ) ဦးတင်ရွှေ
၉/မရမ(နိုင်)၀၆၈၁၁၄
အမှတ်(၂၄)၊ မနော်ဟရီလမ်း၊ ပြည်အနောက်ရပ်ကွက်၊ ဒဂုံမြို့နယ်၊
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။



အပိုင်ဝယ်ယူသူ ။ ။ ဦးအောင်သူ (ဘ) ဦးလေးမြင့်
၁၂/မရက(နိုင်)၀၅၆၆၅၅
အမှတ်(၁၇၂)၊ ပန်းလှိုင်ဂေါက်ကွင်းလမ်း၊ လှိုင်သာယာစက်မှုဇုန်(၁)၊
လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(အထက်အမည်ပါ အပိုင်ရောင်းသူဟုဆိုရာ၌လည်းကောင်း၊ အပိုင်ဝယ်ယူသူဟုဆိုရာ၌လည်းကောင်း၊ ၎င်းရောင်းသူ/ဝယ်သူတို့ကိုယ်တိုင်အပြင် ၎င်းတို့၏ အမွေစားအမွေခံများ၊ အမွေဆက်ခံခွင့်ရှိသူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ကိုယ်စားပြုခံရသူများပါ ပါဝင်ကြောင်း သဘောပေါက်နားလည်ကြပါသည်။)

အောက်ပစ္စည်းစာရင်းတွင် အသေးစိတ်ဖော်ပြထားသော မြေကွက်သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှည်းကူးမြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာနတွင် အထက်အမည်ပါ အပိုင်ရောင်းသူ၏အမည်ဖြင့် အမည်ပေါက်လျက်ရှိပြီး ယင်းမြေနှင့်မြေတက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်တို့သည် အထက်အမည်ပါ အပိုင်ရောင်းသူသာ

၈။
ထက်ဆင့်ရေးမှတ်ချက်များကို စာမျက်နှာ ၂၊ ၄၊ ၆၊ ၈
တွင်ပြုပြီးပါ။
၂၀၁၇ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၁ ရက်။ မှတ်ပုံတင်အရာရှိ
လှည်းကူးမြို့





လျှင် ပိုင်ဆိုင်၍ အခြားမည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်မျှ ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်လုံးဝမရှိ အမွေစားအမွေခံ အပေါင်အနှံ၊ အရှုပ်အရှင်း ကင်းရှင်းကြောင်း ဝန်ခံလျှက် အပိုင်ဝယ်ယူသူသို့ တန်ဖိုးငွေ - ၁၀၀၀၀၀၀/- (ကျပ်ဆယ်သိန်းတိတိ)ဖြင့် အပြီးအပိုင် လွှဲပြောင်းရောင်းချရန် အပိုင်ဝယ်ယူသူအား စကားကမ်းလှမ်းညှိနှိုင်းရာတွင် အပိုင်ဝယ်ယူသူကလည်း ယင်းတန်ဖိုးဖြင့် ဝယ်ယူရန် သဘောတူသည့်အလျောက် ယနေ့တွင် အပိုင်ဝယ်ယူသူက အပိုင်ရောင်းချသူသို့ ယင်းမြေကွက်၏ တန်ဖိုးငွေ - ၁၀၀၀၀၀၀/- (ကျပ်ဆယ်သိန်းတိတိ)ကို ပေးချေရာ အပိုင်ရောင်းချသူက ယင်းငွေ အပြေအကျေကို လက်ခံရရှိကြောင်း ဝန်ခံပါသည်။



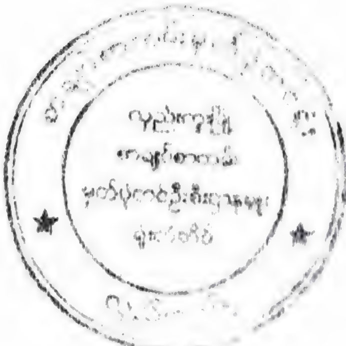
အပိုင်ဝယ်ယူသူကလည်း အပိုင်ရောင်းချသူထံမှ အောက်စာရင်းပါ မြေကွက်နှင့်တကွ မြေပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်တို့ကို ကိုယ်ထိလက်ရောက် အေးချမ်းသာယာစွာ လက်ခံရရှိကြောင်း ဝန်ခံပါသည်။

နောက်နောင်တွင် ယခုရောင်းချသော မြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ တစ်စုံတစ်ယောက်ထံမှ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်၊ အကျိုးခံစားခွင့် များနှင့်ပတ်သက်၍ ပြောဆိုနှောင့်ယှက်လာသဖြင့် အရှုပ်အရှင်းများ ဖြစ်ပေါ်လာပါက အထက် အမည်ပါ အပိုင်ရောင်းချသူက မိမိ၏စရိတ်ကြေးငွေဖြင့် ပြီးပြတ်သည်အထိ လိုက်လံဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

အနှောင့်အယှက် အရှုပ်အထွေးများကို အပိုင်ရောင်းချသူက လိုက်လံ၍ ရှင်းလင်းပေးသော်လည်း ပြီးပြတ်ခြင်းမရှိဘဲ အပိုင်ဝယ်ယူသူ၌ ပစ္စည်းသော်လည်းကောင်း၊ ငွေသော်လည်းကောင်း၊ လက်လွတ်နစ်နာဆုံးရှုံးရပါမူ ယင်းသို့ နစ်နာဆုံးရှုံး ကုန်ကျသမျှအရပ်ရပ် စရိတ်ကြေးငွေများနှင့်တကွ ရောင်းချသော အောက်စာရင်းပါ ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးငွေများကိုပါ ပြန်လည် ပေးလျော်ပါမည်ဟု အပိုင်ရောင်းချသူက ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ယခုအရောင်းအဝယ် ပြုလုပ်သော အောက်စာရင်းပါ ပစ္စည်းနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆောင်ရန် ကျန်ရှိနေသေးသော အခွန်အခအရပ်ရပ်တို့ကိုလည်း ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့အထိ ကြွေးကျန်များမရှိစေရန် အပိုင်ရောင်းချသူက တာဝန်ယူ ရှင်းလင်းပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ တံဆိပ်တော်အက်ဥပဒေ [illegible] ဇယားစာရင်းပါအရ
၂၃ .... အရ၊ တံဆိပ်တော်ခွန် (ခေါင်း
ဖြ၅၉၈၀၀၀၀ .... ကျပ် ...-... ပြား) မှန်သည်။
စာချုပ်စာတမ်းများမှတ်ပုံတင်အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇၊ ၁၈၊ ၂၁
၂၃၊ ၂၈၊ ၃၅၊ ၃၂၊ ၃၃ .... များ အရ လက်ခံနိုင်သည်။
မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၂၄၅၁/၁၁၀၁/.
၂၀၁၄ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၁ ရက်။ မှတ်ပုံတင်အရာရှိ
လှည်းကူးမြို့



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၁၀၀၀၀ ကျပ် ငွေတစ်သောင်းကျပ် K 10000

ဤစာချုပ်ပြီးမြောက်ရေးအတွက် လိုအပ်ပါက မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာနနှင့် သက်ဆိုင်ရာ အစိုးရဌာနအသီးသီးတို့တွင် လိုအပ်သည်များကို လိုက်လံကူညီဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်ကြောင်းကိုလည်း အပိုင်ရောင်းချသူက ထပ်လောင်းဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုပြီးသည့်အချိန်မှစ၍ အပိုင်ရောင်းချသူသည် အောက်စာရင်းပါ ပစ္စည်းများ၏ အကျိုးခံစားခွင့်၊ ပိုင်ဆိုင်ခွင့် စသည်တို့သည် လုံးဝအကျိုးသက်ရောက်မှု ရရှိခံစားပိုင်ခွင့် အလျဉ်းမရှိတော့ကြောင်းနှင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူသာလျှင် တစ်ရားဝင်လတ်ရောက်ပိုင်ဆိုင် အကျိုးခံစားခွင့်ရရှိသွားသူအဖြစ် သိရှိနားလည် သဘောပေါက်ကြပါသည်။

"အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့်ပစ္စည်းစာရင်း"

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှည်းကူးမြို့နယ်၊ ရေတာလဘောင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်(၄၉၈) ကွင်းအမည် (ကွင်းတာလဘောင်အရှေ့ကွင်း)၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂/၁+၂/ ၂+၂/၄+အန်-၂)၊ ဧရိယာ(၃၂. ၈၄)ဧကရှိ လ/န (၃၉) ငါးမွေးကန်မြေနှင့် ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံး။

မြေကွက်၏အလားအလာ -

အရှေ့လားသော်	-	ဒေါ်ခင်သန်းကြည်
အနောက်လားသော်	-	ဘားလားချောင်း
တောင်လားသော်	-	ဒေါ်ကျော့ကျော့ခိုင်
မြောက်လားသော်	-	ဒေါ်ခင်သန်းကြည်

လှည်းကူးမြို့ စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ဦးစီးဌာန

ထက်ဆင့်ရေးမှတ်ချက်များကို စာမျက်နှာ ... တွင်ကြည့်ပါ။

လှည်းကူးမြို့နယ်ကာလတန်ဖိုးစိစစ်သတ်မှတ်ရေးအဖွဲ့ ... မှတ်ပုံတင်အရာရှိ လှည်းကူးမြို့



အထက်စာချုပ်ပါ စကားရပ်များကို အပိုင်ရောင်းသူနှင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူတို့သည် သေချာစွာဖတ်ရှု သိရှိနားလည် သဘောပေါက်ကြသဖြင့် အောက်ပါအသိသက်သေတို့စုံရာရှေ့တွင် ဤမြေအရောင်းအဝယ်စာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုး ချုပ်ဆိုမှတ်ပုံတင်ကြပါသည်။



(အပိုင်ရောင်းသူ)	(အပိုင်ဝယ်ယူသူ)
ဒေါ်ခင်သန်းကြည် (ဘ) ဦးတင်ရွှေ	ဦးအောင်သူ (ဘ) ဦးလေးမြိုင်
၉/မရမ(နိုင်)၀၆၈၁၁၄	၁၂/မရက(နိုင်)၀၅၆၆၅၅
အမှတ်(၂၄)၊ မနော်ဟရီလမ်း	အမှတ်(၁၇၂)၊ ပန်းလှိုင်ဂေါက်ကွင်းလမ်း၊
ပြည်အနောက်ရပ်ကွက်၊ ဒဂုံမြို့နယ်၊	လှိုင်သာယာစက်မှုဇုန်(၁)၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ထက်ဆင့်ရေးမှတ်ချက်များကို စာမျက်နှာ ... တွင်ကြည့်ပါ။

၂၀၁၇ ခုနှစ် ဇူလိုင်လ ... ရက်၊ မှတ်ပုံတင်အရာရှိ လှည်းကူးမြို့

အသိသက်သေများ

၁။ ------------------------------	၂။ ------------------------------
အမည် - ဦးကျော်နန္ဒ (ဘ) ဦးကျော်မြင့်	အမည် - ဒေါ်ယဉ်နွယ်သင်း (ဘ) ဦးစံသင်း
မှတ်ပုံတင် - ၁၂/ကမရ(နိုင်)၀၃၄၄၁၀	မှတ်ပုံတင် - ၁၀/မလမ(နိုင်)၁၁၉၁၉၀
နေရပ် - အမှတ်(၁၆)၊ မြတ်လေးရှုလမ်း၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	နေရပ် - အမှတ်(၁၇၂)၊ ပန်းလှိုင်ဂေါက်ကွင်းလမ်း၊ လှိုင်သာယာစက်မှုဇုန်(၁)၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

စာချုပ်တွင်ပါရှိသည့်အတိုင်း မှန်ကန်ကြောင်း
ချုပ်ဆိုသူ ဒေါ်ခင်ဝင်းနိုးကြည် ......က ဝန်ခံသည်။

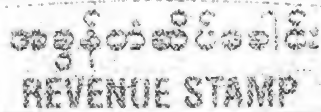
၂၀၁၇ ခုနှစ် အောက်တိုဘာ လ ၁၁ ရက်။ မှတ်ပုံတင်အရာရှိ
ပုဏ္ဏားကျွန်းမြို့

......၂၀၁၇...... ခုနှစ်စာချုပ်အမှတ် ...၂၈/၂၀၁၇... ဖြင့် စာချုပ်စာတမ်း
များ မှတ်ပုံတင်စာအုပ်အမှတ် ......၁...... အတွဲ ......၆......
စာမျက်နှာအမှတ် ၁၆၉.၁၇၀၊ ၁၇၁၊ ၁၇၂ တွင် မှတ်ပုံတင်ထားသည်။
......၂၀၁၇...... ခုနှစ် ......အောက်တိုဘာ...... လ ၂၈ ရက်။

မှတ်ပုံတင်အရာရှိ
ပုဏ္ဏားကျွန်းမြို့



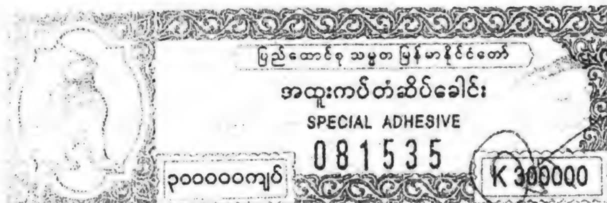
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR



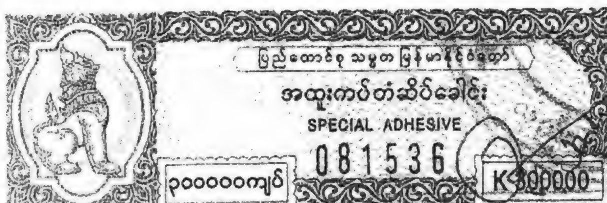
၁၀၀၀၀၀ ကျပ်

ငွေတစ်သိန်းကျပ်

K 100000





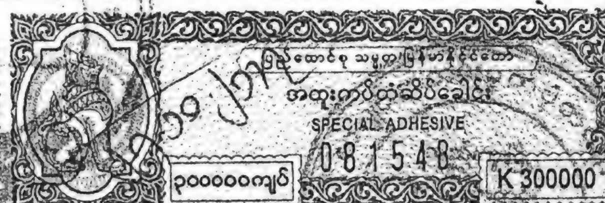




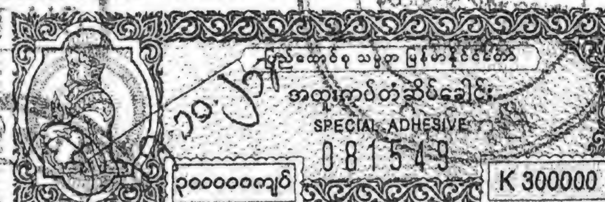






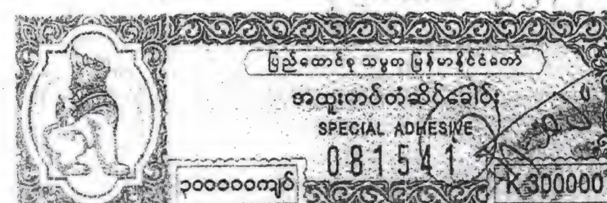




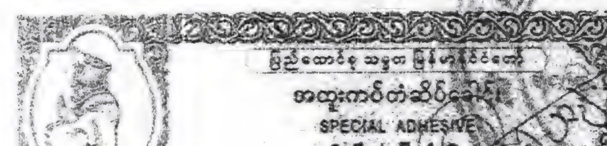


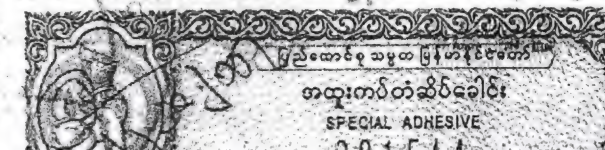


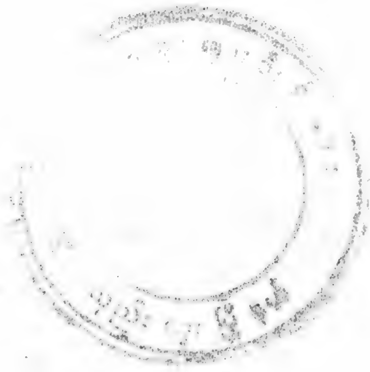












၂၀၀၈
[illegible]
[illegible]

[illegible]

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း

REVENUE STAMP

၁၀၀၀၀၀ ကျပ် ငွေတစ်သိန်းကျပ် K 100000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081579
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081580
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081581
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081582
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081583
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081584
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081585
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081586
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081587
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081588
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081589
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081590
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081591
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081592
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

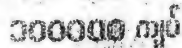


ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း

REVENUE STAMP



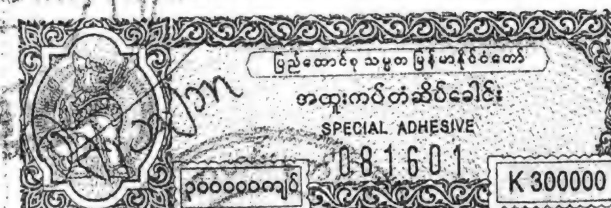
ငွေတစ်သိန်းကျပ်

K 100000

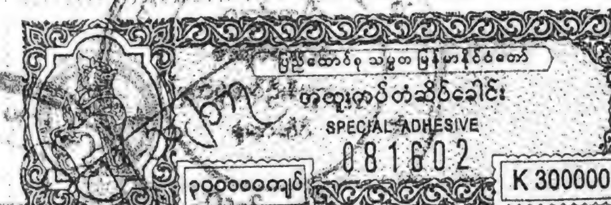
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081593
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000



ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081594
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000



ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081595
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000



ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081596
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000



ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081597
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000



ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081598
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000



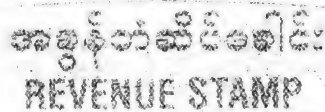
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081599
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000





ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

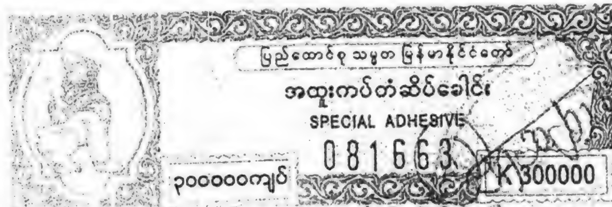
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

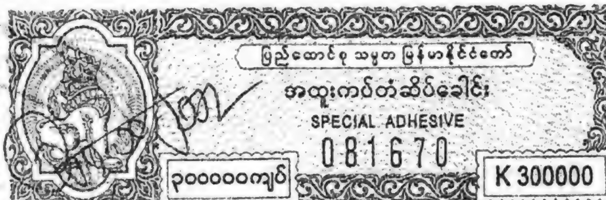


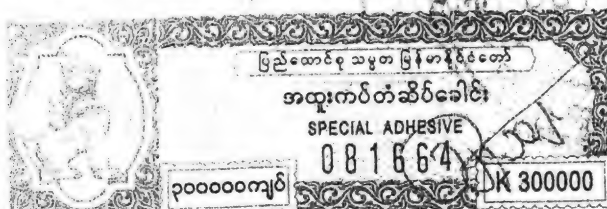
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း

REVENUE STAMP

၁၀၀၀၀၀ ကျပ် ငွေတစ်သိန်းကျပ် K 100000



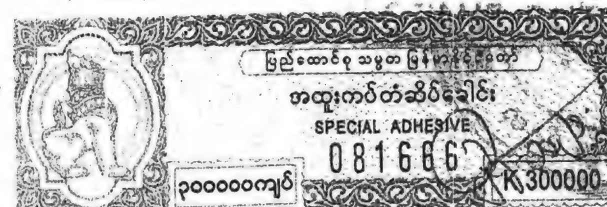




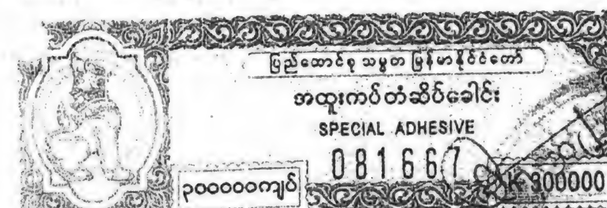




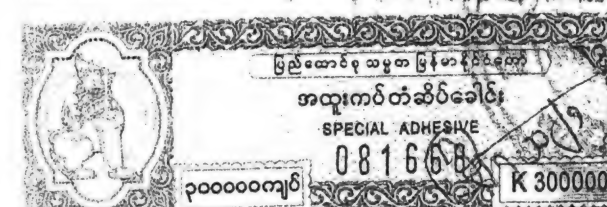




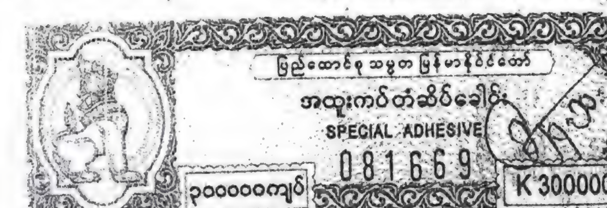










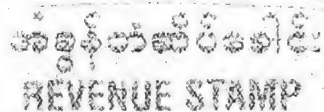






ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR



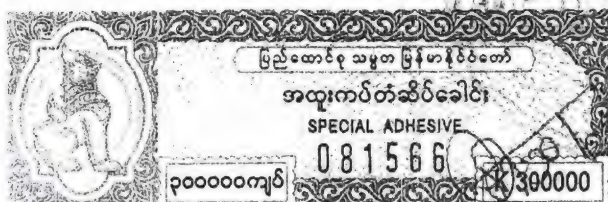
ငွေတစ်သိန်းကျပ်

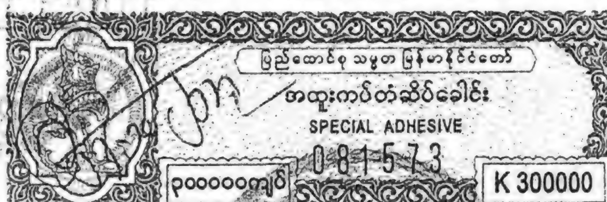
၁၀၀၀၀၀ ကျပ်

K 100000



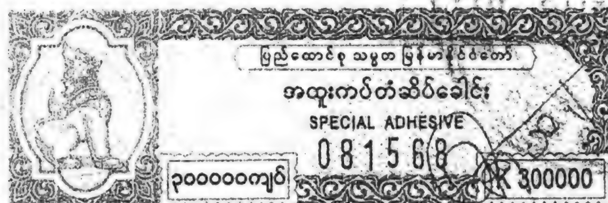




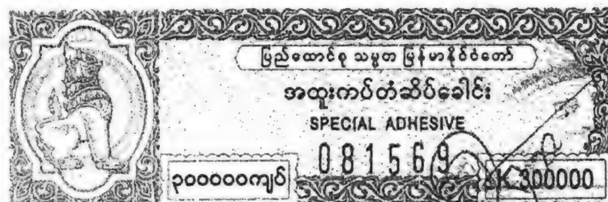




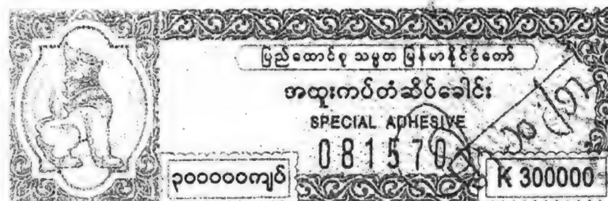


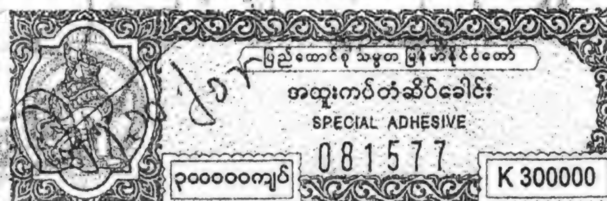


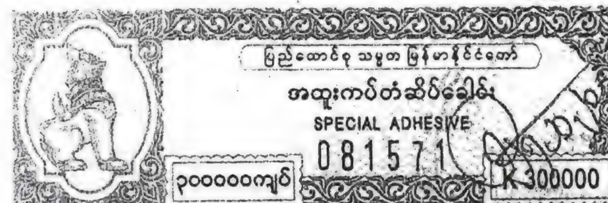










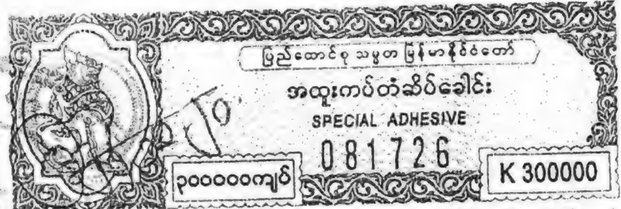




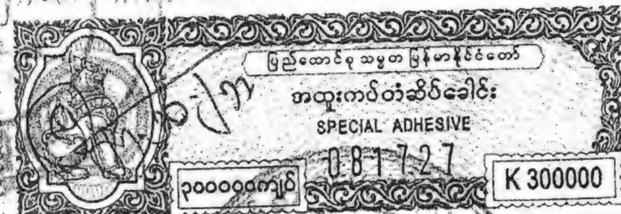
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
ငွေတစ်သိန်းကျပ်
K 100000
၁၀၀၀၀၀ ကျပ်

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081719
၃၀၀၀၀၀ကျပ်
K 300000



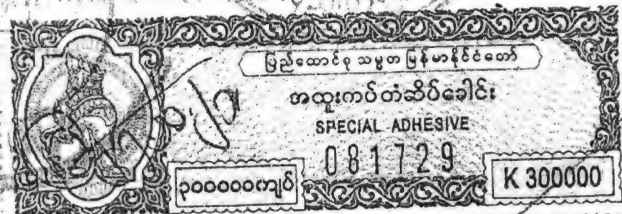
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081720
၃၀၀၀၀၀ကျပ်
K 300000



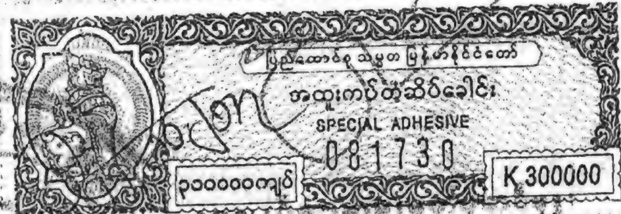
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081721
၃၀၀၀၀၀ကျပ်
K 300000



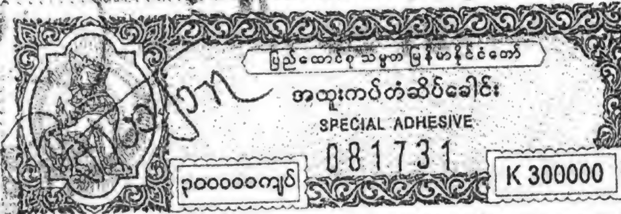
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081722
၃၀၀၀၀၀ကျပ်
K 300000



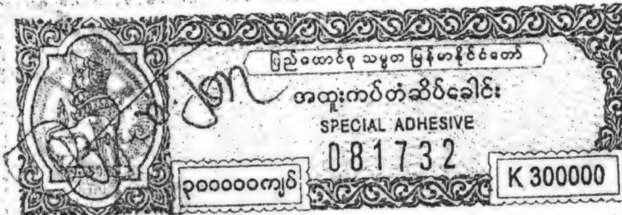
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081723
၃၀၀၀၀၀ကျပ်
K 300000



ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081724
၃၀၀၀၀၀ကျပ်
K 300000



ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081725
၃၀၀၀၀၀ကျပ်
K 300000



(၂၀)

၂၆၀၇

၂၆.၁၁.၂၀၀၇

ဦးဆောင်အဖွဲ့ဝင်ဒေါ်ကြို

၁၂/ အမှာ ငရိုး ၁ တွေ့ပြမှု

ကာယ ရှိုး ၊ တွေ့ပြမှု

မျိုး ရှိုး ၊ ဖော်ပြာစစ်ဆေး ၊ ခွဲ့ ၊ သဘာဝ

ထားဖြင့်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၁၀၀၀၀၀ ကျပ် ငွေတစ်သိန်းကျပ် K 100000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081705
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081712
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081706
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081713
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081707
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081714
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081708
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081715
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081709
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081716
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081710
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081717
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081711
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081718
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

ငွေတစ်သိန်းကျပ်

၁၀၀၀၀၀ ကျပ် K 100000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081649 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081656 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081650 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081657 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081651 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081658 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081652 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081659 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081653 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081660 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081654 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081661 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081655 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081662 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000



[illegible]
၂၆.၁၀.၂၀၀၇
[illegible]

[illegible]



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း

REVENUE STAMP

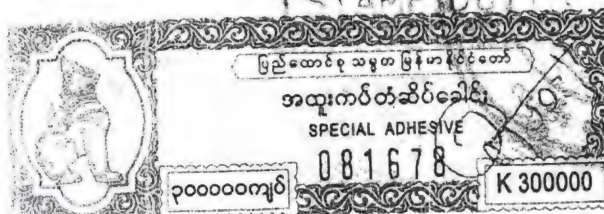
ငွေတစ်သိန်းကျပ်

၁၀၀၀၀၀ ကျပ်

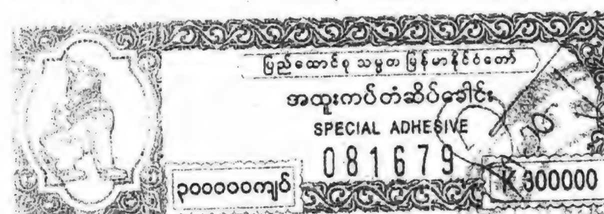
K 100000



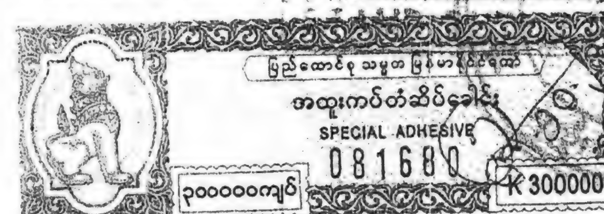


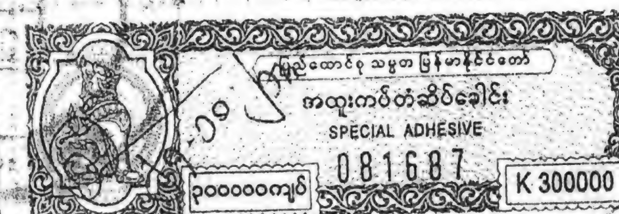






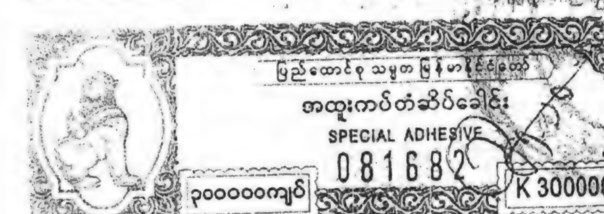


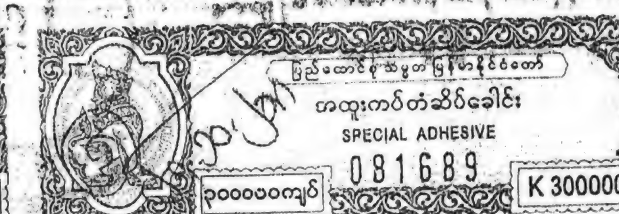


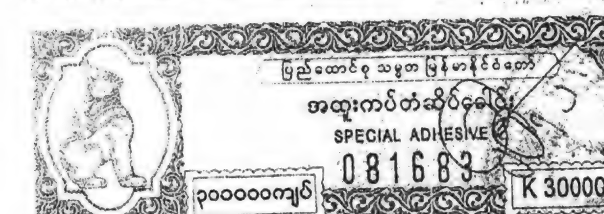




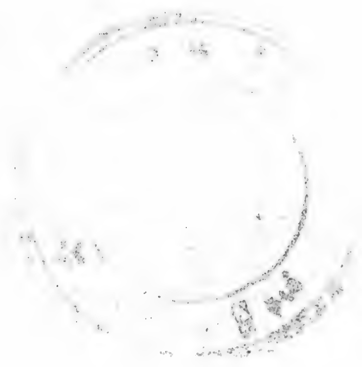












(၂၃)

၂၀၀၁

၂၆.၁၀.၂၀၁၇

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

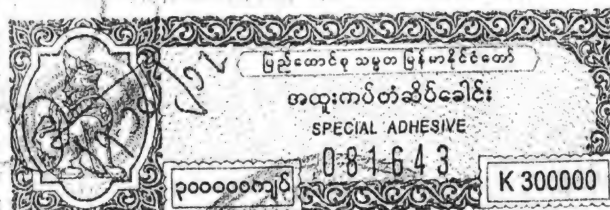
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၁၀၀၀၀၀ ကျပ်
ငွေတစ်သိန်းကျပ်
K 100000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081635
၃၀၀၀၀၀ကျပ်
K 300000



ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081636
၃၀၀၀၀၀ကျပ်
K 300000



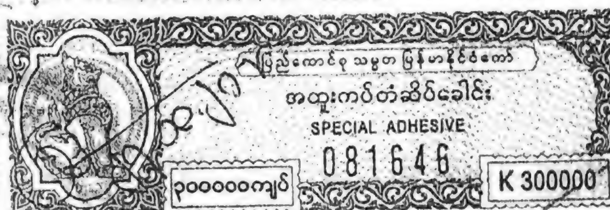
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081637
၃၀၀၀၀၀ကျပ်
K 300000



ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081638
၃၀၀၀၀၀ကျပ်
K 300000



ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081639
၃၀၀၀၀၀ကျပ်
K 300000



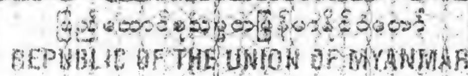
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081640
၃၀၀၀၀၀ကျပ်
K 300000



ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081641
၃၀၀၀၀၀ကျပ်
K 300000







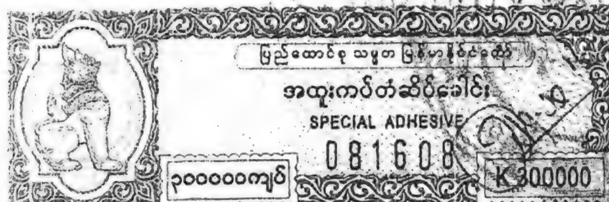
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း

REVENUE STAMP

၁၀၀၀၀၀ ကျပ် ငွေတစ်သိန်းကျပ် K 100000



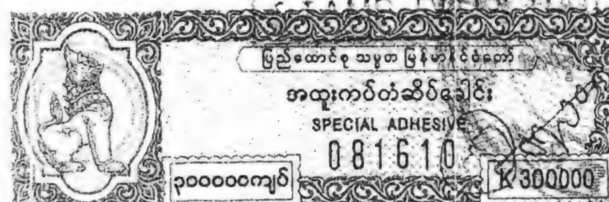




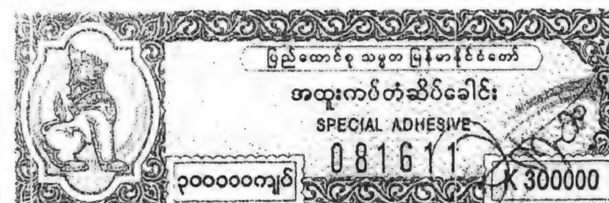




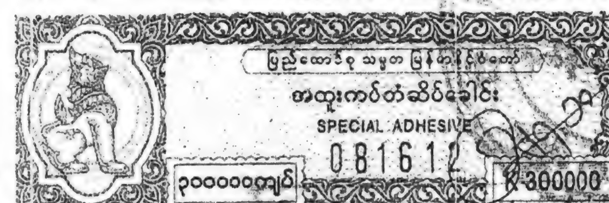




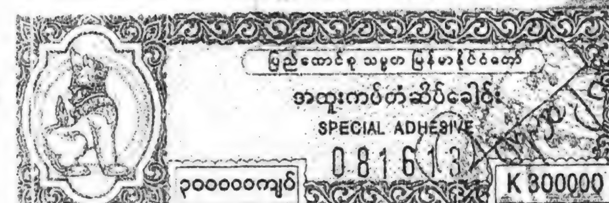




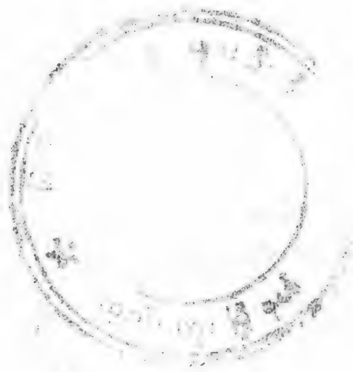












(၇၀)

၂၉၉၆
၂၆.၁၀.၂၀၇
ဦးစောဝင်းရှု(ဘ)နိုင်ဘူ

၁/၊ တိုက် (၁၃) ဝဇီရမင်း လမ်း/မ
ဟင်း ရှိုး၊ ဂေါက်ကွင်းလမ်း၊ ရှိုးသာသာ
တစ်သိန်း
(၇)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၁၀၀၀၀၀ ကျပ်
ငွေတစ်သိန်းကျပ်
K 100000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် · အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း · SPECIAL ADHESIVE · 081551 · ၃၀၀၀၀၀ကျပ် · K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် · အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း · SPECIAL ADHESIVE · 081558 · ၃၀၀၀၀၀ကျပ် · K 300000
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် · အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း · SPECIAL ADHESIVE · 081552 · ၃၀၀၀၀၀ကျပ် · K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် · အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း · SPECIAL ADHESIVE · 081559 · ၃၀၀၀၀၀ကျပ် · K 300000
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် · အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း · SPECIAL ADHESIVE · 081553 · ၃၀၀၀၀၀ကျပ် · K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် · အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း · SPECIAL ADHESIVE · 081560 · ၃၀၀၀၀၀ကျပ် · K 300000
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် · အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း · SPECIAL ADHESIVE · 081554 · ၃၀၀၀၀၀ကျပ် · K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် · အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း · SPECIAL ADHESIVE · 081561 · ၃၀၀၀၀၀ကျပ် · K 300000
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် · အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း · SPECIAL ADHESIVE · 081555 · ၃၀၀၀၀၀ကျပ် · K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် · အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း · SPECIAL ADHESIVE · 081562 · ၃၀၀၀၀၀ကျပ် · K 300000
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် · အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း · SPECIAL ADHESIVE · 081556 · ၃၀၀၀၀၀ကျပ် · K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် · အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း · SPECIAL ADHESIVE · 081563 · ၃၀၀၀၀၀ကျပ် · K 300000
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် · အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း · SPECIAL ADHESIVE · 081557 · ၃၀၀၀၀၀ကျပ် · K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် · အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း · SPECIAL ADHESIVE · 081564 · ၃၀၀၀၀၀ကျပ် · K 300000

[illegible]

[illegible]

ဦးစောမင်းလှ(၁၁)ဗိုလ်ကလေး [illegible]

[illegible] ဝေဖြစ်စဉ်

[illegible] ကလေးငယ်ကို [illegible]

[illegible]

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၁၀၀၀၀၀ ကျပ် — ငွေတစ်သိန်းကျပ် — K 100000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081621
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081628
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081622
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081629
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081623
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081630
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081624
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081631
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

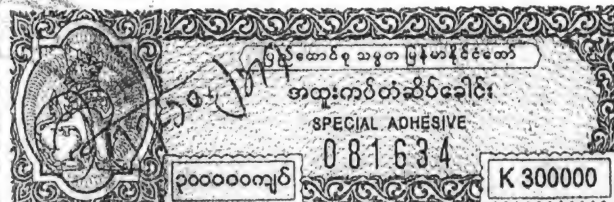
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081625
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

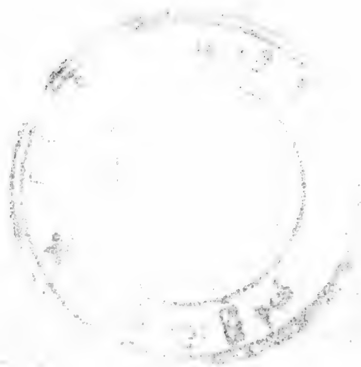
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081632
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081626
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081633
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081627
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000





၁၉၉၈

၂၆ ၁၀ ၂၀၀၇

ဦးအောင်ဆွေ(ဘ)ဦးဖေ

၁၁၊ ရွာ ၃ မိုင် ဝဲမျှမြင်

၊ဘုံ၊ မြို့၊ ကော်မြစ်ချင်း၊ ရပ်၊ မြို့သာသ

တင်ပြသွင်း

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၁၀၀၀၀၀ ကျပ် ငွေတစ်သိန်းကျပ် K 100000



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081691
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081692
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081693
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081694
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081695
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081696
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081697
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081698
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081699
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

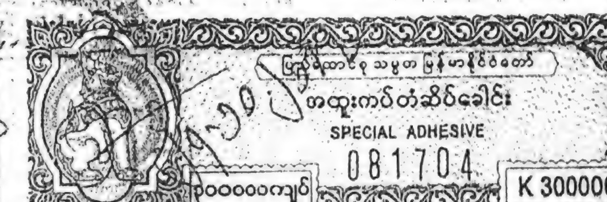
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081700
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081701
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081702
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081703
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
081704
၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000





၂၆၀၀

၂၆.၁၀.၂၀၀၇

[illegible]

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၁၀၀၀၀၀ ကျပ် | ငွေတစ်သိန်းကျပ် | K 100000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 08173[illegible] ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081736 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081734 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081737 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081735 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081738 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000





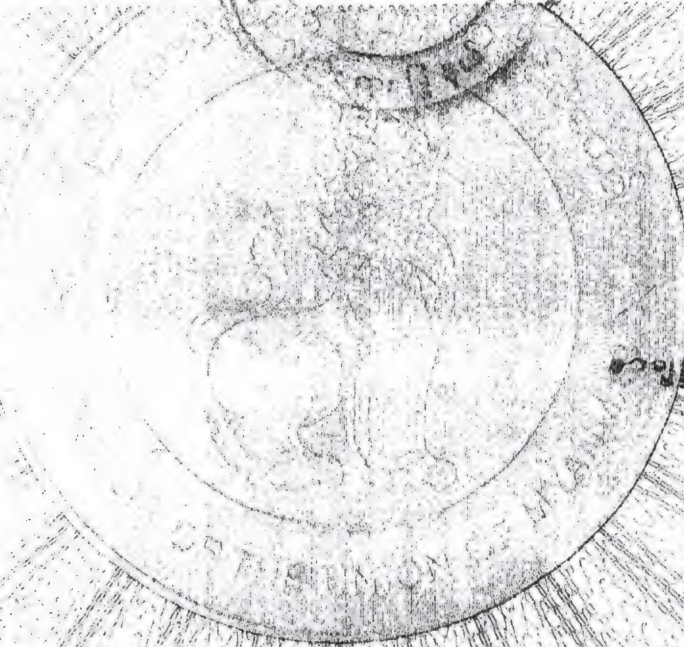
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၁၀၀၀၀၀ ကျပ် ငွေတစ်သိန်းကျပ် K 100000

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081739 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081742 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081740 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081743 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000
ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081741 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000	ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081744 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000

STAMP DUTY PAID



ဒေါ်ချွန်း ...
ဗျည်းရေး...



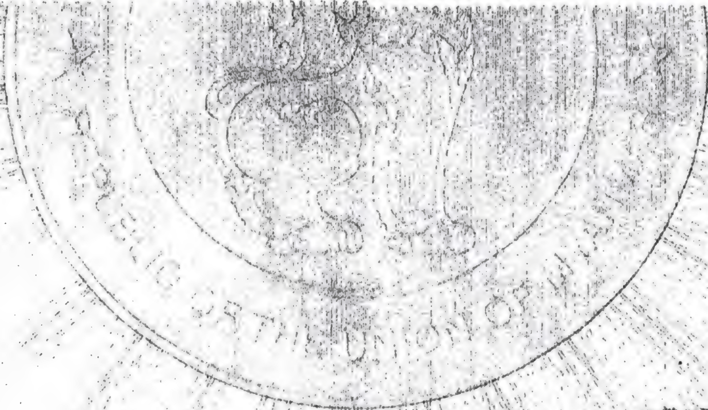
(၄၁) (၂၁)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၁၀၀၀၀၀ ကျပ် ငွေတစ်သိန်းကျပ် K 100000

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE 081746 ၃၀၀၀၀၀ကျပ် K 300000	ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE ၅၀၀၀၀ကျပ် K 50000
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE ၅၀၀၀ကျပ် K 5000	ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE ၅၀၀၀ကျပ် K 5000
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE ၅၀၀၀ကျပ် K 5000	ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE ၅၀၀၀ကျပ် K 5000
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE ၅၀၀၀ကျပ် K 5000	ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE ၅၀၀၀ကျပ် K 5000



မှတ်ပုံတင်အရာရှိ

(၄၂)



၂၆၀၀

၂၆.၁၁.၂၀၁၇

တစ်စောင်

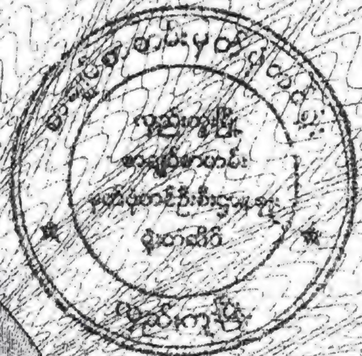
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

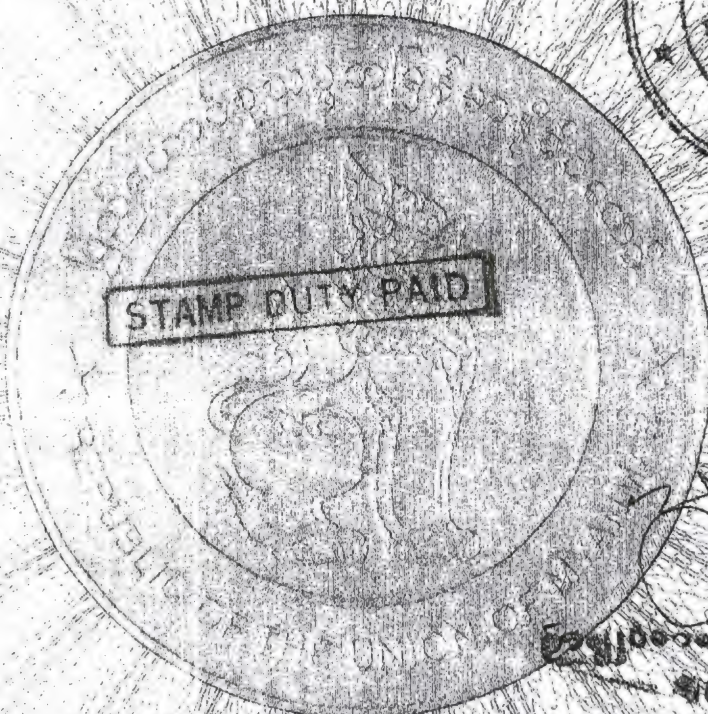
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

ငွေတစ်သိန်းကျပ်

K 100000

၁၀၀၀၀၀ ကျပ်





(၄၄)

၂၀၀၇

၂၆.၁၀.၂၀၀၇

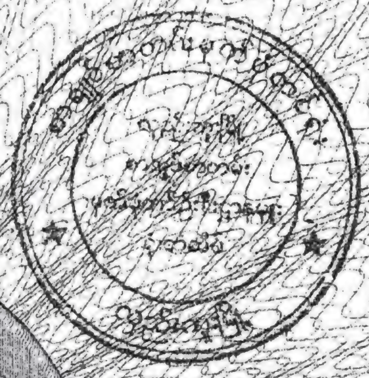
ဦးအောင်ရွှေ(သာ)ပိုးဖော်

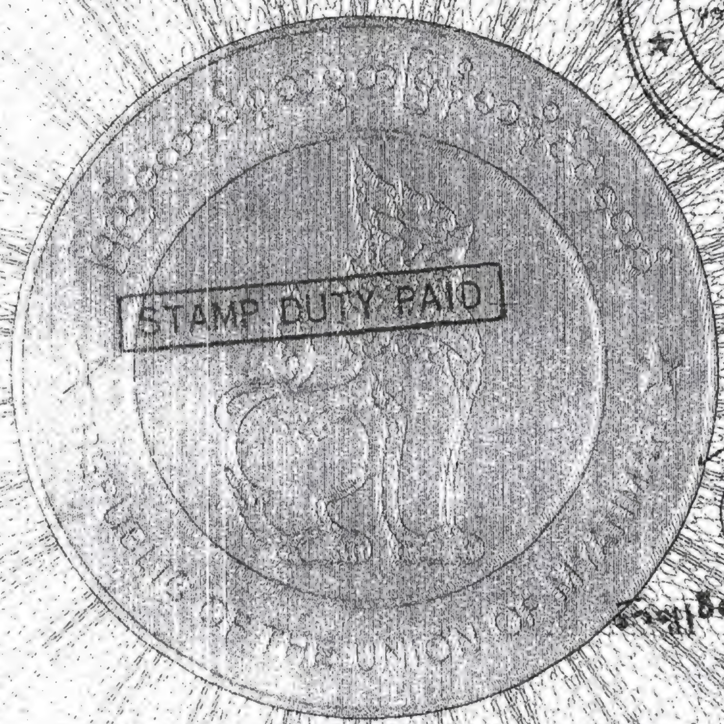
၁၂/၁၀၇၈ ဝ မြင်၁ ဝင်ရှုပြင်

၁၂/၁၀၇၈ ဝ ဖြင့် ၁ ဝင်ရှုပြင်
ဟုန်.ရှိုင် ၊ ဂေါ်လ်ကွင်း.လေး ၊ ကိုင်သာယာ
တစ်ခါဒိန်

[illegible]


ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
၁၀၀၀၀၀ ကျပ်
ငွေတစ်သိန်းကျပ်
K 100000




STAMP DUTY PAID
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

[illegible] ၂၈ / ၂၀၁၇



(၄၆)

၂၀၁၉

၂၆.၁၀.၂၀၁၇

[illegible]

[illegible]

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

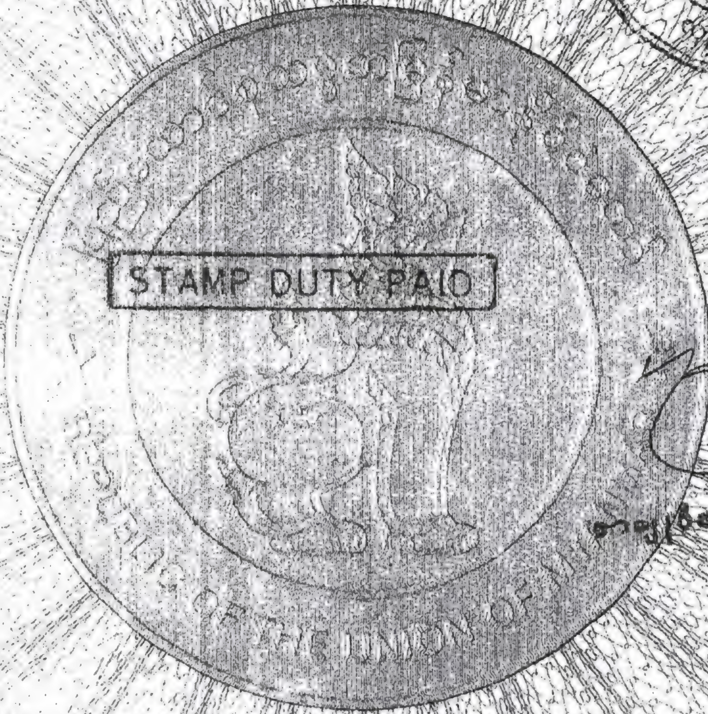
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း

REVENUE STAMP

ငွေတစ်သိန်းကျပ်

၁၀၀၀၀၀ ကျပ် | K 100000





တာချီလိတ်မှတ်ပုံ ၂၈/၂၀၁၇



(၄၈)

၉၀၂ ၂၆၁၉

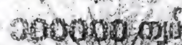
၂၆.၁၀.၂၀၁၇

ပြစ်ဒဏ်ချမှတ်သည်။

သ/၊ဒုတိယ (နိုင်ငံ) ဝန်ထမ်း [illegible]
မှတ်ချက်၊ ဂေါ်လ်ကွင်း၊ ၊ လိုင်စင်သားသား
တစ်သိန်း

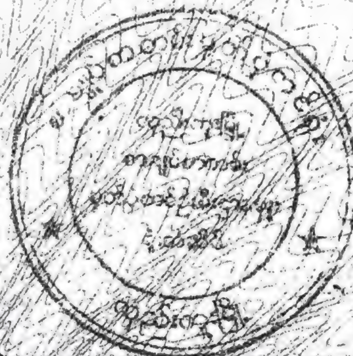
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

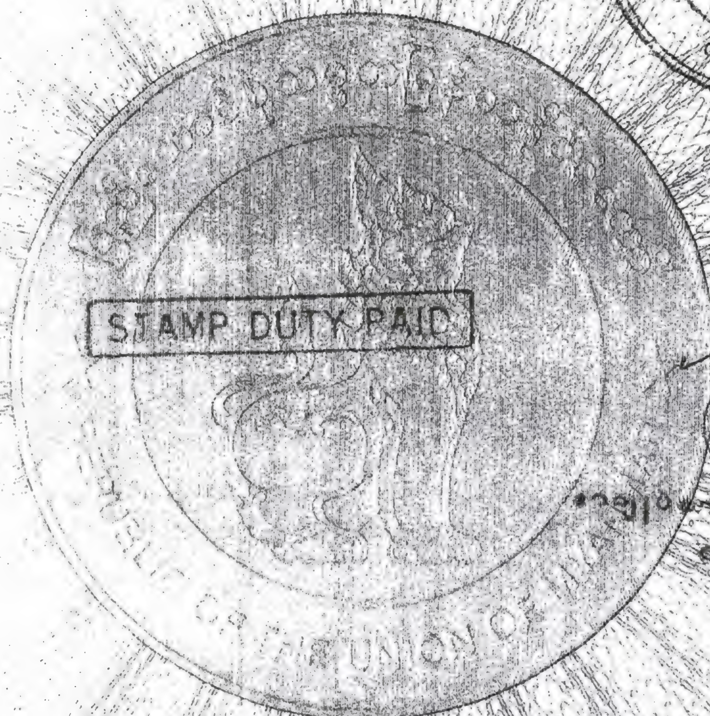
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP



ငွေတစ်သိန်းကျပ်

K 100000





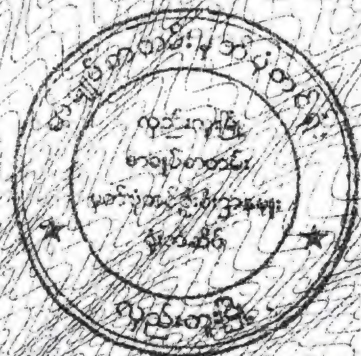


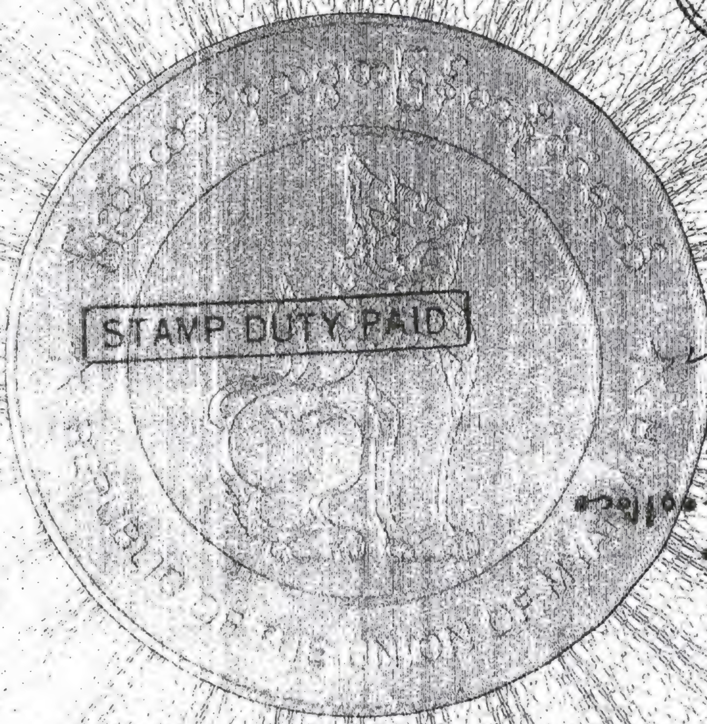
(၃၀)

၂၆၁၇
၅၀၀၂
၂၆.၁၀.၂၀၁၇
ဦးအောင်သူ(ဘသို)
[illegible]

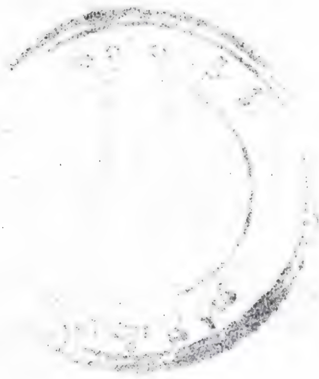
၁၂/၁၃ရာ ငမြင ၁ ပဲရှုပြေ ကျော/၁၂
မှန်.ညှိုး. ဂေါ်ကျွဲလယ်.၊ ညှိုးသာသာ
ဝေစိသိမ်.


ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
၁၀၀၀၀၀ ကျပ်
ငွေတစ်သိန်းကျပ်
K 100000




STAMP DUTY PAID

(၉၂)



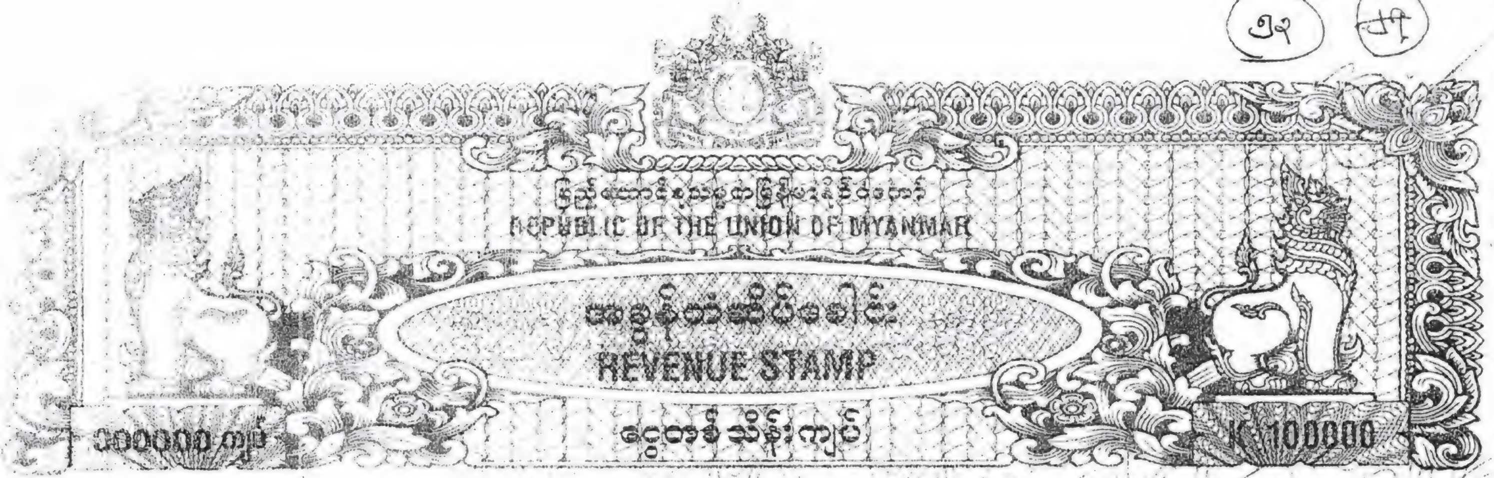
၂၆၁၃

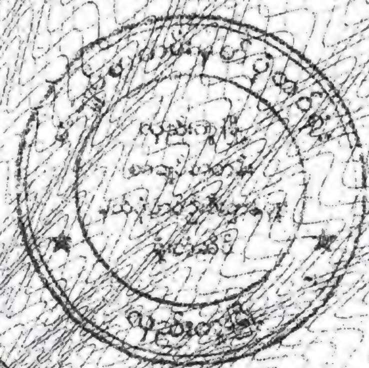
၂၆.၁၀.၂၀၁၇

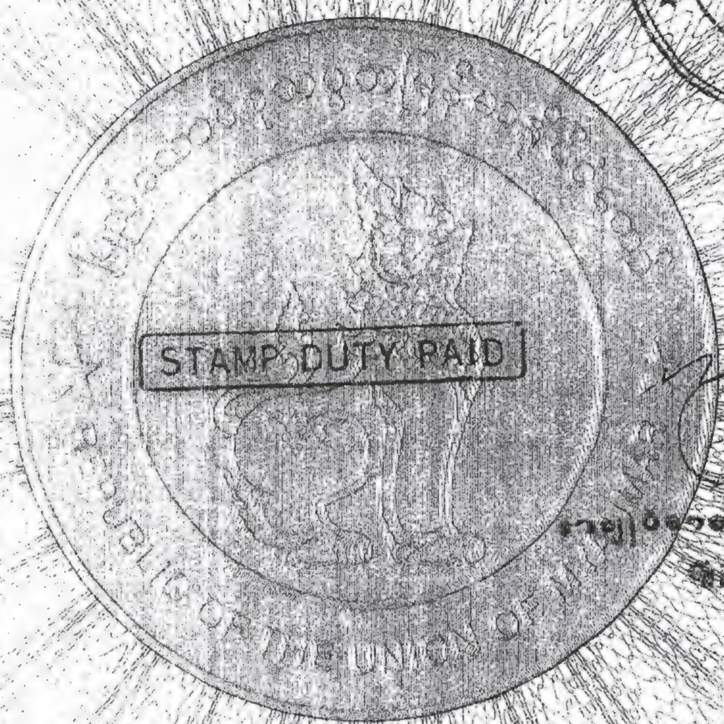
ဦးအေးသစ်အောင်(ဘာ)ဦးလေး

[illegible]

[illegible]


ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
၁၀၀၀၀၀ ကျပ်
ငွေတစ်သိန်းကျပ်
K 100000




STAMP DUTY PAID



(၇၄)

၁၁၃၂ ၂၆၁၁
၂၆-၁၀-၂၀၁၇
ဦးဇော်မင်းသူ(ဘာ)ဦးဖေ

ဃ/၁၀၇၈ ငမြိုင်၁ ထမ္မရွှံပါ
ပမ်း၊ လွှမ်း၊ ဝေါက်ဘွမ်းပေါ၊ လိုင်းသာသာ
တင်သမိန့်.

Allen & Gledhill

Dated ________________

[U AUNG THU]

and

[EMERALD BREWERY MYANMAR LTD.]

LAND LEASE AGREEMENT

ALLEN & GLEDHILL (MYANMAR) CO., LTD.
NO. 05-03, UNION BUSINESS CENTRE (UBC)
NAT MAUK ROAD, BO CHO QUARTER
BAHAN TOWNSHIP, YANGON
MYANMAR

TABLE OF CONTENTS

Contents

This **Agreement is** made on 18 December 2017 **between:**

(1) **[U Aung Thu]** (Myanmar Citizen NRC No. **[•]**), of residential address at **[•]** ("**Lessor**"); and

(2) **[Emerald Brewery Myanmar Ltd.]** (Company Registration No. **[•]**), a company incorporated in Myanmar and having its registered office at **[Plot No.498, Yay Ta La Baund Village Tract, Hlegu Township, Yangon]** ("**Lessee**"),

(each a "**Party**" and, collectively, the "**Parties**").

WHEREAS:

(A) Under the Land Grant, the Lessor holds a land grant in **[Plot No.498 Yay Ta La Baund Village Tract, Hlegu Township, Yangon]** of an area of approximately **[32.84]** acres (equivalent to **[132,899]** square metres).

(B) The Lessee is desirous to lease the premises more particularly described in and edged in red on the plan attached hereto as Schedule 1 for the purpose of identification (the "**Premises**"), on the terms and conditions contained in this Agreement, for the carrying on of the business of the Lessee from time to time (the "**Approved Purpose**") as a foreign investment in Myanmar, and on such other terms and conditions as may be prescribed by the Myanmar Investment Commission ("**MIC**").

IT IS AGREED as follows:

1. DEFINITIONS AND INTERPRETATION

1.1 In this Agreement and in the Schedules unless the subject or context otherwise requires, the following words and expressions shall have the following meanings respectively ascribed to them:

"**Applicable Laws**" means any statute, law, rule, regulation, guideline, ordinance, code, policy or rule of common law issued, administered or enforced by any Governmental Authority, or any judicial or administrative interpretation thereof including the rules of any stock exchange;

"**Approved Purpose**" shall have the meaning ascribed to it in Recital (B);

"**Business Day**" means a day which is not a Saturday, a Sunday or a public holiday in Myanmar;

"**Commencement Date**" shall have the meaning ascribed to it in Clause 3.2.2;

"**Confidential Information**" shall have the meaning ascribed to it in Clause 12.3;

"**CP Period**" shall have the meaning ascribed to it in Clause 2.2;

"**Effective Date**" means the date of this Agreement;

"**Governmental Authority**" means any supra national, national, state, municipal or local government (including any subdivision, court, tribunal, administrative agency or commission or other authority thereof) or any quasi-governmental or private body exercising any regulatory, taxing, importing or other governmental or quasi-governmental authority;

"**Initial Term**" shall have the meaning ascribed to it in Clause 3.3;

"**Land**" means all that piece of land comprised in **[•]** of an area of approximately **[32.84]** acres (equivalent to approximately **[132,899]** square metres);

"**Land Grant**" means grant of Land permit No. **[•]**, and includes all variations, supplements and/or modifications thereto;

"**Lease**" shall have the meaning ascribed to it in Clause 3.1;

"**Lessee**" shall have the meaning ascribed to it in Item (2) of the Parties' Clause;

"**Lessor**" shall have the meaning ascribed to it in Item (3) of the Parties' Clause;

"**Losses**" includes, in respect of any matter, event or circumstance, all demands, claims, actions, proceedings, damages, payments, fines, penalties, losses, damages, costs (including legal costs), expenses (including taxation), disbursements or other liabilities in any case of any nature whatsoever;

"**MIC**" shall have the meaning ascribed to it in Recital (B);

"**Premises**" shall have the meaning ascribed to it in Recital (B);

"**Rent**" shall have the meaning ascribed to it in Clause 4.1;

"**Tax**" includes all taxes, duties, levies, imposts, withholdings, social security contributions, deductions or amounts in the nature of taxation whether direct or indirect and whether levied by reference to income, profits, gains, net wealth, asset values, turnover, added value, goods and services, commercial or other reference whether actual or deemed, and statutory and governmental, state, provincial, local governmental or municipal charges, customs and excise duties, capital gains tax, value added tax, Myanmar commercial tax, contributions and levies, stamp duty, in each case whether of Myanmar or elsewhere, irrespective of the person against or to which any such taxes, duties, levies, imposts, withholdings, social security contributions, deductions or amounts in the nature thereof are directly or primarily chargeable, together with all interest, fines, penalties and surcharges imposed pursuant to any legislation relating to taxation and which are incidental or relating thereto;

"**US$**" or "**US Dollars**" means the lawful currency of the United States of America; and

"**Utilities**" means electricity, water and telecommunications.

1.2 **Modification etc. of Statutes:** References to a statute or statutory provision include that statute or provision as from time to time modified, re-enacted or consolidated, whether before or after the Effective Date, so far as such modification, re-enactment or consolidation applies or is capable of applying to any transaction entered into in accordance with this Agreement prior to the Effective Date and (so far as liability thereunder may exist or can arise) shall include also any past statute or statutory provision (as from time to time modified, re-enacted or consolidated) which such statute or provision has directly or indirectly replaced.

1.3 **Clauses, Schedules, etc.:** References to this Agreement include any Recitals and Schedules to it and references to Clauses, Recitals and Schedules are to the clauses and recitals of, and schedules to, this Agreement.

1.4 **Headings:** The headings are for convenience only and shall not affect the interpretation of this Agreement.

1.5 **Including:** The word "**including**" shall be deemed to be followed by "**without limitation**" or "**but not limited to**", whether or not they are followed by such phrases or words of like import, and "**otherwise**" shall not be construed as limited by words with which it is associated.

1.6 **Others**

1.6.1 Unless the context otherwise requires or permits, references to the singular number shall include references to the plural number and *vice versa*; references to natural persons shall include bodies corporate and *vice versa*; and words denoting any gender shall include all genders.

1.6.2 The expression "**person**" means any individual, corporation, partnership, association, limited liability company, trust, Governmental Authority or other entity or organisation.

1.6.3 A reference to the Lessor includes its successors and permitted assigns and all persons entitled to possession of the Premises at the expiry of the Lease.

1.6.4 A reference to the Lessee includes its successors and assigns.

1.6.5 This Agreement shall be construed without regard to any presumption or rule requiring construction or interpretation against the Party drafting or causing any instrument to be drafted.

1.6.6 Any reference to a statutory provision shall include any subsidiary legislation made from time to time under that provision which is in force as at the Effective Date.

2. CONDITION PRECEDENT

2.1 The grant by the Lessor to the Lessee of the Lease pursuant to this Agreement is subject to and conditional upon the satisfaction of the Parties having received the approval of the MIC

for the Lessor to grant the Lease to the Lessee, on the terms and conditions contained in this Agreement (the "**Condition Precedent**").

2.2 The Parties shall use all reasonable endeavours to fulfil the Condition Precedent set out in Clause 2.1 and shall take all such actions as are necessary to satisfy such Condition Precedent as soon as reasonably practicable and in any event, before [•] (or such extended date as may be mutually agreed between the Parties) (the "**CP Period**").

2.3 Without prejudice to Clause 2.2, the Parties agree that all requests and enquiries from any Governmental Authority which relate to the satisfaction of the Condition Precedent shall be dealt with by the Parties in consultation with each other and the Lessor and the Lessee shall promptly co-operate with and provide all necessary information and assistance required by such Governmental Authority upon being requested to do so by the other Party.

2.4 If any Condition Precedent is not fulfilled by the expiry of the CP Period, either Party may terminate this Agreement by giving written notice to the other Party. Upon receipt of such notice by the other Party, this Agreement shall forthwith terminate and thereafter neither Party shall have any further claim or demand against the other pursuant to this Agreement save for any antecedent breach.

3. THE LEASE

3.1 Letting

In consideration of the Lessee's agreement to pay the Rent and to perform all other covenants to be performed on the part of the Lessee, the Lessor hereby grants unto the Lessee, and the Lessee hereby takes, a lease of the Premises (the "**Lease**") for the Initial Term commencing from the Commencement Date, on the terms and conditions herein contained, subject always to the Land Grant and to all other rights to which the Premises are subject to for the duration of the Initial Term.

3.2 Commencement Date

3.2.1 The Lessor will, as soon as practicable after satisfaction of the Condition Precedent, give the Lessee notice in writing to take possession of the Premises.

3.2.2 The Lessor shall be deemed to have delivered possession of the Premises to the Lessee on [the date of satisfaction of the Condition Precedent] (the "**Commencement Date**").

3.3 Initial Term

The term of the Lease shall be for an initial period of 50 years commencing from the Commencement Date ("**Initial Term**").

3.4 Extended Terms

First Option to Renew

3.4.1 If the Lessee gives a notice to the Lessor, not less than six months before the expiry date of the Initial Term, that it requires a further lease and at the time of the Lessee's notice, the Lessee is not in material default under this Agreement, the Lessor shall, subject to:

(i) the approval of the MIC; and

(ii) any other restrictions under the Land Grant,

3.4.2 grant to the Lessee, at the Lessee's cost and expense, a further lease (the "**First Renewal Lease**") of the whole (and not part only) of the Premises for a further term of 10 years commencing immediately on the date following expiry of the Initial Term ("**First Renewal Term**") for such Rent as may be mutually agreed between the Parties but otherwise on the same terms and conditions as this Agreement (save for: (i) exclusion of Clause 2; (ii) exclusion of this Clause 3.4.2; and (iii) modifications to Clause 3.4.3 so as to refer to the only remaining option to renew).

Second Option to Renew

3.4.3 If the Lessee gives a notice to the Lessor, not less than six months before the expiry date of the First Renewal Term, that it requires a further lease and at the time of the Lessee's notice, the Lessee is not in material default under this Agreement, the Lessor shall, subject to:

(i) the approval of the MIC; and

(ii) any other restrictions under the Land Grant,

grant to the Lessee, at the Lessee's cost and expense, a further lease (the "**Second Renewal Lease**") of the whole (and not part only) of the Premises for a further term of 10 years commencing immediately on the date following expiry of the First Renewal Term ("**Second Renewal Term**") for such Rent as may be mutually agreed between the Parties but otherwise on the same terms and conditions as set out this Agreement in respect of the Initial Term (save for (i) exclusion of Clause 2; and (ii) exclusion of this Clause 3.4.3).

3.5 For the avoidance of doubt, the Parties acknowledge and agree that the First Renewal Lease and Second Renewal Lease shall be subject to the approval of the MIC.

4. RENT

4.1 The rent payable by the Lessee to the Lessor for the Lease (the "**Rent**") for the Initial Term shall be paid to the Lessor in accordance with this Clause 4.

4.2 The annual Rent in respect of the Initial Term shall be US$ **247,400** per annum computed based on an annual Rent of US$ **1.86** per square metre per annum.

4.3 The Rent payable in respect of the Initial Term shall be paid in the aggregate in advance, after any deductions or withholdings as required under Applicable Law, on or before the Commencement Date in such manner to be agreed between the Parties.

5. WARRANTY AND REPRESENTATION

5.1 Each Party hereby represents and warrants to and for the benefit of the other as follows:

5.1.1 in the case of each of the Parties,

(i) (if a corporation) it is a corporation duly organised, validly existing under the laws of Myanmar and has the corporate power and authority to enter into this Agreement and to perform its obligations in this Agreement;

(ii) all actions, conditions and things required to be taken, fulfilled and done by it in order (a) to enable it lawfully to enter into, exercise its rights and perform and comply with its obligations under this Agreement, (b) to ensure that those obligations are valid, legally binding and enforceable, and (c) to make this Agreement admissible in evidence in the courts of Myanmar have been taken, fulfilled and done; and

(iii) (if a corporation) its entry into, exercise of its rights and/or performance of or compliance with its obligations under this Agreement do not and will not violate, or exceed any power or restriction granted or imposed by,

(a) any Applicable Laws to which it is subject; or

(b) any provision of its memorandum or articles of association; and

5.1.2 in the case of the Lessor:

(i) subject to the rights of the grantor under the Land Grant, he/she/it is the legal and beneficial owner of the leasehold estate granted under the Land Grant in relation to the Premises, the Premises is, other than the Lease, free and clear of all claims, encumbrances, leases, tenancies, licences or other rights of occupation, and other agreements affecting the same; and

(ii) all documents relating to the Premises, including the Lessor's title to the Premises, which are subject to stamp or similar duty or transfer tax, have been duly stamped and adjudicated or have had such tax duly paid on them.

5.2 The representations and warranties extended by each Party pursuant to Clause 5.1 are deemed to be repeated by the respective Parties at the commencement of the Initial Term (where applicable), the First Renewal Term, and (where applicable) the Second Renewal Term.

6. LESSOR'S OBLIGATIONS

6.1 The Lessor shall, at all times during the term of this Agreement:

6.1.1 allow the Lessee to occupy and use the Premises without any interruption by the Lessor (except as provided in this Agreement);

6.1.2 use reasonable endeavours to assist the Lessee (at the cost and expense of the Lessee) in obtaining adequate Utilities as requested by the Lessee during the term of this Agreement for the Approved Purpose;

6.1.3 subject to and in accordance with Applicable Laws in force at the relevant time, grant:

(i) the right to pass and repass such areas on the Land that lead to the Premises, and all reasonably necessary ancillary rights;

(ii) the right of access to Utilities as may be required for the Approved Purpose as may be necessary, provided that any costs incurred shall be borne by the Lessee; and

6.1.4 in relation to the Land Grant, comply with the obligations on the part of the lessee contained in the Land Grant so far as they relate to the Premises (except the obligation to pay rents thereby reserved).

6.1.5 within a reasonable time from obtaining such documents, provide the Lessee with all relevant supporting documents as required and requested for by the Lessee in furtherance of any Tax claims to be made.

6.2 The Lessor covenants with and undertakes to the Lessee that, during the term of this Agreement, it shall:

6.2.1 not sell, dispose or otherwise transfer the Premises, or any interest in the Premises, to any third party;

6.2.2 not sell encumber, charge, grant easements or otherwise deal with the Premises for any reason whatsoever;

6.2.3 procure that, subject to the Lessee complying with its obligations under this Agreement, the Lessee is permitted to occupy and use the Premises, notwithstanding any bankruptcy, unsound mind or death or the Lessor, or any transfer of the Premises to any third party (whether in breach of this Agreement, pursuant to any vesting order, or otherwise); and

6.2.4 in the event that any action, claim or proceeding is brought or initiated against the Premises, or the Lessor in relation to the Premises, as a result of any obligation or right in existence prior to the Commencement Date in relation to the Premises, procure that any issue relating to such action, claim or proceeding is rectified as soon as practicable and that alternative arrangements are put in place as soon as practicable to ensure that the Lessee is permitted to occupy and use the Premises without any interruption.

6.3 The Lessor acknowledges that its rights and entitlement to receive the Rent are contingent upon fulfilling its obligations under this Clause 6.

7. LESSEE'S OBLIGATIONS

7.1 The Lessee hereby covenants with the Lessor that it shall:

7.1.1 pay to the Lessor the Rent in accordance with the terms and conditions of this Agreement;

7.1.2 at its own cost and expense, keep the Premises in good condition;

7.1.3 bear all costs for the provision of Utilities supplied to and consumed at the Premises and shall make payment of all charges (including any taxes on it) for the supply of Utilities and furnish the requisite utilities deposit directly to the relevant suppliers of the Utilities;

7.1.4 not use the Premises for any purpose except for the Approved Purpose and to obtain and keep in force all necessary approvals required under Applicable Laws, at its own cost and expense;

7.1.5 ensure that all activities relating to the Approved Purpose carried out by it on the Premises or any part thereof and the use of the Premises are in conformity with all Applicable Laws in connection with use of the Premises, including but not limited to environmental and safety and health requirements, at its own cost and expense;

7.1.6 not to mortgage or charge, assign, sublease, transfer, grant any security interest over, or otherwise howsoever deal with the whole or any part of the Premises without the prior written approval of both the MIC and the Lessor; and

7.1.7 pay for all the taxes and charges to be collected by the respective Governmental Authorities (including municipal taxes) with respect to any sums and/or amounts paid or to be paid under or in connection with this Agreement (including but not limited to the payment of Rent) and any services provided to the Premises. For the avoidance of doubt any taxes and charges payable under this Clause 7.1.7 shall not include income tax and withholding tax payable by the Lessor in respect of the Rent received under this Agreement.

8. TERMINATION

8.1 This Agreement and any subsequent and/or supplemental written agreement(s) made shall govern the Parties' obligations and shall be deemed to continue in full force and effect until such time that the Parties agree mutually to its termination in writing and all obligations of the respective Parties of this Agreement have been performed and discharged in full.

8.2 If any of the following events occurs, subject to Clause 8.3, the Lessor may, by notice to the Lessee, terminate this Agreement:

8.2.1 an event of insolvency occurs in relation to the Lessee; or

8.2.2 where there is a withdrawal of the MIC approval and/or other relevant approval(s)/licence(s) for this Agreement.

8.3 Upon the occurrence of any of the above events, the Lessor may re-enter and take possession of the Premises (or any part thereof) at any time (even if any previous right of re-entry has been waived) and on such re-entry, this Agreement will end.

8.4 The exercise by the Lessor of its right of re-entry will not affect any other rights of the Lessor against the Lessee (including the rights in respect of the default under which the re-entry is made).

8.5 The Lessee shall indemnify the Lessor from and against all costs, losses, damages and expenses (including loss of Rent which would have been payable by the Lessee if the Initial Term had been completed and all costs and expenses incurred for reletting or attempted reletting of the Premises), suffered by the Lessor as a result of the Lessor exercising its right of re-entry. This indemnity will not affect the other rights of the Lessor against the Lessee.

8.6 In this Agreement, "**an event of insolvency**" means:

8.6.1 inability of the Lessee to pay its debts as and when they fall due;

8.6.2 presentation of a winding up petition (except for the purpose of amalgamation or reconstruction when solvent) for the winding up of the Lessee;

8.6.3 issuance of a notice of meeting of members or shareholders for the passing of a resolution for winding up (except for the purpose of amalgamation or reconstruction when solvent) of the Lessee;

8.6.4 presentation of a petition for the judicial management of the Lessee;

8.6.5 making of a proposal by the Lessee to its creditors for a composition in satisfaction of its debts or a scheme of arrangement of its affairs;

8.6.6 the appointment of a receiver, receiver and manager, or provisional liquidator in respect of the Lessee or of all or substantially all the property or assets of the Lessee; and

8.6.7 (in the case of a lessee which is not incorporated in Myanmar) the occurrence of processes or events under the laws of the country of incorporation of the tenant which are similar or analogous to those specified in Clauses 8.6.1 to 8.6.6.

8.7 Termination of Land Grant

8.7.1 If the Land Grant is terminated, the Lease shall terminate immediately. The Lessor will immediately notify the Lessee of such termination.

8.7.2 The termination will not affect the rights of either Party against the other for any previous default by the other Party of the provisions of this Agreement.

8.7.3 The Lessor and the grantor will not be liable for any loss, damage, cost, expense or compensation in connection with the termination of the Lease.

8.8 In the event this Agreement is terminated pursuant to Clauses 8.1, 8.2.2, or 8.7 prior to the expiry of the Initial Term, any Rent paid in advance in respect of the remaining duration of the Initial Term shall be repaid to the Lessee within **[3]** Business Days of the date of such termination in such manner as the Lessee may require and it is hereby acknowledged by the Lessor that the Lessor shall not be entitled to receive any other amounts in respect of the remaining duration of the Initial Term.

9. YIELDING UP OF LEASED PROPERTY

9.1 The Lessee shall, on the expiry or termination of this Agreement, at its cost and expense, hand over possession of the Premises in its existing state and condition on an "as is where is" basis after removing all the Lessee's fixtures, fittings, furniture and belongings (including signs erected by or on behalf of the Lessee), except where such fixtures, fittings, furniture and belongings of the Lessee have been agreed between the Parties to be left at the Premises, within 60 days of the expiry or termination of this Agreement (the "**Yielding Up Period**").

9.2 The Lessor shall have the right to claim against the Lessee for Rent to be calculated on a pro-rated basis pursuant Clause 4.2 commencing from the date following the expiry of the Yielding Up Period up to such the date the handover is completed in accordance with Clause 9.1.

9.3 The provisions of this Clause 9 shall survive the expiry or termination of this Agreement.

10. PROTECTION OF ENVIRONMENT AND MINERAL RESOURCES

10.1 The Lessee shall be responsible for the protection as well as preservation of the environment and shall comply with the prevailing laws and regulations of the Republic of the Union of Myanmar in respect of the conservation of the environment at the Premises including but not limited using reasonable endeavours to install waste water treatment facilities and other waste management facilities as required in connection with the operation of the Premises.

10.2 All precious stones, minerals, oil or cultural artefacts located on the Premises belong to the Government of the Republic of the Union of Myanmar which shall be at liberty to excavate the aforesaid finds from the Premises at any time, in accordance with laws, rules and regulations of the Republic of the Union of Myanmar provided that such excavation activities do not disturb the Lessee's use and enjoyment of the Premises.

11. NOTICES

11.1 Save as otherwise provided in this Agreement, any notice, demand or other communication ("**Notice**") to be given by any Party under, or in connection with, this Agreement shall be in writing and signed by or on behalf of the Party giving it. Any Notice shall be served by sending it by email to the email address set out in clause 11.2, or delivering it by hand to

the address set out in clause 11.2 and in each case marked for the attention of the relevant Party set out in clause 11.2 (or, in each case, as otherwise notified from time to time in accordance with the provisions of this clause 10). Any Notice so served by email or hand shall be deemed to have been duly given or made as follows:

11.1.1 if sent by email, the first to occur of:

(a) receipt by the sender of an email acknowledgment from the recipient's information system showing that the Notice has been delivered to the stated email address;

(b) the time that the Notice enters an information system which is under the control of the recipient; and

(c) the time that the Notice is first opened or read by an employee or officer of the recipient; or

11.1.2 in the case of delivery by hand, when delivered,

provided that in each case where delivery by email or by hand occurs after 6.00pm on a Business Day or on a day which is not a Business Day, service shall be deemed to occur at 9.00am on the next following Business Day. The day of service of any Notice shall not be included in the computation of any time periods under this Agreement, including for the avoidance of doubt the calculation of any interest.

References to time in this clause are to local time in the country of the addressee.

11.2 The addresses and email addresses of the Parties for the purpose of clause 11.1 are as follows:

(i) **Lessor**
Address: [•]

Email: [•]

For the attention of: [•]

(ii) **Lessee**
Address: [•]

Email: [•]

For the attention of: [•]

11.3 A Party may notify all other parties to this Agreement of a change to its name, relevant addressee, address or email address for the purposes of this clause 10, provided that such notice shall only be effective on:

11.3.1 the date specified in the notification as the date on which the change is to take place; or

the address set out in clause 11.2 and in each case marked for the attention of the relevant Party set out in clause 11.2 (or, in each case, as otherwise notified from time to time in accordance with the provisions of this clause 10). Any Notice so served by email or hand shall be deemed to have been duly given or made as follows:

11.1.1 if sent by email, the first to occur of:

(a) receipt by the sender of an email acknowledgment from the recipient's information system showing that the Notice has been delivered to the stated email address;

(b) the time that the Notice enters an information system which is under the control of the recipient; and

(c) the time that the Notice is first opened or read by an employee or officer of the recipient; or

11.1.2 in the case of delivery by hand, when delivered,

provided that in each case where delivery by email or by hand occurs after 6.00pm on a Business Day or on a day which is not a Business Day, service shall be deemed to occur at 9.00am on the next following Business Day. The day of service of any Notice shall not be included in the computation of any time periods under this Agreement, including for the avoidance of doubt the calculation of any interest.

References to time in this clause are to local time in the country of the addressee.

11.2 The addresses and email addresses of the Parties for the purpose of clause 11.1 are as follows:

(i) **Lessor**
Address: [•]

Email: [•]

For the attention of: [•]

(ii) **Lessee**
Address: [•]

Email: [•]

For the attention of: [•]

11.3 A Party may notify all other parties to this Agreement of a change to its name, relevant addressee, address or email address for the purposes of this clause 10, provided that such notice shall only be effective on:

11.3.1 the date specified in the notification as the date on which the change is to take place; or

11.3.2 if no date is specified or the date specified is less than five Business Days after the date on which notice is given, the date following five Business Days after notice of any change has been given.

11.4 In proving service it shall be sufficient to prove that the envelope containing such notice was properly addressed and delivered to the address shown thereon, or that the email was properly addressed and sent to the email address of the recipient, as the case may be.

12. CONFIDENTIALITY

12.1 This clause applies to all Confidential Information disclosed (whether in writing, verbally or by any other means and whether directly or indirectly) by one Party (the "**Disclosing Party**") to any other party (the "**Receiving Party**") whether before or after the date of this Agreement.

12.2 During the term of this Agreement and after termination or expiration of this Agreement for any reason whatsoever, the Receiving Party shall:

12.2.1 keep the Confidential Information confidential;

12.2.2 not disclose the Confidential Information to any other person other than with the prior written consent of the Disclosing Party or in accordance with Clauses 12.4 and 12.5; and

12.2.3 not use the Confidential Information for any purpose other than the performance of its obligations under this Agreement.

12.3 All such information referred to in Clause 12, the terms of this Agreement shall be collectively referred to as "**Confidential Information**", save that information within the public domain or which is or becomes publicly known through no wrongful act or default by the Receiving Party shall not be deemed to be Confidential Information.

12.4 During the term of this Agreement, the Receiving Party may disclose the Confidential Information to any of its employees, advisers or those of members of its corporate group (each, a "**Recipient**") to the extent that it is necessary for the purposes of this Agreement.

12.5 The Receiving Party shall procure that each Recipient is made aware of and complies with all the Receiving Party's obligations of confidentiality under this Agreement as if the Recipient was a party to this Agreement. The Receiving Party shall remain responsible for any breach of this Clause 12 by the Recipient.

12.6 The obligations contained in Clauses 12.2 to 12.5 shall not apply to any Confidential Information which:

12.6.1 is at the date of this Agreement, or at any time after the date of this Agreement, comes into the public domain other than through breach of this Agreement by the Receiving Party or any Recipient;

12.6.2 can be shown by the Receiving Party to the reasonable satisfaction of the Disclosing Party to have been known to the Receiving Party prior to it being disclosed by the Disclosing Party to the Receiving Party;

12.6.3 subsequently comes lawfully into the possession of the Receiving Party from a third party;

12.6.4 is required to be disclosed by law, rules or requirements or any court of competent jurisdiction, any governmental, securities exchange, official or regulatory authority or any binding judgment, order or requirement of any other competent authority; or

12.6.5 is required to be disclosed for purposes of fulfilling the Condition Precedent.

12.7 Without prejudice to any other rights or remedies which a party may have, the Parties acknowledge and agree that damages would not be an adequate remedy for any breach of this Clause 12 and the remedies of injunction, specific performance and other equitable relief are appropriate for any threatened or actual breach of any such provision and no proof of special damages shall be necessary for the enforcement of the rights under this Clause 12.

12.8 The obligations contained in this Clause 12 shall survive the termination of this Agreement.

13. GENERAL

13.1 Announcements

No disclosure or announcement relating to the existence or subject matter of this Agreement shall be made or issued by or on behalf of any Party or any member of the group of companies of which that Party is a member without the prior written approval of the other Party (which approval may be subject to reasonable conditions but shall otherwise not be unreasonably withheld or delayed) provided that these restrictions shall not apply to any disclosure or announcement if required by the terms of this Agreement (including any disclosure for purposes of fulfilling the Condition Precedent) or by any Applicable Law, applicable securities exchange, supervisory, regulatory or governmental body

13.2 Indulgence, Waiver, etc.

13.2.1 Unless expressly agreed, no variation or waiver of any provision or condition of this Agreement shall constitute a general variation or waiver of any provision or condition of this Agreement, nor shall it affect any rights, obligations or liabilities under or pursuant to this Agreement which have already accrued up to the date of variation or waiver, and the rights and obligations of the Parties under or pursuant to this Agreement shall remain in full force and effect, except and only to the extent that they are so varied or waived.

13.2.2 Any consent granted under this Agreement shall be effective only if given in writing and signed by the consenting party and then only in the instance and for the purpose for which it was given.

13.3 **Costs**

13.3.1 Except as expressly stated in this Agreement or otherwise agreed upon by the Parties, each Party shall each bear its own costs and expenses (including attorney's fees) incurred in connection with the negotiation and preparation of this Agreement.

13.3.2 Any stamp duties which may arise from signing this Agreement and this Agreement shall be paid by the Lessee.

13.4 **Remedies**

No remedy conferred by any of the provisions of this Agreement is intended to be exclusive of any other remedy which is otherwise available at law, in equity, by statute or otherwise, and each and every other remedy shall be cumulative and shall be in addition to every other remedy given hereunder or now or hereafter existing at law, in equity, by statute or otherwise. The election of any one or more of such remedies by any of the Parties shall not constitute a waiver by such Party of the right to pursue any other available remedies.

13.5 **Severance**

If any provision of this Agreement is held by a court of competent jurisdiction to be illegal, invalid or unenforceable in any respect under the law of any jurisdiction, then such provision shall (so far as it is invalid or unenforceable) be given no effect and shall be deemed not to be included in this Agreement but without invalidating any of the remaining provisions of this Agreement. Any provision of this Agreement held invalid or unenforceable only in part or degree will remain in full force and effect to the extent not held invalid or unenforceable. The Parties shall then use all reasonable endeavours to replace the invalid or unenforceable provision(s) by a valid and enforceable substitute provision the effect of which is as close as possible to the intended effect of the invalid or unenforceable provision.

13.6 **Counterparts**

This Agreement may be executed in any number of counterparts and by the parties to it on separate counterparts and each such counterpart shall constitute an original of this Agreement but all of which together constitute one and the same instrument. This Agreement shall not be effective until each Party has executed at least one counterpart.

13.7 **Further Assurance**

Each Party agrees (at its own cost) to perform (or procure the performance of) all further acts and things, and execute and deliver (or procure the execution and delivery of) such further documents, as may be required by law or as the other Parties may reasonably require, to implement and/or give effect to this Agreement and the transaction contemplated by this Agreement.

13.8 **Entire Agreement**

13.8.1 This Agreement, and the documents referred to in it, together represent the whole and only agreement between the Parties in relation to thesubject matter of this

Agreement and supersede any previous agreement (whether written or oral) between all or any of the Parties in relation to the subject matter of any such document save that nothing in this Agreement shall exclude any liability for, or remedy in respect of, fraudulent misrepresentation.

13.8.2 The Lessee acknowledges that it has not been induced to enter this Agreement by any representation, warranty or undertaking not expressly incorporated into it.

13.9 Assignment

The Lessor shall not have the right to assign, transfer (whether by an assignment or novation), mortgage, charge, grant any security interest over, or otherwise or howsoever deal with all or any of its rights and obligations under this Agreement or grant, declare or dispose of any right or interest in it to any person, local or foreign.

13.10 Variations

No variation or waiver of any provision or condition of this Agreement shall be effective unless it is in writing and signed by or on behalf of each of the Parties (or, in the case of a waiver, by or on behalf of the Party waiving compliance) and approved bythe MIC.

13.11 Governing Law and Arbitration

13.11.1 This Agreement shall be governed by, and construed in accordance with, the laws of Myanmar.

13.11.2 The Parties agree that any dispute arising out of or in connection with this Agreement, including any question regarding its existence, validity or termination, shall be referred to and finally resolved by arbitration in Singapore in accordance with the Arbitration Rules of the Singapore International Arbitration Centre (**"SIAC"**) for the time being in force, which rules are deemed to be incorporated by reference in this Clause. The arbitration tribunal shall consist of three (3) arbitrators to be appointed in accordance with the said SIAC rules. The language of the arbitration shall be English. The seat of the arbitration shall be Singapore. The law of this arbitration clause shall be Singapore law. The award rendered by the arbitrators shall be final and binding on both Parties.

13.11.3 Pending the making of an award in accordance with Clause 13.11.2, the Parties shall continue to carry out their responsibilities, obligations and duties pursuant to the Agreement as if the claim, dispute or matter of difference had not occurred.

Schedule 1
THE PREMISES

[See attached]

In witness whereof this Agreement has been entered into on the date stated at the beginning.

The Lessor

SIGNED by
[U AUNG THU]

in the presence of:

____
Witness' signature

Name:

Address: ______________________

The Lessee

SIGNED by

[EMERALD BREWERY MYANMAR LTD.]

in the presence of:

____
Witness' signature

Name:

Address:

ပူးတွဲ (၇-၈)

EMERALD BREWERY MYANMAR LIMITED

Plot No. 498, Yay Ta La Baund Village Tract, Helgu Township, Yangon

ph : 01 9010138

စာအမှတ် -၀၁၁/MIC/၂၀၁၈/၀၀၆/EBML

ရက်စွဲ -၂၀၁၈ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၁၁) ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ ။ မြေကြီးငှားရမ်းခ နှုန်းထားတင်ပြခြင်း။

(၁) တည်နေရာ - ကွင်းအမှတ်-၄၉၈၊ ကွင်းတလဘောင်အရှေ့ကွင်း၊
ဦးပိုင်အမှတ် - ၂/၁ + ၂/၂ + ၂/၄+ အန်/၂ (၃၄-D)၊
ရေတလဘောင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ လှည်းကူးမြို့နယ်၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(၂) အကျယ်အဝန်း - 32.84 Acre

(၃) တလငှားရမ်းခ - USD - 20,616.67

(၄) တနှစ်ငှားရမ်းခ - USD - 247,400.00

(၅) ငှားရမ်းခကျသင့်ငွေ

	(တလငှားခ)(USD)	(တနှစ်ငှားခ)(USD)
Acre (32.84)	20,616.67	247,400.00
1Sq meter (132,899)	0.16	1.86

လေးစားစွာဖြင့်

MYINT MYINT WIN
MANAGING DIRECTOR
EMERALD BREWERY MYANMAR LTD

မိတ္တူကို- ရုံးလက်ခံ

BUILDING REQUIREMENT

No	Particulars	Unit	Qty	Dimension			Sq M	Rate (USD/ Sq M)	Amount (USD)
1	Admin Building	No	1	25	x	20	500	300	150,000
2	Canteen	No	1	27	x	15	405	300	121,500
3	Rice & Malt intake ,Brewhouse and Beer Processing	No	1	110	x	30	3,300	450	1,485,000
	2nd floor Brewhouse	No	1	35	x	30	1,050	450	472,500
4	Silo Foundation	No	1	40	x	12.5	500	450	225,000
5	Tank Foundation	No	1	60	x	16	960	450	432,000
6	Lab and General Store	No	1	38	x	20	760	300	228,000
	2nd floor Lab and General Store	No	1	30	x	20	600	300	180,000
7	Utility	No	1	60	x	30	1,800	450	810,000
8	Water Treatment Plant	No	1	40	x	30	1,200	450	540,000
9	Packaging Hall+Store+Warehouse	No	1	233	x	35	8,138	450	3,661,875
10	Packaging Offices+Workshop	No	1	220	x	10	2,200	300	660,000
11	Waste Water Treatment Plant	No	1	40	x	30	1,200	450	540,000
12	Guard House	No	1	10	x	5	50	300	15,000
13	Driver Waiting Area	No	1	16	x	9	144	300	43,200
14	Solid waste	No	1	30		15	450	300	135,000
15	Toilet	No	4	8		5	160	300	48,000
16	Lift station	No	3	10		5	150	300	45,000
17	First aids	No	1	10		5	50	300	15,000
18	Pump house	No	1	15		8	120	300	36,000
19	Roads+ Yards	Sq M	23,200						-
20	Land fill	Sq M	105,000						
21	Fence	M.	1,720						
22	Raw water pond	Cu.M.	20,000						
	TOTAL								**9,843,075**
	EQUIVALENT IN KYAT (USD 1 = MMK 1,350)								**13,288,151,250**

PRODUCTION PLAN AND INCOME

Sr	Particulars	Year 1			Year 2		
		Production	Unit Price (kyats)	Amount (Kyats)	Production	Unit Price (kyats)	Amount (Kyats)
1	Bottle Beer (620 ml)	5,280,000	1,500	7,920,000,000	14,560,000	1,575	22,932,000,000
2	Draught Beer (30 Liter)	43,290	72,000	3,116,880,000	116,550	75,600	8,811,180,000
3	Bottle/Can Beer (320 ml)	1,515,000	790	1,196,850,000	4,242,000	830	3,520,860,000
Total Volume and Income				**12,233,730,000**			**35264040000**

Sr	Particulars	Year 3			Year 4		
		Production	Unit Price (kyats)	Amount (Kyats)	Production	Unit Price (kyats)	Amount (Kyats)
1	Bottle Beer (620 ml)	20,800,000	1,650	34,320,000,000	29,536,000	1,735	51,237,576,000
2	Draught Beer (30 Liter)	166,500	79,400	13,220,100,000	236,430	83,350	19,706,440,500
3	Bottle/Can Beer (320 ml)	6,060,000	790	4,787,400,000	8,605,200	915	7,873,758,000
Total Volume and Income				**52,327,500,000**	**38,377,630**		**78,817,774,500**

Note: 100 % Local sale

ပူးတွဲ (၁၀)

CONSUMPTION OF ELECTRICITY AND WATER

SR	PARTICULARS	UNIT	YEAR - 1	YEAR - 2	YEAR - 3	YEAR - 4	YEAR - 5	YEAR - 6	YEAR - 7	YEAR - 8	YEAR - 9	YEAR - 10
1	VOLUME	000 Hl/Yr	50	140	200	280	400	570	810	1,150	1,640	2,330
2	WATER	000 M^3/Yr	45	126	180	252	360	342	486	690	984	1,398
3	ELECTRICITY	000 kWhr	500	1,400	2,000	2,800	4,000	4,560	6,480	9,200	13,120	18,640

(US$ Mil)

SR NO.	DESCRIPTION	YEAR - 1			YEAR - 2			YEAR - 3			YEAR - 4			YEAR - 5		
		Forg	Myn	Amount	Forg	Myn	Amount	Forg	Myn	Amount	Forg	Myn	Amount	Forg	Myn	Amount
1	Senior management (Managers, Senior Officals)	5	3	0.89	5	3	0.93	5	3	0.98	5	3	0.96	5	3	1.00
2	Other management level (Except senior mgt)		11	0.10		12	0.13		13	0.16		14	0.20		16	0.25
3	Professionals		8	0.07		9	0.09		10	0.12		11	0.15		12	0.18
4	Technicians		14	0.07		16	0.09		18	0.12		21	0.16		24	0.21
5	Advisors		2	0.02		2	0.02		2	0.02		2	0.02		2	0.02
6	Skilled labors		50	0.23		58	0.30		67	0.38		78	0.51		90	0.62
7	Workers		57	0.24		66	0.31		76	0.38		87	0.50		100	0.60
	TOTAL	**5**	**145**	**1.62**	**5**	**166**	**1.87**	**5**	**189**	**2.16**	**5**	**216**	**2.50**	**5**	**247**	**2.88**

(US$ Mil)

SR NO.	DESCRIPTION	YEAR - 6			YEAR - 7			YEAR - 8			YEAR - 9			YEAR - 10		
		Forg	Myn	Amount	Forg	Myn	Amount	Forg	Myn	Amount	Forg	Myn	Amount	Forg	Myn	Amount
1	Senior management (Managers, Senior Officals)	5	3	0.97	5	3	1.02	5	3	1.07	5	3	1.13	5	3	1.19
2	Other management level (Except senior mgt)		18	0.32		20	0.39		22	0.45		24	0.53		27	0.65
3	Professionals		13	0.22		15	0.27		17	0.31		19	0.37		21	0.44
4	Technicians		28	0.28		32	0.37		37	0.49		43	0.65		49	0.85
5	Advisors		2	0.02		2	0.02		2	0.02		2	0.02		2	0.02
6	Skilled labors		104	0.77		121	0.90		140	1.06		162	1.23		188	1.41
7	Workers		115	0.75		132	0.88		152	1.04		175	1.20		201	1.37
	TOTAL	**5**	**283**	**3.33**	**5**	**325**	**3.85**	**5**	**373**	**4.44**	**5**	**428**	**5.13**	**5**	**491**	**5.93**

ပူးတွဲ (၁၂)

EMERALD BREWERY MYANMAR LIMITED

Plot No. 498, Yay Ta La Baund Village Tract, Helgu Township, Yangon

ph : 01 9010138

စာအမှတ်-၀၁၁/MIC/၂၀၁၈/၀၀၇/EBML

ရက်စွဲ-၂၀၁၈ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၁၁) ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ ။ ။ ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေးဆောင်ရွက်ထားမှုအခြေအနေတင်ပြခြင်း။

၁။ ကျွန်တော်များ *EMERALD BREWERY MYANMAR LTD* သည် ဘီယာထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးခြင်း လုပ်ငန်းအားဆောင်ရွက်လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ တစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီသည် ခန့်အပ်ထားသောဝန်ထမ်းများ၏လူမှုဖူလုံရေးနှင့် သက်သာချောင်ချိရေး အတွက်အောက်ပါအတိုင်း စီစဉ်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်-

(က) ခန့်အပ်ထားသောဝန်ထမ်းများအတွက် ပြဋ္ဌာန်းထားသော လူမှုဖူလုံရေးဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ များနှင့်အညီအဖွဲ့ဝင်ခြင်း၊အလုပ်ရှင်၊အလုပ်သမားနှစ်ဦးနှစ်ဖက်အချိုးကျ ငွေကြေးထည့်ဝင်မှု များပြုလုပ်ပြီးဝန်ထမ်းများလူမှုဖူလုံရေး ခံစားခွင့်များရရှိနိုင်ရန် စီစဉ်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

(ခ) ခန့်ထားသောဝန်ထမ်းများ၏ သာရေး၊ နာရေးတို့အတွက် သီးခြားရံပုံငွေထားရှိပြီး သတ်မှတ် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီထောက်ပံ့ကြေးများ ထုတ်ပေးဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

(ဂ) ဝန်ထမ်းများ ရုံးတက်၊ ရုံးဆင်း အဆင်ပြေချောမွေ့စေရေးအတွက် အကြို/အပို့ယာဉ်များစီစဉ် ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

(ဃ) အလုပ်ချိန်နှင့် အချိန်ပိုကြေးတို့အတွက် အလုပ်သမားဝန်ကြီးဌာနမှ ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းနှင့်အညီ ကျင့်သုံးဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

(င) ဝန်ထမ်းများ သက်သာချောင်ချိ သန့်ရှင်းစွာ စားသုံးနိုင်ရေး နှင့် နားနေနိုင်ရေးအတွက် Canteen နှင့် နားနေဆောင်များ ထားရှိဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

(စ) လုပ်ငန်းခွင်ထိခိုက်မှုများအတွက် သတ်မှတ်ထားသော စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများအတိုင်း ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

(ဆ) ခန့်အပ်ထားသောဝန်ထမ်းများအတွက်လစာအပြင် နှစ်ကူးဘောက်ဆူးများထုတ်ပေးခြင်းများ ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

လေးစားစွာဖြင့်

MYINT MYINT WIN
MANAGING DIRECTOR
EMERALD BREWERY MYANMAR LTD

မိတ္တူ - ရုံးလက်ခံ။

ပူးတွဲ (၁၃)

EMERALD BREWERY MYANMAR LIMITED

Plot No. 498, Yay Ta La Baund Village Tract, Helgu Township, Yangon

ph : 01 9010138

စာအမှတ်-၀၁၁/MIC/၂၀၁၇/၀၀၈/EBML

ရက်စွဲ -၂၀၁၈ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၁၁)ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ ။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်ပက်သက်၍ ဝန်ခံဂတိပြုခြင်း။

၁။ ကျွန်တော်များ *EMERALD BREWERY MYANMAR LTD* သည် ဘီယာထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ တစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်ပက်သက်၍ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက် နှင့် အညီလိုက်နာ ဆောင်ရွက်သွား မည်ဖြစ်ပါကြောင်း လေးစားစွာဖြင့် ဝန်ခံဂတိပြုတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

MYINT MYINT WIN
MANAGING DIRECTOR
EMERALD BREWERY MYANMAR LTD

မိတ္တူ - ရုံးလက်ခံ။

EMERALD BREWERY MYANMAR LIMITED

Plot No. 498, Yay Ta La Baund Village Tract, Helgu Township, Yangon

ph : 01 9010138

Evaluation of environmental impact arrangements

1. This project is a content production using advanced technology and equipment. News, information, entertainment etc. will be produced for the people. In daily operation, the art works will be produced for content.

2. The content production operations cause no effect on natural environment and inhabitants without producing noise and pollution. The power supply devices of the equipment used in the production are sealed battery, with no hazardous chemical and gas leakage, which will not pollute the environment.

3. Based on the technology and operation system of the project, it will not only produce any kind of hazardous pollution to harm the environment but also to improve the transformation of digital technology of content production industry, increase employment opportunities and eventually accelerate the integrated development of national economy and society in Myanmar.

MYINT MYINT WIN
MANAGING DIRECTOR
EMERALD BREWERY MYANMAR LTD

ပုံစံ (၇ - က)

မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် - ၀၁၁/MIC/၂၀၁၈/၀၀၉/EBML

ရက်စွဲ - ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၁၁)ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေ အသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားခြင်း။

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ ၁၁၆ နှင့်အညီ အောက်ပါ အချက်အလက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၁။ မြေ/အဆောက်အအုံ၏ ပိုင်ရှင်နှင့်စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ

(က) ပိုင်ရှင်အမည်/အဖွဲ့အစည်း	ဦးအောင်သူ
(ခ) ဧရိယာအကျယ်အဝန်း	(၃၂.၈၄) ဧက
(ဂ) တည်နေရာ	ဦးပိုင်အမှတ် - (၂/၁ + ၂/၂ + ၂/၄ + N-၂)၊ ကွင်းအမှတ်(၄၉၈)၊ ကွင်းတလဘောင်အရှေ့ကွင်း၊ ရေတလဘောင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ လှည်းကူးမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
(ဃ) မူလမြေအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသောကာလ (မြေငှားဂရမ်သက်တမ်း)	နှစ်(၆၀)
(င) နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကိုမတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ် ဖော်ပြခဲ့ခြင်း ရှိ-မရှိ	မရှိပါ
(စ) ကနဦးငှားရမ်းခများကိုမတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ် ဖော်ပြခဲ့ခြင်း ရှိ-မရှိ	မရှိပါ
(ဆ) မြေအမျိုးအစား	လန-၃၉

၂။ အငှားချထားသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း	ဦးအောင်သူ
(ခ) မှတ်ပုံတင်အမှတ်	၁၂/မရက(နိုင်)၀၅၆၆၅၅
(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ	အမှတ်(၁၇၂)၊ ပန်းလှိုင်ဂေါက်ကွင်းလမ်း၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

၃။ အငှားချထားခြင်းခံရသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း	အယ်မရယ်ဘရုဝါရီမြန်မာကုမ္ပဏီလီမိတက်
(ခ) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်	အမှတ် - ၈၇၀ အက်ဖ်စီ ၊ ၂၀၁၇ - ၂၀၁၈ (ရက)
(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ	အမှတ်(၄၉၈)၊ ရေတာလဘောင်ရပ်ကွက်၊ လှည်းကူးမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

၄။ ငှားရမ်းလိုသည့်မြေနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အချက်အလက်များ

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	ဘီယာထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း၊
(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ)၊	ဦးပိုင်အမှတ် - (၂/၁ + ၂/၂ + ၂/၄ + N-၂)၊ ကွင်းအမှတ်(၄၉၈)၊ ကွင်းတလဘောင်အရှေ့ကွင်း၊ ရေတာလဘောင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ လှည်းကူးမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
(ဂ) တည်နေရာ (ရပ်ကွက်၊ မြို့နယ်၊ ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး)	ရေတာလဘောင်ရပ်ကွက်၊ လှည်းကူးမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး
(ဃ) မြေဧရိယာအကျယ်အဝန်း	(၃၂.၈၄) ဧက
(င) အဆောက်အအုံအရွယ်အစား/အရေအတွက်	
(စ) အဆောက်အအုံတန်ဖိုး	

၅။ မြေပိုင်ဆိုင်မှု/မြေဂရန်အထောက်အထား (စက်မှုဇုန်မှ အပ)	ပူးတွဲ - (၇-က)

မြေပုံနှင့်မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း)တင်ပြရန်။ ပူးတွဲ - (၇-ခ)

၆။ မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ဖော်ပြပါပုဂ္ဂိုလ်ထံမှ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းထားခြင်း ရှိ-မရှိ-

- ☐ နိုင်ငံတော်၏ဥပဒေများနှင့်အညီအစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းထံမှ နိုင်ငံတော် ပိုင်မြေသို့မဟုတ် အဆောက်အအုံအသုံးပြုခွင့်အား ယခင်ကပင် ရရှိထားသောပုဂ္ဂိုလ်၊
- ☐ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ ခွင့်ပြုချက်နှင့်အညီ နိုင်ငံတော်ပိုင်မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံအား တစ်ဆင့်ငှားယူရန် သို့မဟုတ် တစ်ဆင့်လိုင်စင် ရယူရန်အခွင့်ရှိသည့် ပုဂ္ဂိုလ်။

၇။ မြေ/အဆောက်အအုံ ငှားရမ်းခနှုန်း
(တစ်နှစ်လျှင်တစ်စတုရန်းမီတာအတွက်) ပူးတွဲ - (၇-ဂ)

၈။ မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး (Land Use Premium - LUP)
(အစိုးရဌာန/အစိုးရအဖွဲ့အစည်းပိုင်မြေငှားရမ်းခြင်းဖြစ်ပါက
အငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှငွေသားဖြင့် LUP တောင်းခံပါမည်။)
တစ်ကေနှုန်း

၉။ မူလမြေငှားရမ်းခွင့်ရှိသူသို့မဟုတ်အသုံးပြုခွင့်ရသူမှ
ငှားရမ်းရန်သဘောတူ/မတူ သဘောတူပါသည်။

၁၀။ လျှောက်ထားသည့် မြေ သို့မဟုတ်
အဆောက်အအုံ ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့်သက်တမ်း နှစ်(၅၀+၁၀+၁၀)

၁၁။ စက်မှုဇုန်၊ ဟိုတယ်ဇုန်၊ ကုန်သွယ်ရေးဇုန် အစရှိသည့် သက်ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းဇုန်ဧရိယာ
အတွင်းရှိမြေ ဟုတ်/မဟုတ် (ဇုန်ကိုဖော်ပြရန်) မဟုတ်ပါ

လျှောက်ထားသူလက်မှတ် ....
အမည် MYINT MYINT WIN
ရာထူး MANAGING DIRECTOR
ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် EMERALD BREWERY MYANMAR LTD

Form (7-A)

Application form for Land Rights Authorization

To,

Chairman

Myanmar Investment Commission

Reference No - 011/ MIC/ 2018/ 009/ EBML

Date - 11 th, January , 2018

Subject: : Application for Land Lease or land Rights Authorization to be invested

I do hereby apply with the following information for permit to lease the land or permit to use the land according to the Myanmar Investment Rules 116:-

1 - Particulars relating to Owner of land / building

(a) Name of owner/organization **U Aung Thu**

(b) Area **(32.84) Acre**

(c) Location **Holdings No(2/1 + 2/2 + 2/4 + N-2)**
Field No. 498, East Field of Kwin Talabaung,
Yay Ta La Baund Village Tract,
Helgu Township, Yangon.

(d) Initial period permitted to use the land (Validity of land grant) **(60) Years**

(e) Payment of long term lease as equity **Yes ( ) No ( )**

(f) Agreed by Original Lessor **Yes ( ) No ( )**

(g) Type of Land **La Na - 39**

2 - Lessor

(a) Name/Company's name — **U Aung Thu**

(b) National Registration Card No — **(12/Ma Ya Ka (N) 056655)**

(c) Adress — **No. 172, Pan Hling Golf Street, Hling Thar Yar Township, Yangon.**

3 - Lessee

(a) Name/Company's name — **EMERALD BREWERY MYANMAR LTD**

(b) Co., Registration Card No — **N0. 870FC / 2017-2018(YGN)**

(c) Adress — **Plot No. 498, Yay Ta La Baund Village Trac Helgu Township, Yangon.**

4 - Particulars of the proposed land Lease

(a) Type of Investment — **Beer Manufacturing and Distribution**

(b) Investment Location(s) — **Holdings No(2/1 + 2/2 + 2/4 + N-2) Field No. 498, East Field of Kwin Talabaung, Yay Ta La Baund Village Tract, Helgu Township, Yangon.**

(c) Location (Ward, Township, State/Region — **Helgu Township, Yangon.**

(d) Area of Land — **(32.84) Acre**

(e) Size and Number of Building

(f) Value of Building

5 - To enclose land ownership and land Grant,

Ownership evidences (except Industrial Zone) — **Appendix - (7-a)**

Land map and Land Lease Agreement (Draft) — **Appendix - (7-b)**

6 - Whether it is sub-leased from the following person in regarding to land lease or not

- ☐ Person who has the rights to use the land or Building of the Government from Government Department and Organization in accordance with the national laws.
- ☐ Authorized Person to get the Sub License or Sub Lease of the building or land owned by the Government in accordance with the permission of the Government department and Organization.

7 - Land/Building Lease rate

(per square meter per year) **Appendix - (7-c)**

8 - Land Use premium -

(LUP) (If it is leased from the land belonged to Government Department / Organization , the LUP shall be paid in cash by the Lessee.)

Rate per Acre:

9 - Whether it is agreed

by original land lessor or land tenant not. **Original Land Lessor**

10 - Proposed land or building use/lease period **(50+10+10) Years**

11 - Whether it is the land located in the relevant business zone area such as Industrial Zone, Hotel Zone, Trade Zone and etc or not (To describe Zone) **Not related with such zones**

Signature	....
Name of Investor	MYINT MYINT WIN
Designation	MANAGING DIRECTOR
Company	EMERALD BREWERY MYANMAR LTD
(Seal/Stamp)	

OFFICE FURNITURE AND EQUIPMENT

(USD)

SR	PARTICULARS	YEAR - 1	YEAR - 2	YEAR - 3	YEAR - 4	YEAR - 5	YEAR - 6	YEAR - 7	YEAR - 8	YEAR - 9	YEAR - 10
1	Personal Computer/ Notebook - Hardware	31,900	2,200	2,200	2,200	3,300	35,200	6,600	6,600	6,600	8,800
2	Personal Computer/ Notebook - Software	8,700	600	600	600	900	900	1,200	1,200	1,200	1500
3	Computer Server		20000		10,000		10,000		10,000		10000
4	Enterprise Resources Planning Software (SAP, or JDE)		80000				30000		30,000		30000
5	Office Furniture and Fixture	18,130	1570	1,630	1,750	2340	20620	3,140	3,320	3,530	4240
6	Safe	2,500			2,500			2,500			2,500
7	Miscellaneous (Office phones, Security Cameras, etc)	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
	TOTAL	**71,230**	**114,370**	**14,430**	**27,050**	**16,540**	**106,720**	**23,440**	**61,120**	**21,330**	**67,040**

RAW MATERIALS REQUIREMENT (LOCAL PHRCHASE)

SR NO.	DESCRIPTION	A/U	YEAR - 1			YEAR - 2		
			PRICE	QTY	TOTAL	PRICE	QTY	TOTAL
A	DIRECT RAW MATERIALS							
1	Rice	Kg	0.31	210,120	65,137.200	0.31	576,800	178,808.00
2	Calcium Chloride	Kg	0.53	976	517.280	0.53	2,679	1,419.87
3	Zinc Sulphate	Kg	9.35	5	46.750	9.35	14	130.90
4	Calcium Sulphate	Kg	0.29	976	283.040	0.29	2,679	776.91
	TOTAL				65,984.270			181,135.680
B	INDIRECT							
1	Fuel Oil	L	0.45	293,760	132,192.000	0.46	806,400	370,944.00
	TOTAL				132,192.000			370,944.000
C	PACKAGING MATERIAL							
1	Can	Pc	0.06	-	-	0.06	4,480,000	268,800.00
2	Can Lid	Pc	0.02	-	-	0.02	4,480,000	89,600.00
3	Outter Carton 24*320 ml	Pc	0.26	64,742	16,832.920	0.27	177,723	47,985.21
4	Outter Carton 24*320 can	Pc	0.07	-	-	0.07	182,280	12,759.60
5	Outter Carton 12*620 ml	Pc	0.21	378,706	79,528.260	0.21	1,039,584	218,312.64
	TOTAL				96,361.180			368,657.450
	GRAND TOTAL				65,984.270			181,135.680

SR NO.	DESCRIPTION	A/U	YEAR - 6			YEAR - 7		
			PRICE	QTY	TOTAL	PRICE	QTY	TOTAL
A	DIRECT RAW MATERIALS							
1	Rice	Kg	0.34	2,359,351	802,179.340	0.35	3,350,277	1,172,596.95
2	Calcium Chloride	Kg	0.59	10,958	6,465.220	0.60	15,561	9,336.60
3	Zinc Sulphate	Kg	10.32	58	598.560	10.53	82	863.46
4	Calcium Sulphate	Kg	0.32	10,958	3,506.560	0.33	15,561	5,135.13
	TOTAL				812,749.680			1,187,932.140
B	INDIRECT							
1	**Fuel Oil**	L	**0.50**	**3,298,510**	###########	**0.51**	**4,683,882**	**2,388,779.82**
	TOTAL				1,649,255.000			2,388,779.820
C	PACKAGING MATERIAL							
1	Can	Pc	0.07	18,325,056	###########	0.07	26,021,568	1,821,509.76
2	Can Lid	Pc	0.02	18,325,056	366,501.120	0.02	26,021,568	520,431.36
3	Outter Carton 24*320 ml	Pc	0.29	726,961	210,818.690	0.29	1,032,284	299,362.36
4	Outter Carton 24*320 can	Pc	0.08	745,601	59,648.080	0.08	1,058,753	84,700.24
5	Outter Carton 12*620 ml	Pc	0.23	4,252,329	978,035.670	0.24	[illegible]	[illegible]
	TOTAL				[illegible]			[illegible]
	GRAND TOTAL				812,749.680			1,187,932.140

YEAR - 3			YEAR - 4			YEAR - 5		
PRICE	QTY	TOTAL	PRICE	QTY	TOTAL	PRICE	QTY	TOTAL
0.31	824,000	255,440.00	0.31	1,170,080	362,724.80	0.31	1,661,514	515,069.34
0.53	3,827	2,028.31	0.53	5,435	2,880.55	0.53	7,717	4,090.01
9.35	20	187.00	9.35	29	271.15	9.35	41	383.35
0.29	3,827	1,109.83	0.29	5,435	1,576.15	0.29	7,717	2,237.93
		258,765.140			**367,452.650**			**521,780.630**
0.47	1,152,000	541,440.00	0.48	1,635,840	785,203.20	0.49	2,322,893	1,138,217.57
		541,440.000			**785,203.200**			**1,138,217.570**
0.06	6,400,000	384,000.00	0.06	9,088,000	545,280.00	0.06	12,904,960	774,297.60
0.02	6,400,000	128,000.00	0.02	9,088,000	181,760.00	0.02	12,904,960	258,099.20
0.27	253,890	68,550.30	0.28	360,524	100,946.72	0.28	511,944	143,344.32
0.07	260,400	18,228.00	0.07	369,768	25,883.76	0.08	525,071	42,005.68
0.21	1,485,120	311,875.20	0.22	2,108,870	463,951.40	0.23	2,994,596	688,757.08
		526,653.500			**772,541.880**			**1,132,206.280**
		258,765.140			**367,452.650**			**521,780.630**

YEAR - 8			YEAR - 9			YEAR - 10		
PRICE	QTY	TOTAL	PRICE	QTY	TOTAL	PRICE	QTY	TOTAL
0.36	4,757,393	1,712,661.48	0.36	6,755,498	2,431,979.28	0.37	9,592,806	3,549,338.22
0.61	22,096	13,478.56	0.62	31,376	19,453.12	0.63	44,555	28,069.65
10.74	116	1,245.84	10.96	165	1,808.40	11.17	234	2,613.78
0.33	22,096	7,291.68	0.34	31,376	10,667.84	0.35	44,555	15,594.25
		1,734,677.560			**2,463,908.640**			**3,595,615.900**
0.52	**6,651,112**	**3,458,578.24**	**0.53**	**9,444,580**	**5,005,627.40**	**0.54**	**13,411,302**	**7,242,103.08**
		3,458,578.240			5,005,627.400			7,242,103.080
0.07	36,950,624	2,586,543.68	0.07	52,469,888	3,672,892.16	0.07	74,507,232	5,215,506.24
0.02	36,950,624	739,012.48	0.02	52,469,888	1,049,397.76	0.02	74,507,232	1,490,144.64
0.30	1,465,843	439,752.90	0.30	2,081,497	624,449.10	0.31	2,955,725	916,274.75
0.08	1,503,429	120,274.32	0.08	2,134,869	170,789.52	0.08	3,031,513	242,521.04
24.00	8,574,392	205,785,408.00	0.25	12,175,638	3,043,909.50	0.25	17,289,403	4,322,350.75
		207,084,447.700			**4,888,545.880**			**6,971,291.180**
		1,734,677.560			**2,463,908.640**			**3,595,615.900**

ဇယား (၁)

Equipments and materials requirement (Foreign purchase) (TO BE IMPORTED)

No.	LIST OF ITEM	UNIT	YEAR - 1			YEAR - 2			YEAR - 3			SOURCE	
			PRICE	QTY	TOTAL	PRICE	QTY	TOTAL	PRICE	QTY	TOTAL	LOCAL	IMPORT
A	DIRECT RAW MATERIALS												
1	Barley	Kg	0.43	631,890	271,712.70	0.44	1,734,600	763,224.00	0.45	2,478,000	1,115,100.00		
2	Malt extract	Kg	2.99	11,100	33,189.00	3.05		-	3.11		-		
3	Hop Bitter pellet in alpha acid	Kg alpha	68.71	82	5,634.22	70.08	225	15,768.00	71.49	322	23,019.78		
4	Hop Aroma pellet in alpha acid	Kg alpha	72.15	82	5,916.30	73.59	225	16,557.75	75.06	322	24,169.32		
5	Hop Extract in alpha acid	Kg alpha	72.15	126	9,090.90	14.26	347	4,948.22	75.06	496	37,229.76		
6	Beta - glucanase enzyme	Kg	13.98	152	2,124.96	1.50	416	624.00	14.54	596	8,665.84		
7	Phosphoric acid	Kg	1.47	317	465.99	5.72	869	4,970.68	1.53	1,241	1,898.73		
8	alpha-amalyse enzyme	Kg	5.61	25	140.25	1,223.15	69	84,397.35	5.84	99	578.16		
9	Yeast	Kg	1,199.17	0	251.83	0.83	1	0.83	1,247.62	1	1,247.62		
10	Black Malt	Kg	0.81	41	33.21	0.61	114	69.54	0.84	162	136.08		
11	Beer Concentrated	Kg	0.60	29	17.40	0.95	80	76.00	0.62	115	71.30		
12	Sodium Metabisulphite	Kg	0.93	41	38.13	0.53	114	60.42	0.97	162	157.14		
	TOTAL				328,614.886			890,696.790			1,212,273.730		
B	INDIRECT MATERIALS												
1	PVPP (Single Use)	Kg	15.41	2,023	31,174.43	15.72	5,553	87,293.16	16.03	7,933	127,165.99		
2	Std Supercel/Celite	Kg	0.70	3,034	2,123.80	0.71	8,330	5,914.30	0.73	11,900	8,687.00		
3	Hyflo Supercel/Celite	Kg	0.69	2,529	1,745.01	0.70	6,941	4,858.70	0.72	9,916	7,139.52		
4	Acid Cleaning Chemical Beer Process	Kg	0.74	2,020	1,494.80	0.75	5,546	4,159.50	0.77	7,922	6,099.94		
5	Acid Cleaning Chemical Brewhouse	Kg	0.28	2,020	565.60	0.29	5,546	1,608.34	0.29	7,922	2,297.38		
6	Caustic Cleaning Chemical	L	0.28	14,465	4,050.20	0.29	39,707	11,515.03	0.29	56,724	16,449.96		
7	Sanitation Chemical	L	2.64	5,573	14,712.72	2.69	15,299	41,154.31	2.75	21,856	60,104.00		
8	Caustic additive Chemical	L	0.93	936	870.48	0.95	2,569	2,440.55	0.97	3,669	3,558.93		
9	Filter bag/ Cartridge/Element	Piece	149.90	3	449.70	152.90	8	1,223.20	155.96	12	1,871.52		
10	Silica Hydrogel	Kg	1.65	1,110	1,831.50	1.68	3,047	5,118.96	1.72	4,352	7,485.44		
	TOTAL				59,018.240			165,286.050			240,859.680		
C	PACKAGING MATERIAL												
1	320 ml Glass Bottle	Pc	0.09	1,553,906	139,851.54	0.09	4,265,625	383,906.25	0.09	6,093,750	548,437.50		
2	620 ml Glass Bottle	Pc	0.11	5,280,000	580,800.00	0.11	14,560,000	1,601,600.00	0.11	20,800,000	2,288,000.00		
3	Crown Cap	Pc	0.01	6,132,750	61,327.50	0.01	16,835,000	168,350.00	0.01	24,050,000	240,500.00		
4	Body Label	Pc	0.0039	6,132,750	23,917.73	0.0039	16,835,000	65,656.50	0.0037	24,050,000	88,985.00		
5	Neck Label	Pc	0.0039	6,132,750	23,917.73	0.0039	16,835,000	65,656.50	0.0041	24,050,000	98,605.00		
6	Cold Glue	Kg	2.49	1,425	3,548.25	2.54	3,913	9,939.02	2.59	5,590	14,478.10		
7	Hot Melt	Kg	2.61	1,475	3,849.75	2.66	4,050	10,773.00	2.72	5,785	15,735.20		
8	Empty Crate	Pc	4.62	21,548	99,551.76	4.71	59,150	278,596.50	4.81	84,500	406,445.00		
9	Pallet	Pc	75.55	762	57,569.10	77.06	2,093	161,286.58	78.60	2,990	235,014.00		
10	Keg	Pc	119.92	1,262	151,339.04	122.32	3,465	423,838.80	124.76	4,950	617,562.00		
11	Keg Closure	Pc	0.03	42,500	1,275.00	0.03	116,667	3,500.01	0.03	166,667	5,000.01		
	TOTAL	set			1,146,947.390			3,173,103.160			4,558,761.810		
	GRAND TOTAL				1,534,580.516			4,229,086.000			6,011,895.220		

နောက်ဆက်တွဲ (ဂ)

RAW MATERIALS REQUIREMENT (FOREIGN PHRCHASE)

(TO BE IMPORTED)

SR NO.	DESCRIPTION	A/U	YEAR - 1			YEAR - 2		
			PRICE	QTY	TOTAL	PRICE	QTY	TOTAL
A	DIRECT RAW MATERIALS							
1	Barley	Kg	0.43	631,890	271,712.70	0.44	1,734,600	763,224.00
2	Malt extract	Kg	2.99	11,100	33,189.00	3.05		-
3	Hop Bitter pellet in alpha acid	Kg alpha	68.71	82	5,634.22	70.08	225	15,768.00
4	Hop Aroma pellet in alpha acid	Kg alpha	72.15	82	5,916.30	73.59	225	16,557.75
5	Hop Extract in alpha acid	Kg alpha	72.15	126	9,090.90	14.26	347	4,948.22
6	Beta - glucanase enzyme	Kg	13.98	152	2,124.96	1.50	416	624.00
7	Phosphoric acid	Kg	1.47	317	465.99	5.72	869	4,970.68
8	alpha-amalyse enzyme	Kg	5.61	25	140.25	1,223.15	69	84,397.35
9	Yeast	Kg	1,199.17	0	251.83	0.83	1	0.83
10	Black Malt	Kg	0.81	41	33.21	0.61	114	69.54
11	Beer Concentrated	Kg	0.60	29	17.40	0.95	80	76.00
12	Sodium Metabisulphite	Kg	0.93	41	38.13	0.53	114	60.42
	TOTAL				55.530			136.420
B	INDIRECT MATERIALS							
1	PVPP (Single Use)	Kg	15.41	2,023	31,174.43	15.72	5,553	87,293.16
2	Std Supercel/Celite	Kg	0.70	3,034	2,123.80	0.71	8,330	5,914.30
3	Hyflo Supercel/Celite	Kg	0.69	2,529	1,745.01	0.70	6,941	4,858.70
4	Acid Cleaning Chemical Beer Pr	Kg	0.74	2,020	1,494.80	0.75	5,546	4,159.50
5	Acid Cleaning Chemical Brewho	Kg	0.28	2,020	565.60	0.29	5,546	1,608.34
6	Caustic Cleaning Chemical	L	0.28	14,465	4,050.20	0.29	39,707	11,515.03
7	Sanitation Chemical	L	2.64	5,573	14,712.72	2.69	15,299	41,154.31
8	Caustic additive Chemical	L	0.93	936	870.48	0.95	2,569	2,440.55
9	Filter bag/ Cartridge/Element	Piece	149.90	3	449.70	152.90	8	1,223.20
10	Silica Hydrogel	Kg	1.65	1,110	1,831.50	1.68	3,047	5,118.96
	TOTAL				59,018.240			165,286.050
C	PACKAGING MATERIAL							
1	320 ml Glass Bottle	Pc	0.09	1,553,906	139,851.54	0.09	4,265,625	383,906.25
2	620 ml Glass Bottle	Pc	0.11	4,544,749	499,922.39	0.11	12,475,782	1,372,336.02
3	Crown Cap	Pc	0.01	6,132,750	61,327.50	0.01	16,835,000	168,350.00
4	Body Label	Pc	0.0039	6,132,750	23,917.73	0.0039	16,835,000	65,656.50
5	Neck Label	Pc	0.0039	6,132,750	23,917.73	0.0039	16,835,000	65,656.50
6	Cold Glue	Kg	2.49	1,425	3,548.25	2.54	3,913	9,939.02
7	Hot Melt	Kg	2.61	1,475	3,849.75	2.66	4,050	10,773.00
8	Empty Crate	Pc	4.62	21,548	99,551.76	4.71	59,150	278,596.50
9	Pallet	Pc	75.55	762	57,569.10	77.06	2,093	161,286.58
10	Keg	Pc	119.92	1,262	151,339.04	122.32	3,465	423,838.80
11	Keg Closure	Pc	0.03	42,500	1,275.00	0.03	116,667	3,500.01
	TOTAL				926,218.240			2,559,932.930
	GRAND TOTAL				55.530			136.420

SR NO.	DESCRIPTION	A/U	YEAR - 6			YEAR - 7		
			PRICE	QTY	TOTAL	PRICE	QTY	TOTAL
A	**DIRECT RAW MATERIALS**							
1	Barley	Kg	0.47	7,095,233	3,334,759.51	0.48	10,075,226	4,836,108.48
2	Malt extract	Kg	3.30		-	3.37		-
3	Hop Bitter pellet in alpha acid	Kg alpha	75.86	922	69,942.92	77.38	1,310	101,367.80
4	Hop Aroma pellet in alpha acid	Kg alpha	79.66	922	113,117.20	8,125.00	1,310	10,643,750.00
5	Hop Extract in alpha acid	Kg alpha	79.66	1,420	135,740.64	8,125.00	2,016	16,380,000.00
6	Beta - glucanase enzyme	Kg	15.44	1,704	54,873.76	15.74	2,419	38,075.06
7	Phosphoric acid	Kg	1.62	3,554	460.08	1.66	5,047	8,378.02
8	alpha-amalyse enzyme	Kg	6.19	284	12.38	6.32	403	2,546.96
9	Yeast	Kg	1,323.98	2	2,647.96	1,350.46	3	4,051.38
10	Black Malt	Kg	0.89	465	413.85	0.91	661	601.51
11	Beer Concentrated	Kg	0.66	329	217.14	0.68	467	317.56
12	Sodium Metabisulphite	Kg	1.03	465	478.95	1.05	661	694.05
	TOTAL				**696.090**			**1,011.610**
B	**INDIRECT MATERIALS**							
1	PVPP (Single Use)	Kg	17.01	22,715	386,382.15	17.35	32,255	559,624.25
2	Std Supercel/Celite	Kg	0.77	34,072	26,235.44	0.79	48,382	38,221.78
3	Hyflo Supercel/Celite	Kg	0.76	28,393	21,578.68	0.78	40,319	31,448.82
4	Acid Cleaning Chemical Beer Pr	Kg	0.82	22,684	18,600.88	0.83	32,211	26,735.13
5	Acid Cleaning Chemical Brewho	Kg	0.31	22,684	7,032.04	0.32	32,211	10,307.52
6	Caustic Cleaning Chemical	L	0.31	162,418	50,349.58	0.32	230,634	73,802.88
7	Sanitation Chemical	L	2.91	62,581	182,110.71	2.97	88,865	263,929.05
8	Caustic additive Chemical	L	1.03	10,507	10,822.21	1.05	14,919	15,664.95
9	Filter bag/ Cartridge/Element	Piece	165.50	34	5,627.00	168.81	48	8,102.88
10	Silica Hydrogel	Kg	1.82	12,462	22,680.84	1.86	17,696	32,914.56
	TOTAL				**731,419.530**			**1,060,751.820**
C	**PACKAGING MATERIAL**							
1	320 ml Glass Bottle	Pc	0.10	17,448,173	1,744,817.30	0.10	24,776,395	2,477,639.50
2	620 ml Glass Bottle	Pc	0.12	51,031,115	6,123,733.80	0.12	72,464,151	8,695,698.12
3	Crown Cap	Pc	0.01	68,862,125	688,621.25	0.01	97,784,174	977,841.74
4	Body Label	Pc	0.0039	68,862,125	268,562.29	0.0039	97,784,174	381,358.28
5	Neck Label	Pc	0.0039	68,862,125	268,562.29	0.0039	97,784,174	381,358.28
6	Cold Glue	Kg	2.75	16,006	44,016.50	2.80	22,728	63,638.40
7	Hot Melt	Kg	2.88	16,564	47,704.32	2.94	23,521	69,151.74
8	Empty Crate	Pc	5.10	241,948	1,233,934.80	5.20	343,566	1,786,543.20
9	Pallet	Pc	83.41	8,561	714,073.01	85.08	12,157	1,034,317.56
10	Keg	Pc	132.40	14,173	1,876,505.20	135.05	20,126	2,718,016.30
11	Keg Closure	Pc	0.03	477,215	14,316.45	0.03	677,645	20,329.35
	TOTAL				**11,280,029.905**			**16,128,252.967**
	GRAND TOTAL				**696.090**			**1,011.610**

YEAR - 3			YEAR - 4			YEAR - 5		
PRICE	QTY	TOTAL	PRICE	QTY	TOTAL	PRICE	QTY	TOTAL
0.45	2,478,000	1,115,100.00	0.46	3,518,760	1,618,629.60	0.47	4,996,639	2,348,420.33
3.11		-	3.17		-	3.24		-
71.49	322	23,019.78	72.92	457	33,324.44	74.37	650	48,340.50
75.06	322	24,169.32	76.57	457	34,992.49	78.10	650	50,765.00
75.06	496	37,229.76	76.57	704	53,905.28	78.10	1,000	78,100.00
14.54	596	8,665.84	14.84	845	12,539.80	15.13	1,200	18,156.00
1.53	1,241	1,898.73	1.56	1,763	2,750.28	1.59	2,503	3,979.77
5.84	99	578.16	5.95	141	838.95	6.07	200	1,214.00
1,247.62	1	1,247.62	1,272.57	1	1,272.57	1,298.02	2	2,596.04
0.84	162	136.08	0.86	231	198.66	0.88	328	288.64
0.62	115	71.30	0.64	231	147.84	0.65	232	150.80
0.97	162	157.14	0.99	231	228.69	1.01	328	331.28
		228.440			**376.530**			**482.080**
16.03	7,933	127,165.99	16.35	11,265	184,182.75	16.68	15,996	266,813.28
0.73	11,900	8,687.00	0.74	16,897	12,503.78	0.76	23,994	18,235.44
0.72	9,916	7,139.52	0.73	14,081	10,279.13	0.75	199,995	149,996.25
0.77	7,922	6,099.94	0.79	11,250	8,887.50	0.80	15,975	12,780.00
0.29	7,922	2,297.38	0.30	11,250	3,375.00	0.30	15,975	4,792.50
0.29	56,724	16,449.96	0.30	80,549	24,164.70	0.30	114,379	34,313.70
2.75	21,856	60,104.00	2.80	31,036	86,900.80	2.86	44,071	126,043.06
0.97	3,669	3,558.93	0.99	5,211	5,158.89	1.01	7,399	7,472.99
155.96	12	1,871.52	159.08	17	2,704.36	162.26	24	3,894.24
1.72	4,352	7,485.44	1.75	6,180	10,815.00	1.79	8,776	15,709.04
		240,859.680			**348,971.910**			**640,050.500**
0.09	6,093,750	548,437.50	0.09	8,653,125	778,781.25	0.10	12,287,438	1,228,743.80
0.11	17,822,545	1,960,479.95	0.11	25,308,014	2,783,881.54	0.12	35,937,380	4,312,485.60
0.01	24,050,000	250,216.00	0.01	34,151,000	341,510.00	0.01	48,494,420	484,944.20
0.0037	24,050,000	90,016.00	0.0037	34,151,000	126,358.70	0.0037	48,494,420	179,429.35
0.0041	24,050,000	97,517.00	0.0041	34,151,000	140,019.10	0.0041	48,494,420	198,827.12
2.59	5,590	14,478.10	2.64	7,938	20,956.32	2.70	11,272	30,434.40
2.72	5,785	15,735.20	2.77	8,215	22,755.55	2.83	11,665	33,011.95
4.81	84,500	406,445.00	4.90	119,900	587,510.00	5.00	170,386	851,930.00
78.60	2,990	235,014.00	80.17	4,246	340,401.82	81.78	6,029	493,051.62
124.76	4,950	617,562.00	127.26	7,029	894,510.54	129.81	9,981	1,295,633.61
0.03	166,667	5,000.01	0.03	236,667	7,100.01	0.03	336,067	10,082.01
		3,692,463.260			**5,265,003.580**			**7,889,829.866**
		228.440			**376.530**			**482.080**

YEAR - 8			YEAR - 9			YEAR - 10		
PRICE	QTY	TOTAL	PRICE	QTY	TOTAL	PRICE	QTY	TOTAL
0.49	14,306,820	7,010,341.80	0.50	20,315,685	10,157,842.50	0.51	28,848,269	14,712,617.19
3.43		-	3.50		-	3.57		-
78.93	1,860	146,809.80	80.50	2,641	212,600.50	82.11	3,750	307,912.50
82.88	1,860	154,156.80	84.54	2,641	223,270.14	86.23	3,750	323,362.50
82.88	2,863	237,285.44	84.54	4,065	343,655.10	86.23	5,772	497,719.56
16.06	3,435	55,166.10	16.38	4,878	79,901.64	16.71	6,927	115,750.17
1.69	7,166	12,110.54	1.72	10,176	17,502.72	1.76	14,450	25,432.00
6.44	537	3,458.28	6.57	813	5,341.41	6.70	1,154	7,731.80
1,377.47	5	6,887.35	1,405.02	7	9,835.14	1,433.12	9	12,898.08
0.93	938	872.34	0.95	1,332	1,265.40	0.97	1,892	1,835.24
0.69	664	458.16	0.70	942	659.40	0.72	1,338	963.36
1.07	938	1,003.66	1.09	1,332	1,451.88	1.11	1,892	2,100.12
		1,461.820			**2,111.280**			**3,063.480**
17.70	45,802	810,695.40	18.06	65,039	1,174,604.34	18.42	92,355	1,701,179.10
0.80	68,703	54,962.40	0.82	97,558	79,997.56	0.84	138,532	116,366.88
0.79	57,252	45,229.08	0.81	81,298	65,851.38	0.82	115,444	94,664.08
0.85	45,740	38,879.00	0.87	64,951	56,507.37	0.88	92,230	81,162.40
0.32	45,740	14,636.80	0.33	64,951	21,433.83	0.33	92,230	30,435.90
0.32	327,500	104,800.00	0.33	465,050	153,466.50	0.33	660,371	217,922.43
3.03	126,189	382,352.67	3.09	179,188	553,690.92	3.16	254,447	804,052.52
1.07	21,185	22,667.95	1.09	30,083	32,790.47	1.11	42,718	47,416.98
172.19	68	11,708.92	175.63	97	17,036.11	179.14	138	24,721.32
1.90	25,129	47,745.10	1.93	35,683	68,868.19	1.97	50,670	99,819.90
		1,533,677.320			**2,224,246.670**			**3,217,741.510**
0.10	35,182,479	3,518,247.90	0.11	49,959,122	5,495,503.42	0.11	70,941,945	7,803,613.95
0.12	120,899,087	14,507,890.44	0.13	146,116,709	18,995,172.17	0.13	207,485,702	26,973,141.26
0.01	138,853,517	250,216.00	0.01	197,172,001	1,971,720.01	0.01	279,984,208	2,799,842.08
0.0039	138,853,517	90,016.00	0.0039	197,172,001	768,970.80	0.0039	279,984,208	1,091,938.41
0.0039	138,853,517	97,517.00	0.0039	197,172,001	768,970.80	0.0039	279,984,208	1,091,938.41
2.80	32,274	90,367.20	2.92	45,829	133,820.68	2.98	65,077	193,929.46
2.94	33,400	98,196.00	3.06	47,428	145,129.68	3.12	67,348	210,125.76
5.20	487,864	2,536,892.80	5.41	692,766	3,747,864.06	5.52	983,728	5,430,178.56
85.08	17,263	1,468,736.04	88.52	24,513	2,169,890.76	90.29	34,809	3,142,904.61
135.05	28,579	3,859,593.95	140.51	40,582	5,702,176.82	143.32	57,627	8,259,101.64
0.03	962,256	28,867.68	0.04	1,366,403	54,656.12	0.04	1,940,293	77,611.72
		23,028,293.110			**34,458,371.908**			**49,270,711.912**
		1,461.820			**2,111.280**			**3,063.480**

PROFIT & LOSS PROJECTION

(US$ Mil)

PARTICULARS	YEAR - 1	YEAR - 2	YEAR - 3	YEAR - 4	YEAR - 5	YEAR - 6	YEAR - 7	YEAR - 8	YEAR - 9	YEAR - 10
Manufacture Costs										
Raw Materials	1.70	4.57	6.85	10.22	15.23	22.72	33.87	50.50	75.29	112.26
Direct Labor Cost	0.24	0.28	0.32	0.38	0.43	0.50	0.58	0.67	0.77	0.89
Production Overheads (Incl. Depreciation	1.65	3.39	3.45	3.48	5.16	5.32	5.56	5.92	6.45	7.24
Sub - Total	**3.59**	**8.24**	**10.62**	**14.08**	**20.82**	**28.54**	**40.01**	**57.09**	**82.51**	**120.39**
INCOME										
Finished Goods Sales Proceeds	9.06	26.11	39.16	58.39	87.06	129.81	193.54	288.56	430.25	641.50
Commercial Tax	3.40	9.79	14.69	21.90	32.65	48.68	72.58	108.21	161.34	240.56
Sub - Total	**5.66**	**16.32**	**24.47**	**36.49**	**54.41**	**81.13**	**120.96**	**180.35**	**268.91**	**400.94**
GROSS PROFIT	**2.07**	**8.08**	**13.85**	**22.41**	**33.59**	**52.59**	**80.95**	**123.26**	**186.40**	**280.55**
EXPENDITURES										
Marketing / A &P Expenses	2.26	4.90	6.12	9.12	13.60	12.17	18.14	27.05	40.34	60.14
Selling & Distribution Expenses	0.57	1.63	2.45	3.28	4.90	7.30	10.89	16.23	24.20	36.08
Personnel / Staff Costs	1.38	1.59	1.84	2.12	2.45	2.83	3.27	3.77	4.36	5.04
Repair & Maintenance	0.06	0.33	0.49	0.73	1.09	1.62	2.42	3.61	5.38	8.02
Depreciation	0.03	0.07	0.07	0.07	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10
Administraction Expenses	0.12	0.70	1.04	1.24	1.85	2.76	4.11	6.13	9.15	13.63
Sub - Total	**4.42**	**9.22**	**12.01**	**16.56**	**23.99**	**26.78**	**38.93**	**56.89**	**83.53**	**123.01**
Profit Before Tax (PBT)	(2.35)	(1.14)	1.84	5.85	9.60	25.81	42.02	66.37	102.87	157.54
Corporation Income Tax	-	-	-	1.05	2.40	6.45	10.51	16.59	25.72	39.38
Net Profit After Tax (PAT)	(2.35)	(1.14)	1.84	4.80	7.20	19.36	31.51	49.78	77.15	118.16

CASH FLOW PROJECTION

US$ Mil

PARTICULARS	YEAR - 0	YEAR - 1	YEAR - 2	YEAR - 3	YEAR - 4	YEAR - 5	YEAR - 6	YEAR - 7	YEAR - 8	YEAR - 9	YEAR - 10
CASH IN FLOW											
Shareholder Capital	36.60	28.40				29.00					
Income from Sales		9.06	26.11	39.16	58.39	87.06	129.81	193.54	288.56	430.25	641.5
Sub - Total	**36.60**	**37.46**	**26.11**	**39.16**	**58.39**	**116.06**	**129.81**	**193.54**	**288.56**	**430.25**	**641.50**
CASH OUT FLOW											
Land Lease	13										
Building	5.8	5.77				7.18					
Machinery & Equipment	14.8	14.75				21.54		0.36			
Raw Materials		1.70	4.57	6.85	10.22	15.23	22.72	33.87	50.50	75.29	112.26
Direct labor Cost		0.24	0.28	0.32	0.38	0.43	0.50	0.58	0.67	0.77	0.89
Production Overheads		0.02	0.13	0.19	0.22	0.33	0.49	0.73	1.08	1.62	2.41
Build up of Working Capital		1.14	0.57	2.56	3.81	5.68	8.47	12.63	18.82	28.07	40.00
Commerical Tax		3.40	9.79	14.69	21.90	32.65	48.68	72.58	108.21	161.34	240.56
Marketing / A &P Expenses		2.26	4.90	6.12	9.12	13.60	12.17	18.14	27.05	40.34	60.14
Selling & Distribution Expenses		0.57	1.63	2.45	3.28	4.90	7.30	10.89	16.23	24.20	36.08
Personnel / Staff Costs		1.38	1.59	1.84	2.12	2.45	2.83	3.27	3.77	4.36	5.04
Repair & Maintenance		0.06	0.33	0.49	0.73	1.09	1.62	2.42	3.61	5.38	8.02
Administraction Expenses		0.12	0.70	1.04	1.24	1.85	2.76	4.11	6.13	9.15	13.63
Corporation Income Tax		-	-	-	1.05	2.40	6.45	10.51	16.59	25.72	39.38
Sub - Total	**33.60**	**31.41**	**24.49**	**36.55**	**54.07**	**109.33**	**113.99**	**170.09**	**252.66**	**376.24**	**558.41**
Net Cash Flow	3.00	6.05	1.62	2.61	4.32	6.73	15.82	23.85	35.90	54.01	83.09
Opening Cash Balance	-	3.00	9.05	10.67	13.28	17.60	24.33	40.15	64.00	99.90	153.91
Closing Cash Balance	3.00	9.05	10.67	13.28	17.60	24.33	40.15	64.00	99.90	153.91	237.00

BALANCE SHEET PROJECTION

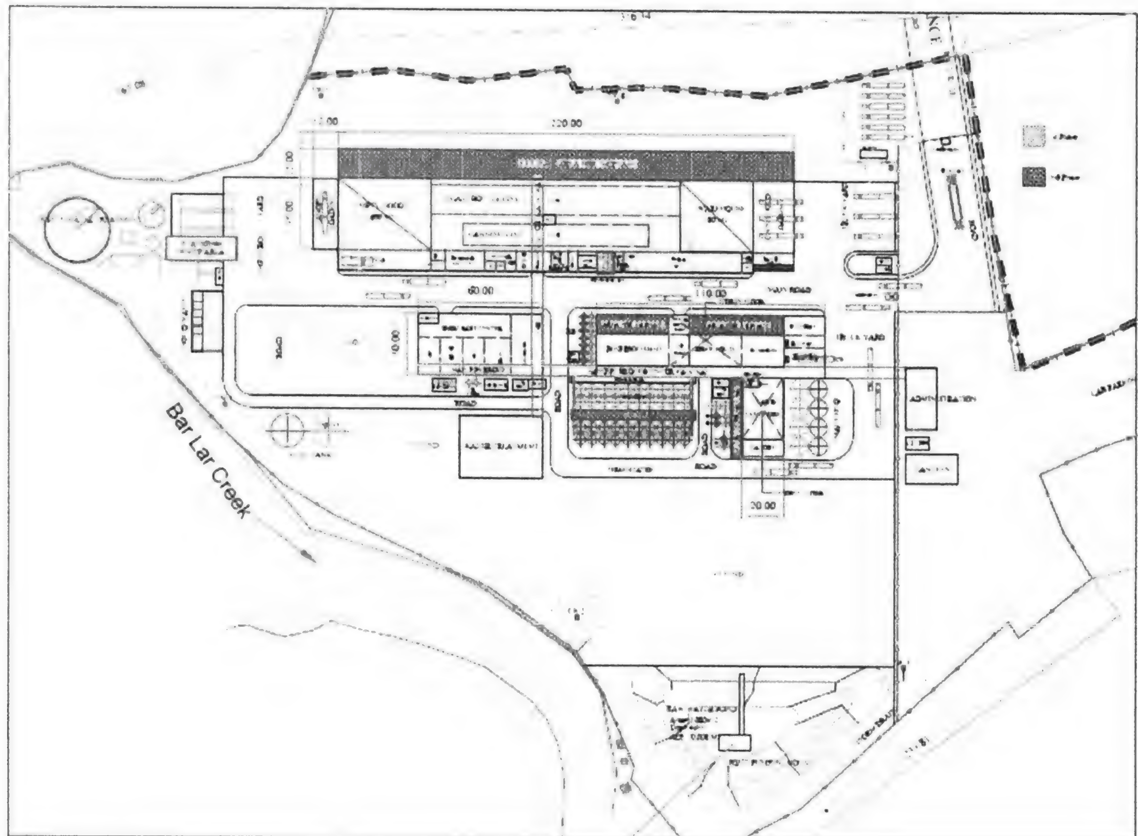
US$ Mil

PARTICULARS	YEAR - 0	YEAR - 1	YEAR - 2	YEAR - 3	YEAR - 4	YEAR - 5	YEAR - 6	YEAR - 7	YEAR - 8	YEAR - 9	YEAR - 10
Shareholder Capital	36.60	65.00	65.00	65.00	65.00	94.00	94.00	94.40	94.40	94.40	94.40
Shareholder Reserve		(2.35)	(3.49)	(1.65)	3.15	10.35	29.71	61.22	111.00	188.15	306.31
Shareholder's Equity	36.60	62.65	61.51	63.35	68.15	104.35	123.71	155.62	205.40	282.55	400.71
Total Liability	**36.60**	**62.65**	**61.51**	**63.35**	**68.15**	**104.35**	**123.71**	**155.62**	**205.40**	**282.55**	**400.71**
Fixed Assets	33.6	52.46	49.13	45.80	42.47	66.26	61.33	56.76	51.82	46.89	41.96
Working Capital		1.14	1.71	4.27	8.08	13.76	22.23	34.86	53.68	81.75	121.75
Cash Balance	3.00	9.05	10.67	13.28	17.60	24.33	40.15	64.00	99.90	153.91	237.00
Total Asset	**36.6**	**62.65**	**61.51**	**63.35**	**68.15**	**104.35**	**123.71**	**155.62**	**205.40**	**282.55**	**400.71**

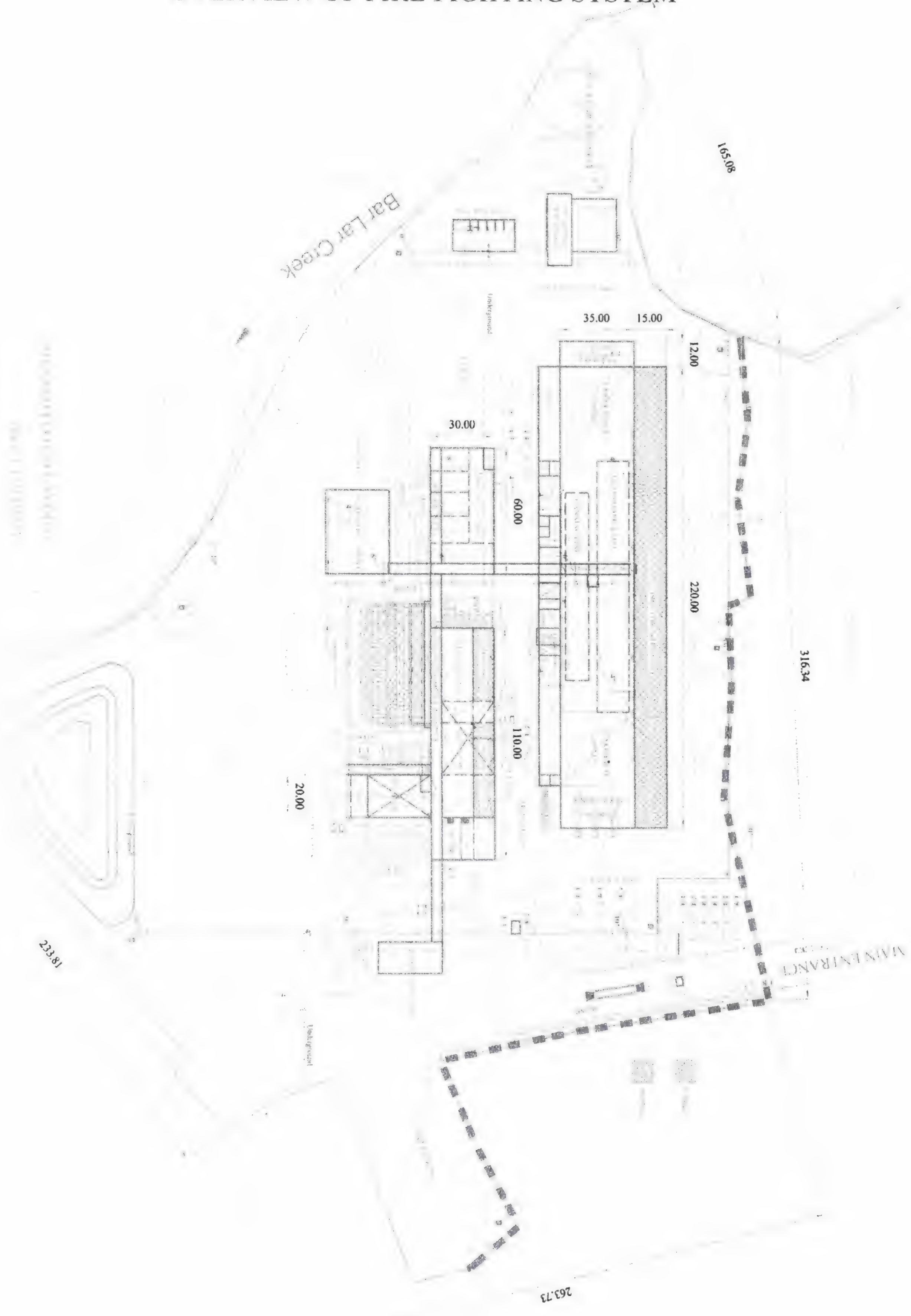
PRODUCTION PROCESS

Process	Details
Rice	Rice sack delivered from supplier.
Receiving → Reject	QA analyze quality parameters.
Warehouse	Moving and storing rice in warehouse.
Manual intake	Rice feeding process into rice buffer tank.
Sieve cleaner	Foreign matters removal process to clean rice.
Dust collector / Waste	Dust removal process by dust collector.
Stone remover	Stone removal process.
Magnetic trap	Iron removal process.
Aspirator	Dust removal process
Milling	Rice milling process to get rice powder.
Scaling	Rice weighing process for specified batch of brewing.
Rice cooker	Rice hydrolyzing process to convert rice powder into sugar.
A	

FACTORY LAYOUT PLAN



OVERVIEW OF FIRE FIGHTING SYSTEM



နောက်ဆက်တွဲ (ည)
EMERALD BREWERY MYANMAR LIMITED
Plot No. 498, Yay Ta La Baund Village Tract, Helgu Township, Yangon
ph : 01 9010138

A Brief Description of Manufacturing and Business Plan

Manufacturing Plan

The manufacturing processes will include brewing, filtering, fermenting, packaging, and various auxiliary operations which cover water treatment, waste water treatment and discharge, utilities, and several CIP (Cleaning In Process), etc. All the processes will engage various high-tech equipment with the support of instrumental control devices at different stages of operation.

In the area of packaging, beer containers will go through a pasteurizing process to enable a premium level of hygiene standard, before they are sent to the conveyor belts for bottling, canning, and kegging activities, and followed by labeling and packing.

Quality control measures are installed at production lines, to ensure products are in strict adherence to stringent quality standards. An in-house Engineering Department staffed with qualified and trained engineers and technicians will be set up to ensure efficient utilization of production equipment, and to conduct regular maintenance of the hardware facilities.

This intention is to operate the manufacturing team on a shift system. All the above will be accompanied by a right-sized warehouse with a high standard of operating procedures, including a "First In First Out" stock management system.

Business Plan

Please refer to our 'Business Proposal Paper', to which this page is attached, for a full description of our business plan for this project.

MYINT MYINT WIN
MANAGING DIRECTOR
EMERALD BREWERY MYANMAR LTD

နောက်ဆက်တွဲ (၄)
EMERALD BREWERY MYANMAR LIMITED
Plot No. 498, Yay Ta La Baund Village Tract, Helgu Township, Yangon
ph : 01 9010138

Sales and Distribution Plan

1. Product and Market

The project will focus mainly on the local market, to serve customers with various packaging formats, including draught, can, and bottle. Bottle sku will constitute the major pack type, followed by draught and then can. They are all malted beers with quality brewing materials. Alcohol will be in the range of 5% content with small variations to suit different consumer taste preference.

The project intends to serve the market with beers and stouts, and with a portfolio of brands, led mainly by a mix of local and international brands.

For the Myanmar market, main focus will be in Yangon and Mandalay cities, followed by Naypyidaw. Northern Myanmar will be one key area receiving our attention.

2. Distribution and Logistics

Our distribution plan will cover all channels, including the traditional channels of distributor, wholesaler, and retail outlets. Our focus will also be given to the modern trade channel. Besides working with trade partners in distribution, we plan to do direct sales as well, in better serving the markets.

Logistics will be one key attention of the management. To support the various distribution channel and different market areas, we will engage experienced local logistical service providers to be our partners in distributing our products throughout the market. However, a possibility exists for us to develop our own logistical fleet with proper cost and service evaluation.

MYINT MYINT WIN
MANAGING DIRECTOR
EMERALD BREWERY MYANMAR LTD

EMERALD BREWERY MYANMAR LIMITED

Plot No. 498, Yay Ta La Baund Village Tract, Helgu Township, Yangon

ph : 01 9010138

စာအမှတ်–၀၁၁/MIC/၂၀၁၈/၀၁၀/EBML

ရက်စွဲ –၂၀၁၈ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၁၁) ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ ။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကတိခံဝန်ချက်များပေးပို့ခြင်း။

၁။ ကျွန်တော်များ *EMERALD BREWERY MYANMAR LTD* သည် ဘီယာထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးခြင်း လုပ်ငန်းအား ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ တစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

၁။ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်ပွား စေရန်အတွက်လိုအပ်သော အစီအမံများ၊ ကြိုတင်ကာကွယ်မှုများ ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်ထားရှိ သွားမည်ဖြစ်ပြီး ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်းခံဝန်ကတိပြုပါသည်။

၂။ နိုင်ငံတော်မှချမှတ်ထားသော မြေယာပိုင်ဆိုင်မှုဥပဒေအား လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ကြောင်း ခံဝန်ကတိပြုပါသည်။

၃။ နိုင်ငံတော်မှ ချမှတ်ထားသောဥပဒေအား လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ခံဝန်ကတိပြုပါသည်။

၄။ နိုင်ငံတော်မှ သတ်မှတ်ထားသော အခွန်များအားပေးသွင်းသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ခံဝန်ကတိ ပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

MYINT MYINT WIN

MANAGING DIRECTOR

EMERALD BREWERY MYANMAR LTD

မိတ္တူ – ရုံးလက်ခံ။

EMERALD BREWERY MYANMAR LIMITED

Plot No. 498, Yay Ta La Baund Village Tract, Helgu Township, Yangon

ph : 01 9010138

စာအမှတ် –၀၁၁/MIC/၂၀၁၈/၀၁၁/EBML

ရက်စွဲ –၂၀၁၈ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၁၁) ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ ။ နိုင်ငံခြားမတည်ငွေ ယူလာမည့်ကာလ တင်ပြခြင်း။

၁။ ကျွန်တော်များ *EMERALD BREWERY MYANMAR LTD* သည် ဘီယာထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးခြင်း လုပ်ငန်း အား ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ တစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် နိုင်ငံခြားမတည်ငွေများကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် မှ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးသည့် အချိန်မှ (၂)နှစ်အတွင်းယူဆောင်လာမည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

MYINT MYINT WIN
MANAGING DIRECTOR
EMERALD BREWERY MYANMAR LTD

မိတ္တူ – ရုံးလက်ခံ။

EMERALD BREWERY MYANMAR LIMITED

Plot No. 498, Yay Ta La Baund Village Tract, Helgu Township, Yangon

ph : 01 9010138

စာအမှတ် -၀၁၁/MIC/၂၀၁၈/၀၁၂/EBML

ရက်စွဲ -၂၀၁၈ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၁၁)ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ ။ ။ Corporate Social Responsidility **(CSR)** လုပ်ငန်းများနှင့် ပက်သက်၍ ရှင်းလင်းတင်ပြခြင်း။

၁။ ကျွန်တော်များ *EMERALD BREWERY MYANMAR LTD* သည် ဘီယာထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးခြင်း လုပ်ငန်း အား ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ တစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လူမှုရေးတာဝန်များကို စောင့်ထိန်းသောအားဖြင့် (CSR) လုပ်ငန်းများ အဖြစ် လုပ်ငန်းမှရရှိသော အသားတင်အမြတ်၏ (2 %) ကို မြန်မာနိုင်ငံအတွင်း လိုအပ်သည့် ဆေးပေးခန်း၊ ကျောင်း၊ စာကြည့်တိုက် နှင့် အခြားလူမှုရေးလုပ်ငန်း များတွင် လှုဒါန်းသွားရန် စီစဉ်ထားပါကြောင်း လေးစားစွာဖြင့် တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

MYINT MYINT WIN
MANAGING DIRECTOR
EMERALD BREWERY MYANMAR LTD

မိတ္တူ – ရုံးလက်ခံ။